



Всем нотариусам Жамбылского
нотариального округа

Уважаемые коллеги!

Во исполнение поручения Республиканской нотариальной палаты от 03.08.2020 г. № 1-7/862 для применения в практической деятельности направляются в Ваш адрес **разъяснения** касательно взыскания задолженности **на основании исполнительной надписи по заявлениям МФО.**

Приложение: на 3 листах.

Председатель
Жамбылской областной
нотариальной палаты

Сыргабаева Л.К.

Ж.Альжанова
543555

РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
НОТАРИАТТЫҚ
ПАЛАТА



РЕСПУБЛИКАНСКАЯ
НОТАРИАЛЬНАЯ
ПАЛАТА

2020 ж. _____ «__»
№ _____

«03» 08 2020 г.
№ 1-7/862

Председателям
территориальных
нотариальных палат

*Касательно взыскания задолженности
на основании исполнительной надписи
по заявлениям МФО*

Законом Республики Казахстан от 29 июня 2020 года № 352-VI ЗРК «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам улучшения бизнес-климата», введенного в действие с 10 июля текущего года, внесены изменения и пунктом 3 статьи 92-1 Закона Республики Казахстан «О нотариате» (далее – Закон) предусмотрено взыскание неустойки (пени), процентов, если таковые причитаются на основании исполнительной надписи, за исключением банковских займов, при письменном признании должником неисполненного обязательства. Совершение исполнительной надписи осуществляется при признании должником вины в неисполненном обязательстве, подтверждении нотариусом факта признания вины в неисполненном обязательстве, если договором не предусмотрен иной механизм взыскания неустойки (пени), процентов.

В силу статьи 152 Гражданского кодекса РК онлайн заем является письменной сделкой, на основании может быть совершена исполнительная надпись.

При этом ранее для решения проблем бесконтрольного роста потребительского кредитования в нерегулируемом секторе и предотвращения нарушения прав и интересов заемщиков со стороны нерегулируемых кредиторов, Законом Республики Казахстан «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам регулирования и развития финансового рынка, микрофинансовой деятельности и налогообложения» от 3 июля 2019 года расширен периметр регулирования надзорного органа на деятельность компаний онлайн-кредитования, кредитных товариществ и ломбардов.

Согласно вышесказанному Закону все нерегулируемые кредиторы



должны пройти перерегистрацию в качестве организаций, осуществляющих микрофинансовую деятельность, и обязательную учетную регистрацию в Агентстве по регулированию и развитию финансового рынка Республики Казахстан (далее – АФР) в срок до 1 июля 2020 года. В противном случае они подлежат ликвидации в принудительном порядке.

Вместе с тем, предусмотрено регулирование субъектов микрофинансовой деятельности будет сфокусировано на защите прав заемщиков и исключения их перекредитованности. В частности, установлены требования к наличию правил предоставления микрокредитов, запрету взимания любых комиссий, соблюдению предельных ставок вознаграждения, необходимости предоставления информации в кредитное бюро, что позволит адекватно оценивать долговую нагрузку заемщиков.

Таким образом, деятельность микрофинансовых организаций регулируется Национальным банком Республики Казахстан.

По данным АФР в Казахстане зарегистрировано более 2 тысяч компаний, которые выдавали кредиты. Из них по состоянию на 1 июля 2020 года регистрацию прошли более 600, а в отношении более 1 300 микрофинансовых организаций, не прошедших регистрацию, АФР готовит иски о их ликвидации.

При этом микрофинансовые организации до принятия решения судом о ликвидации являются легитимными и могут обратиться к нотариусу за совершением исполнительной надписи.

В связи с чем, Республиканская нотариальная палата, обращает внимание на то, что взыскание задолженности по заявлениям микрофинансовых организаций, как бесспорного требования, основанного на письменной сделке, возможно только при наличии письменного признания должником неисполненного обязательства.

Касательно права взыскания неустойки (пени), процентов с 10 июля текущего года следует иметь в виду, что совершение исполнительной надписи по такому требованию осуществляется при признании должником вины в неисполненном обязательстве, если договором не предусмотрен иной механизм взыскания неустойки (пени) процентов.

Учитывая, что исполнительная надпись выносится только по бесспорным требованиям, при совершении исполнительной надписи нотариус должен установить следующие юридические факты:

- 1) неустойка (пеня), проценты кредитору причитаются и договором не предусмотрено иное;
- 2) задолженность не возникла из договора о банковском займе;
- 3) имеется письменное признание должником неисполненного обязательства без опровержения своей вины.

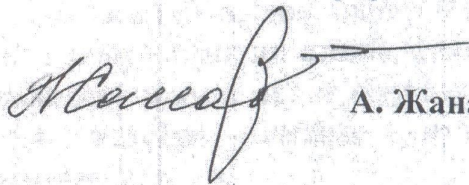
При этом, исходя из положений статей 9 и 359 Гражданского кодекса РК, виновность должника при нарушении исполнения обязательства предполагается кроме случаев, когда законодательными актами предусмотрено иное. Если должник в своем письме опровергает свою вину в неисполнении обязательства, а именно, указывает, что он принял все

зависящие от него меры для надлежащего исполнения обязательства, то данное требование не может быть расценено как бесспорное и подлежит рассмотрению в судебном порядке.

Учитывая изложенное, для подтверждения факта признания вины должником, нотариусу необходимо удостовериться, что в представленных заявителем письменных документах, подтверждающих наличие признания неисполненного должником обязательства (подписанный акт - сверки взаиморасчетов, ответ на претензию, гарантийное письмо и другие документы), последним вина не оспаривается, а, следовательно, признается.

Настоящее письмо просим довести до сведения нотариусов.

Председатель



А. Жанабилова

тел.: 87172 50-88-26

e-mail: rnp_rnp@mail.ru