



РЕСПУБЛИКАЛЫҚ НОТАРИАТТЫҚ ПАЛАТАНЫҢ ҒЫЛЫМИ-ТӘЖІРИБЕЛІК ЖУРНАЛЫ

БЮЛЛЕТЕНЬ НОТАРИУСА

НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКИЙ ЖУРНАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОЙ НОТАРИАЛЬНОЙ ПАЛАТЫ



I'2020

www.notariat.kz



Уважаемые коллеги!

Республиканская нотариальная палата отмечает 20-летие со дня ее основания.

18 февраля 2000 года, на I Учредительном съезде представителей территориальных нотариальных палат, было принято решение о создании Республиканской нотариальной палаты.

Высокий профессионализм, ответственность, любовь к избранной профессии являются главными чертами каждого члена РНП, и именно эти качества помогли пройти сложный путь длиной в 20 лет.

Республиканская нотариальная палата была создана в целях координации деятельности территориальных нотариальных палат на республиканском уровне, публичного представления профессии частного нотариуса и ее профессиональных интересов, и мы успешно справляемся с этой задачей.

За эти годы мы создали стабильность и традиции нашего сообщества. Благодаря грамотному сочетанию накопленных знаний, опыта и самых современных цифровых технологий, нотариат сохранил за собой статус востребованного правового института, отвечающего актуальным запросам общества и государства и продолжит динамичное развитие и прогресс.

Каждый нотариус республики понимает и осознает, что к современному нотариату обществом и государством предъявляются большие требования. Нотариус должен обладать знаниями во многих юридических сферах, неукоснительно повышать свой профессиональный уровень, осваивать современные электронные технологии, изучать право во всех смежных для нотариата областях.

Нотариальное сообщество, кроме выполнения своих непосредственных задач, несет большую социальную ответственность как по отношению к членам своего сообщества, так и по отношению к гражданам, обращающимся за помощью.

Празднование 20-летия образования РНП ознаменовано целым рядом событий социальной направленности: по решению Правления РНП планируется проведение ряда благотворительных акций: оказать материальную помощь волонтерским организациям, детским домам, малоимущим семьям и др.

Традиция добрых дел РНП имеет историю, равную возрасту нотариальной палаты, и будет развиваться и далее.

Поздравляю всех коллег с 20-летием образования Республиканской нотариальной палаты и желаю успехов в профессиональной деятельности, благополучия и удачи во всех начинаниях.

Председатель

А. Жанабилова





БЮЛЛЕТЕНЬ НОТАРИУСА

РЕСПУБЛИКАЛЫҚ НОТАРИАТТЫҚ
ПАЛАТАНЫҢ ҒЫЛЫМИ-ТӘЖІРИБЕЛІК
ЖУРНАЛЫ

НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКИЙ ЖУРНАЛ
РЕСПУБЛИКАНСКОЙ
НОТАРИАЛЬНОЙ ПАЛАТЫ

В НОМЕРЕ:

НОВОСТИ

В Республиканской нотариальной палате

2 стр.

Обзор рабочих встреч и мероприятий
с участием представителей
Республиканской нотариальной
палаты за январь-февраль

4 стр.

ИНФОРМАЦИЯ

О деятельности Республиканской
нотариальной палаты за 2019 год

8 стр.

ОБОБЩЕНИЕ

Итоговых информационных территориальных
нотариальных палат за 2019 год

24 стр.

Практики привлечения нотариусов
к дисциплинарной ответственности за 2019 год

50 стр.

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

«О порядке выдачи свидетельств
о праве собственности на долю в общем
имуществе супругов» с изменениями
и дополнениями, утвержденными
решением Правления РНП от 13.11.2019 года

56 стр.

Журнал 2001 жылдан бастап шығады

Меншік иесі: Республикалық нотариаттық палата.
Басылым 2003 жылы 12 желтоқсанда Қазақстан
Республикасының Ақпарат министрлігінде тіркелген.
Куәлігі № 4512 – Ж

Редакциялық кеңес: Әсел Жанәбілова – Республика-
лық нотариаттық палата төрайымы, Мүгілсім Әмірова
– Республикалық нотариаттық палата төрайымының
кеңесшісі, Сара Идрышева – заң ғылымдарының
докторы, ҚазГЗУ профессоры, Мереке Габдуалиев –
заң ғылымдарының кандидаты, Ресей жаратылыстану
академиясының профессоры.

Бас редактор: Толқын Әлиева

Корректорлар: Ғалия Сұлтанова, Айжан Гусева

Беттеу: Дмитрий Барков

Редакцияның жазбаша рұқсатынсыз материалдарды
қайта басуға, көшіруге немесе таратуға тыйым салы-
нады.

Басылымда жарияланған фактілер мен ақпараттар үшін
бар жауапкершілік авторлардың мойнында. Редакция
мақала авторының көзқарасына жауап бермейді.

Редакцияның мекенжайы: 010000, Нұр-Сұлтан қаласы,
Сарайшық көшесі, 38 үй, 5 кеңсе.

Тел./факс: 8 (7172) 50-88-26; электронды пошта:
npr_npr@mail.ru

ЖШС «ПрофиМакс ДК» басылып шықты.

Баспахана мекенжайы:

010000, Нұр-Сұлтан қаласы, Жеңіс даңғылы, 63/1,

тел./факс: 8 (7172) 38-22-86, 38-04-84,

электронды пошта: profimax_dk@mail.ru

www.profixmax.kz

Пішімі 60x84/8.

Тапсырыс № 129

© Республикалық нотариаттық палата,
«Бюллетень нотариуса», 2020 жыл.

1'2020
ҚАҢТАР - АҚПАН

www.NOTARIAT.kz

НОВОСТИ

В РЕСПУБЛИКАНСКОЙ НОТАРИАЛЬНОЙ ПАЛАТЕ

Проведено отчетное заседание Правления Республиканской нотариальной палаты

17 января 2020 года в городе Нур-Султане состоялось отчетное заседание Правления Республиканской нотариальной палаты, в ходе которого члены Правления обсудили планы на 2020 год и приняли ряд важных решений по актуальным вопросам развития нотариата.

Председатель Асель Жанабиллова выступила с информацией о работе Республиканской нотариальной палаты за 2019 год. Подробно остановилась на достигнутых результатах и участии РНП в законопроектной деятельности, направленной на развитие нотариата.

За 2019 год Республиканской нотариальной палатой подготовлено в общей сложности 18 предложений по разработанным законопроектам, 12 из которых к проекту Закона РК «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты РК по вопросам нотариальной деятельности». Абсолютное большинство этих предложений вошло в окончательный текст названного проекта закона.

Из Общественного совета МЮ РК в адрес РНП поступило 64 законопроекта, по результатам рассмотрения которых были направлены предложения по 4. Это проекты приказов о внесении изменений в приказы Министра юстиции Республики Казахстан «Об утверждении стандартов государственных услуг по вопросам регистрации прав на недвижимое имущество и регистрации залога движимого имущества, не подлежащего обязательной государственной регистрации», «Об утверждении Правил проведения аттестации лиц, прошедших стажировку и претендующих на право занятия нотариальной деятельностью», «Об утверждении Правил совершения нотариальных

действий нотариусами», «Об утверждении минимальных социальных стандартов в сфере оказания гарантированной государством юридической помощи».

Также Республиканской нотариальной палатой были рассмотрены 28 законопроектов, направленные Межведомственной комиссией по вопросам законопроектной деятельности Министерства юстиции и подготовлены предложения к проектам законов «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам создания семейных судов», «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам совершенствования уголовного и уголовно-процессуального законодательства».

В 2019 году было установлено конструктивное сотрудничество с Комитетом по законодательству и судебной правовой реформе Мажилиса.

За отчетный период Председатель РНП явилась участником выездных заседаний Комитета по законодательству и судебной правовой реформе Мажилиса в Мангистауской и Туркестанской областях по вопросам модернизации судов Республики Казахстан и обеспечения населения квалифицированной юридической помощью. Участники заседаний, в том числе депутаты, положительно отметили деятельность РНП по повышению квалификации нотариусов республики и введение балльной системы.

В ходе заседания председателям территориальных нотариальных палат были представлены результаты обобщения практики привлечения нотариусов к дисциплинарной ответственности за 2019 год (*далее - Обобщение*).

Анализ данных, приведенных в обобщениях дисциплинарных комиссий, свидетельствует о том, что не во всех случаях

дисциплинарные комиссии проявляют принципиальное отношение к нотариусам, допустившим серьезные дисциплинарные проступки.

В то же время анализ проведенных ТНП обобщений показал, что нотариусами допускаются все виды дисциплинарных проступков, вплоть до серьезных, касающихся нарушений требований законодательства.

О положительной динамике роста количества лиц, заинтересованных в совершенствовании своих профессиональных знаний, рассказал директор Центра повышения квалификации нотариусов Калкаман Айтов.

Развитие законодательства о нотариате отражается на совершенствовании нотариальной практики. Модернизация нормативных актов, касающихся наследственных отношений, опирается на богатый практический опыт нотариусов. На протяжении всей истории нотариата сфера наследственных отношений является одной из главных сфер деятельности нотариата. Судебная и нотариальная практика показывает, что при реализации целей нотариальной деятельности по защите прав и законных интересов граждан и юридических лиц нотариусы совершают ряд ошибок, которые могут привести к нарушению прав лиц, участвующих в наследственных правоотношениях.

На сегодняшний день оформлением наследства по всему Казахстану занимается 4 199 специально подготовленных юристов – нотариусов, обязанных в соответствии с законом регулярно повышать свою квалификацию, готовых отвечать за свои действия всем своим имуществом, обязательным индивидуальным страхованием.

Только в 2019 году нотариусами Казахстана было выдано 196 491 свидетельство о праве на наследство.

В 2019 году частными нотариусами республики совершено 225 426 нотариальных действий по выдаче свидетельств о праве на наследство, назначению доверительных управляющих наследственным имуществом и удостоверению завещаний, что на 14 626 действий больше, чем за прошлый год (в 2018 году – 210 800 н/д).

Анализ статистических данных свидетельствует об увеличении количества нотариальных действий по данным видам нотариальных действий. По сравнению с 2018 годом общее количество нотариальных действий по оформлению наследственных прав в 2019 году увеличилось на 6,5%. Поэтому нет оснований для снижения требовательности по созданию каждым нотариусом условий для надлежащего обслуживания граждан.

Поэтому наиболее востребованной темой семинаров являются именно вопросы наследственного права.

Всего в 2019 году в Центре повышения квалификации нотариусов и в рамках выездных семинаров в регионы обучение прошли 3 747 нотариусов.

По итогам заседания были заслушаны и утверждены: отчет об исполнении плана работы Республиканской нотариальной палаты за 2019 год; отчет председателей постоянно действующих Комиссий РНП об исполнении планов работы комиссий за 2019 год; отчет об исполнении сметы доходов и расходов финансово-хозяйственной деятельности Республиканской нотариальной палаты за 2019 год; план работы Республиканской нотариальной палаты на 2020 год; смета доходов и расходов финансово-хозяйственной деятельности Республиканской нотариальной палаты на 2020 год.

В Республиканской нотариальной палате мажилисмены обсудили вопросы нотариата

08 января 2020 года в офисе Республиканской нотариальной палаты состоялась

встреча депутатов Мажилиса Парламента Республики Казахстан Светланы Бычковой и Каната Мусина с нотариусами.

Встреча состоялась в рамках разъяснения социальных инициатив Елбасы, Лидера партии «Nur Otan» Нурсултана Назарбаева,

Послания Президента страны Касым-Жомарта Токаева народу Казахстана, а также законотворческой деятельности депутатов в текущей парламентской сессии.

Депутат Канат Мусин рассказал о наиболее актуальных законопроектах, принятых и рассматриваемых в настоящее время в Парламенте. Об отдельных из них (об оказании государственных услуг, о государственной службе и противодействии коррупции, об административных правонарушениях) Канат Мусин рассказал более подробно. Отдельно парламентарий остановился на законопроекте по вопросам совершенствования уголовного и уголовно-процессуального законодательства.

Секретарь Комитета по законодательству и судебно-правовой реформе Мажилиса Парламента Республики Казахстан Светлана Бычкова разъяснила отдельные положения проекта Закона Республики Казахстан «О внесении изменений и дополнений в Гражданский процессуальный кодекс Республики Казахстан по вопросам внедрения современных форматов работы судов, сокращения излишних судебных процедур и издержек».

В беседе с депутатами Председатель Республиканской нотариальной палаты Асель Жанабиллова рассказала о состоянии и развитии института нотариата в Республике Казахстан. В частности, об инициативах Республиканской нотариальной палаты, в рамках обсуждения проекта Закона РК «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты РК по вопросам нотариальной деятельности».

По словам Председателя РНП, необходимо совершенствовать меры дисциплинарного воздействия, решить вопрос уведомления о вручении копии исполнительной надписи должнику, существующей модели страхования профессиональной ответственности нотариусов на вмененное страхование, введения презумпции достоверности нотариального акта, а также придания нотариальным актам принудительной силы и многое другое.

Выслушав председателя и нотариусов, депутаты отметили, что совместно с уполномоченными органами будет оказано содействие в решении этих вопросов в рамках обсуждаемых законопроектов.

Қаңтар-ақпан айларында Республикалық нотариаттық палата өкілдерімен өткен кездесулер мен іс-шараларға шолу



08 қаңтар 2020 жыл – Республикалық нотариаттық палата кеңсесінде Қазақстан Республикасы Парламенті Мәжілісінің депутаттары Светлана Бычкова мен Канат Мусин нотариустармен кездесті.

Обзор рабочих встреч и мероприятий с участием представителей Республиканской нотариальной палаты за январь-февраль



08 января 2020 года в офисе Республиканской нотариальной палаты состоялась встреча депутатов Мажилиса Парламента Республики Казахстан Светланы Бычковой и Каната Мусина с нотариусами.

16 қаңтар 2020 жыл – Республикалық нотариаттық палатаның атқарушы директоры Гульнара Рысбекова Қазақстан Республикасы Жоғарғы Сотының ипотекалық баспаналық займ бойынша жылжымайтын мүлік сатып алу кезінде атқарылған нотариаттық іс-әрекеттер үшін нотариустарға төленген мемлекеттік баж салығы сомаларын қайтару туралы нотариустарға қойылған талап арыздар бойынша азаматтық істерді қарау сот тәжірибесі мәселелері туралы өткен жиналысының жұмысына қатысты.



17 қаңтар 2020 жыл – Республикалық нотариаттық палатаның Басқарма мүшелерінің есептік отырысы өтті.

17 қаңтар 2020 жыл – Республикалық нотариаттық палатаның төрайымы Әсел Жанәбілова Қазақстан Республикасының Әділет министрі Марат Бекетаевтың төрағалығымен Әділет министрлігінің кеңейтілген алқа отырысының жұмысына қатысты. Алқа отырысы барысында ведомство өкілдері 2019 жылғы жұмысты қорытындылап, 2020 жылдың басым міндеттерін айқындады.

24 қаңтар 2020 жыл – Республикалық нотариаттық палатаның төрайымы Әсел Жанәбілова Заң жобалау қызметі мәселелері жөніндегі ведомствоаралық комиссияның 503-отырысының жұмысына қатысты.

24 қаңтар 2020 жыл – Республикалық нотариаттық палатаның төрайымы Әсел Жанәбілова «Астана» халықаралық қаржы

16 января 2020 года исполнительный директор Республиканской нотариальной палаты Гульнара Рысбекова приняла участие в работе совещания Верховного Суда Республики Казахстан по вопросу судебной практики рассмотрения гражданских дел по искам к нотариусам о возврате произведенной оплаты государственной пошлины за совершение нотариальных действий при покупке недвижимости по ипотечному жилищному займу.



17 января 2020 года состоялось отчетное заседание членов Правления Республиканской нотариальной палаты.

17 января 2020 года председатель Республиканской нотариальной палаты Асель Жанабилова приняла участие в работе расширенного заседания коллегии Министерства юстиции РК под председательством Министра юстиции Республики Казахстан Марата Бекетаева, в ходе которого представители ведомства подвели итоги работы за 2019 год и определили приоритетные задачи на 2020 год.

24 января 2020 года председатель Республиканской нотариальной палаты Асель Жанабилова приняла участие в работе заседания 503-го заседания Межведомственной комиссии по вопросам законопроектной деятельности.

24 января 2020 года председатель Республиканской нотариальной палаты Асель Жанабилова приняла участие в работе

орталығында (АХҚО) нотариаттық қызметтерді дамыту жөніндегі жұмыс тобының алғашқы отырысына қатысты. АХҚО-да нотариаттық қызметтерді дамыту жөніндегі жұмыс тобы АХҚО қатысушылары мен АХҚО юрисдикциясындағы басқа өтініш берушілерге қызмет көрсету үшін АХҚО-ның қолданыстағы заңнамасын білетін ағылшынтілді нотариустар пулын даярлау үшін құрылды. Отырыс барысында АХҚО-дағы нотариаттық іс-әрекеттің практикалық аспектілері мәселелері, сондай-ақ нотариаттық қызметтерді реттеу бойынша халықаралық тәжірибенің салыстырмалы талдауы талқыланды.

Анықтамалық ақпарат:

АХҚО. «Астана» халықаралық қаржы орталығы (АХҚО) Қазақстан Республикасының Тұңғыш Президенті – Елбасы Нұрсұлтан Назарбаевтың бастамасымен құрылған. «АХҚО туралы» Конституциялық заңға 2015 жылғы 7 желтоқсанда қол қойылды. АХҚО мақсаты – халықаралық деңгейдегі қаржылық қызметтердің жетекші орталығын қалыптастыру. АХҚО-ның міндеттері ел экономикасына инвестициялар тартуға жәрдемдесу, қаржылық қызмет көрсету саласында инвестициялау үшін тартымды орта құру, Қазақстан Республикасының Бағалы қағаздар нарығын дамыту және оның халықаралық капитал нарықтарымен интеграциялануын қамтамасыз ету болып табылады.

31 қаңтар 2020 жыл – Республикалық нотариаттық палатаның төрайымы Әсел Жанәбілова Қазақстан Республикасы Парламенті Сенатында Конституциялық заңнама, сот жүйесі және құқық қорғау органдары комитетінің мүшесі Андрей Лукиннің төрағалық етуімен Еуразиялық экономикалық одақ елдерінен әкелінген автокөліктерді уақытша тіркеу мәселесі бойынша жұмыс кездесуіне қатысты.

04 ақпан 2020 жыл – Республикалық нотариаттық палатаның кеңсесінде нотариаттық қауымдастықтың өкілдері Қазақстан Республикасы Білім және ғылым министрлігінің Балалардың құқықтарын

первого заседания Рабочей группы по вопросам развития нотариальных услуг в Международном финансовом центре «Астана» (МФЦА). Рабочая группа по вопросам развития нотариальных услуг в МФЦА была создана с целью подготовки пула англоговорящих нотариусов со знанием действующего права МФЦА для оказания услуг участникам МФЦА и иным заявителям в юрисдикции МФЦА. На заседании были обсуждены вопросы практических аспектов нотариальной деятельности в МФЦА, а также рассмотрен сравнительный анализ международного опыта по регулированию нотариальных услуг.

Справочная информация:

МФЦА. Международный финансовый центр «Астана» создан по инициативе Первого Президента Республики Казахстан – Елбасы Нурсултана Назарбаева. Конституционный закон «Об МФЦА» был подписан 7 декабря 2015 года. Цель МФЦА – формирование ведущего центра финансовых услуг международного уровня. Задачами МФЦА являются содействие в привлечении инвестиций в экономику страны, создание привлекательной среды для инвестирования в сфере финансовых услуг, развитие рынка ценных бумаг Республики Казахстан и обеспечение его интеграции с международными рынками капитала.

31 января 2020 года председатель Республиканской нотариальной палаты Асель Жанәбілова приняла участие в работе заседания Комитета по конституционному законодательству, судебной системе и правоохранительным органам Сената Парламента Республики Казахстан по обсуждению временной регистрации автотранспортных средств, везенных из стран Евразийского экономического союза.

04 февраля 2020 года в офисе Республиканской нотариальной палаты состоялась рабочая встреча нотариального сообщества с представителем Комитета по охране прав детей Министерства образования и науки



қорғау комитетінің өкілімен кәмелетке толмаған азаматтардың құқықтары мен заңды мүдделерін қорғауды қамтамасыз ету мәселелерін және кәмелет жасқа толмаған тұлғалардың қатысуымен жылжымайтын мүлікпен қатысты келісімдерді нотариаттық рәсімдеу бойынша ұсынымдардың жобасын талқылады.

17 ақпан 2020 жыл – Республикалық нотариаттық палатаның төрайымы Әсел Жанәбілова азаматтар арасында ақпараттық-түсіндіру жұмыстарын түсіндіру шеңберінде Еуразиялық экономикалық одақ елдерінен әкелінген автокөліктерді уақытша тіркеу мәселесі бойынша жұмыс кездесуіне қатысты.

17-21 ақпан 2020 жыл – Республикалық нотариаттық палатаның жанындағы Нотариустардың біліктілігін арттыру орталығымен қашықтық нысан бойынша оқыту әдісін пайдалана отырып, «Нотариустардың құқық қолдану тәжірибесіндегі өзекті мәселелері» атты вебинар курстары республика нотариустарына ұйымдастырылды.



Республики Казахстан для обсуждения вопросов обеспечения защиты прав и законных интересов несовершеннолетних граждан и проекта рекомендаций по нотариальному оформлению сделок недвижимого имущества с участием несовершеннолетних.

17 февраля 2020 года председатель Республиканской нотариальной палаты Асель Жанабилова приняла участие в мероприятии, посвященном информационно-разъяснительным работам среди граждан по вопросу временной регистрации автотранспортных средств, ввезенных из стран Евразийского экономического союза.

17-21 февраля 2020 года Центром повышения квалификации нотариусов при Республиканской нотариальной палате организованы курсы повышения квалификации методом дистанционного обучения (вебинар) по программе «Актуальные вопросы, возникающие в правоприменительной практике нотариусов».



О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ РЕСПУБЛИКАНСКОЙ НОТАРИАЛЬНОЙ ПАЛАТЫ ЗА 2019 ГОД

10 декабря 2019 года
г. Нур-Султан

Настоящая информация представляется в соответствии с пунктом 5.5. Устава Республиканской нотариальной палаты (*далее по тексту – РНП*), предусматривающего право членов РНП на получение информации о деятельности палаты, и отражает основные итоги работы за отчетный год.

Об итогах работы Республиканской нотариальной палаты в законопроектной и экспертной деятельности Министерства юстиции и с иными государственными органами и общественными организациями по вопросам нотариата

Республиканская нотариальная палата осуществляла работу в соответствии с «Планом поэтапной реализации «Концепции развития нотариата в Республике Казахстан на период с 2015 до 2020 года» и Планом работы РНП на 2019 год.

В 2019 году проводилась значительная законотворческая работа в дополнение к запланированной, предмет регулирования которых имел отношение к нотариальной деятельности.

Представители РНП принимают участие в работе ряда постоянно действующих рабочих групп, созданных органами законодательной и исполнительной власти.

Основными формами деятельности являлись участие Председателя РНП в заседаниях Общественного совета Министерства юстиции (6), Межведомственной комиссии по вопросам законопроектной деятельности Министерства юстиции (12), Правового совета при партии «Нур Отан» (7), Республиканского общественного объединения «Казахстанский союз юристов» (3).

За 2019 год Республиканской нотариальной палатой подготовлено в общей сложности **18 предложений** по разработанным законопроектам, **12** из которых **к проекту** Закона РК «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты РК по вопросам нотариальной деятельности». Абсолютное большинство этих предложений вошло в окончательный текст названного проекта закона.

Всего из Общественного совета МЮ РК в адрес РНП поступило **64** законопроекта, по результатам рассмотрения которых были направлены предложения по **4**. Это проекты приказов о внесении изменений в приказы Министра юстиции Республики Казахстан «Об утверждении стандартов государственных услуг по вопросам регистрации прав на недвижимое имущество и регистрации залога движимого имущества, не подлежащего обязательной государственной регистрации», «Об утверждении Правил проведения аттестации лиц, прошедших стажировку и претендующих на право занятия нотариальной деятельностью», «Об утверждении Правил совершения нотариальных действий нотариусами», «Об утверждении минимальных социальных стандартов в сфере оказания гарантированной государством юридической помощи».

Также Республиканской нотариальной палатой были рассмотрены **28** законопроектов, направленные Межведомственной комиссией по вопросам законопроектной деятельности Министерства юстиции и подготовлены предложения к проектам законов «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам создания семейных судов», «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по

вопросам совершенствования уголовного и уголовно-процессуального законодательства».

Представителями РНП осуществлялась работа в составе рабочих групп Мажилиса Парламента Республики Казахстан (*далее – Мажилис*) по обсуждению проектов Закона «О внесении изменений и дополнений в Гражданский процессуальный кодекс Республики Казахстан по вопросам внедрения современных форматов работы судов, сокращения излишних судебных процедур и издержек» (13) и Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан и проекта Закона «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты РК по вопросам административного процедурно-процессуального законодательства РК» (14).

В 2019 году было установлено конструктивное сотрудничество с Комитетом по законодательству и судебной правовой реформе Мажилиса.

За отчетный период председатель РНП являлась участником выездных заседаний Комитета по законодательству и судебной правовой реформе Мажилиса в Мангистауской и Туркестанской областях по вопросам модернизации судов Республики Казахстан и обеспечения населения квалифицированной юридической помощью.

По итогам выездного заседания в Мангистаускую область депутаты поддержали предложение нотариального сообщества и рекомендовали МЮ, РНП и РП ЧСИ в рамках совершенствования законодательства о нотариате предусмотреть передачу нотариусам права взыскания неустойки (*пени*) к основной сумме долга и обеспечить полноценное информационное взаимодействие в части приема и передачи электронных исполнительных листов и электронного санкционирования.

По первому вопросу Республиканской нотариальной палатой в адрес Верховного Суда и Министерства юстиции были направлены предложения о внесении изменений и дополнений в Закон «О нотариате», касательно совершения исполнительной надписи.

По второму вопросу. В рамках интеграционного взаимодействия ЕНИС с АИС ОИП исполнительная надпись с 14 ноября 2019 года совершается в электронном виде.

В ходе выездного заседания Комитета по законодательству и судебной правовой реформе Мажилиса в город Туркестан председатель РНП выступила с докладом на тему: «Качество оказания квалифицированной юридической помощи нотариусами Республики Казахстан» и презентовала видеоролик – опрос face-to-face, проведенный в городе Нур-Султане, направленный на изучение мнений граждан по вопросу качества оказания юридической помощи при совершении нотариальных действий.

В работе заседания приняли участие нотариусы, адвокаты, частные судебные исполнители, а также представители Верховного Суда, Генеральной прокуратуры, министерств юстиции, внутренних дел, финансов, акимата области и департаментов юстиции Туркестанской, Жамбылской, Кызылординской областей и города Шымкента.

Участники заседания, в том числе депутаты, положительно отметили деятельность РНП по повышению квалификации нотариусов республики и введение балльной системы.

В целях исполнения пункта 1.8 Плана мероприятий по реализации и разъяснению положений Закона «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам усиления защиты права собственности, арбитража, оптимизации судебной нагрузки и дальнейшей гуманизации уголовного законодательства», утвержденного приказом Министра юстиции Республики Казахстан № 58 от 09 февраля 2019 года, РНП проведено обобщение практики совершения исполнительной надписи частными нотариусами Республики Казахстан за 2017-2018 годы и 1-ое полугодие 2019 года.

Результаты обобщения свидетельствуют о значительном росте применения инструмента исполнительной надписи по взысканию бесспорных требований, что, в первую очередь, создает значительные удобства для сторон гражданского оборота и значительно снижает судебную нагрузку.

В этой связи Республиканской нотариальной палатой направлены в Верховный Суд и Министерство юстиции замечания и предложения к проекту Закона «О внесении изменений и дополнений в некоторые

законодательные акты Республики Казахстан», в части необходимости определения объективного признака бесспорности требования через фактический состав и характер правоотношений вместо субъективного – через отношение должника к предъявленному требованию.

РНП представлены предложения к проекту Закона «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей», который находится на рассмотрении Мажилиса, в части включения в перечень исполнительных документов нотариально удостоверенные алиментные соглашения.

Республиканская нотариальная палата продолжила взаимодействие с международными экспертами, привлеченными Министерством юстиции в рамках совместного проекта со Всемирным банком для совершенствования системы нотариата Казахстана. Совместно с международными экспертами обсуждены вопросы введения электронного делопроизводства, совершения нотариальных услуг удаленно, позволяющих проводить нотариальное удостоверение посредством использования современных средств телекоммуникаций (*средств связи*) через Интернет с помощью цифровых инструментов и живого аудио-видеозвонка, а также с участием свидетеля.

РНП также высказала позицию о необходимости придания нотариальным документам доказательственной силы нотариального акта, возможности совершения обеспечения доказательств в ходе судебного разбирательства, об отмене бумажного реестра и полного перехода на электронный реестр.

РНП неоднократно обращалась к министру юстиции с просьбой присвоить дате подписания Закона РК «О нотариате» - 14 июля официальный статус, но пока не получила согласия.

О методической работе РНП

В отчетном году РНП занималась изучением вопросов правоприменительной практики, а также подготовкой методических рекомендаций для нотариусов Казахстана.

В целях формирования правоприменительной практики в течение 2019 года РНП подготовлены и направлены в ТНП:

- Обобщение нотариальной практики применения законодательства при совершении исполнительной надписи нотариусами;
- Положение о повышении квалификации нотариусов;
- Рекомендации по удостоверению договора займа с участием физических лиц. Теоретико-правовые основания по удостоверению договора займа по законодательству Республики Казахстан;
- Заключение по итогам научно-правового анализа норм пункта 3 статьи 58 Закона Республики Казахстан от 14 июля 1997 года № 155-І «О нотариате»;
- Рекомендации по удостоверению согласий;
- Аналитическая справка касательно правового регулирования сдачи документов нотариусами в архив;
- Проект рекомендации по нотариальному оформлению сделок с недвижимым имуществом с участием несовершеннолетних;
- О внесении изменений и дополнений в Методические рекомендации «О порядке выдачи свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов»;
- Проект Методических рекомендаций по отчуждению доли в уставном капитале товариществ с ограниченной ответственностью.

Также были обобщены итоговые информации территориальных нотариальных палат за 2018 год.

Информация по обращениям физических и юридических лиц, территориальных нотариальных палат и нотариусов, поступивших в Республиканскую нотариальную палату

І. В 2019 году в РНП поступило **2 573** письма от государственных и правоохранительных органов, граждан, организаций, нотариусов, нотариальных палат, общественных объединений и иностранных учреждений, что на 20% выше в сравнении с 2018 годом (2 062).

Увеличение количества писем вызвано тем, что с 08 февраля 2019 года Единая нотариальная информационная система (*далее – ЕНИС*) передана в доверительное управление РНП. В связи с этим возросло

количество писем из правоохранительных органов (40), касающихся запросов о предоставлении сведений по регистрации нотариальных действий в электронном реестре ЕНИС.

Также рост обращений вызван и тем, что с 03 февраля т. г. расширены полномочия нотариусов по совершению исполнительных надписей, в связи с чем в адрес РНП поступают обращения и возражения касательно совершения исполнительных надписей, в том числе разъяснительного характера.

В отчетном периоде граждане и министерства, ведомства и другие государственные органы преимущественно использовали удаленные формы доступа для подачи обращений на имя председателя РНП. Количество обращений, поступивших в форме электронного документа, превысило количество обращений на бумажном носителе в 9 раз, что свидетельствует о доступности и удобстве использования информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в том числе в целях оперативного обращения в адрес РНП.

В целом, за отчетный период объем переписки с министерствами, ведомствами и другими государственными органами по вопросам, касающимся нотариальной деятельности, составил **590** документов.

Всего за отчетный период РНП было подготовлено и направлено в государствен-

ные органы **45** запросов (рис. 1) и **200** разъяснительных писем.

Например, в отчетном году в целях единообразного применения норм статьи 611 Кодекса РК «О налогах и других обязательных платежах в бюджет» и ст. 30-1 Закона РК «О нотариате» в части взимания нотариусами государственной пошлины и оплаты услуг правового и технического характера при нотариальном удостоверении договоров купли-продажи за счет ипотечных жилищных займов и исключения различного толкования указанных норм, РНП обратилась с соответствующими запросами в адрес Национального банка, Министерства юстиции, Ассоциации финансистов Казахстана, АО «Жилстрой-сбербанк Казахстана».

РНП в конце года также повторно обратилась в министерства юстиции, иностранных и внутренних дел с запросами касательно предоставления визы на въезд категории С5 бизнес-иммигранта для иностранного гражданина при удостоверении нотариусом договора приобретения, отчуждения (уступки) права выбывающего участника хозяйственного товарищества на долю в имуществе (уставном капитале) товарищества или ее части, стороной которого является физическое лицо. В данном вопросе МЮ РК солидарно с позицией РНП о необходимости наличия у бизнес-иммигрантов визы на въезд категории С5.

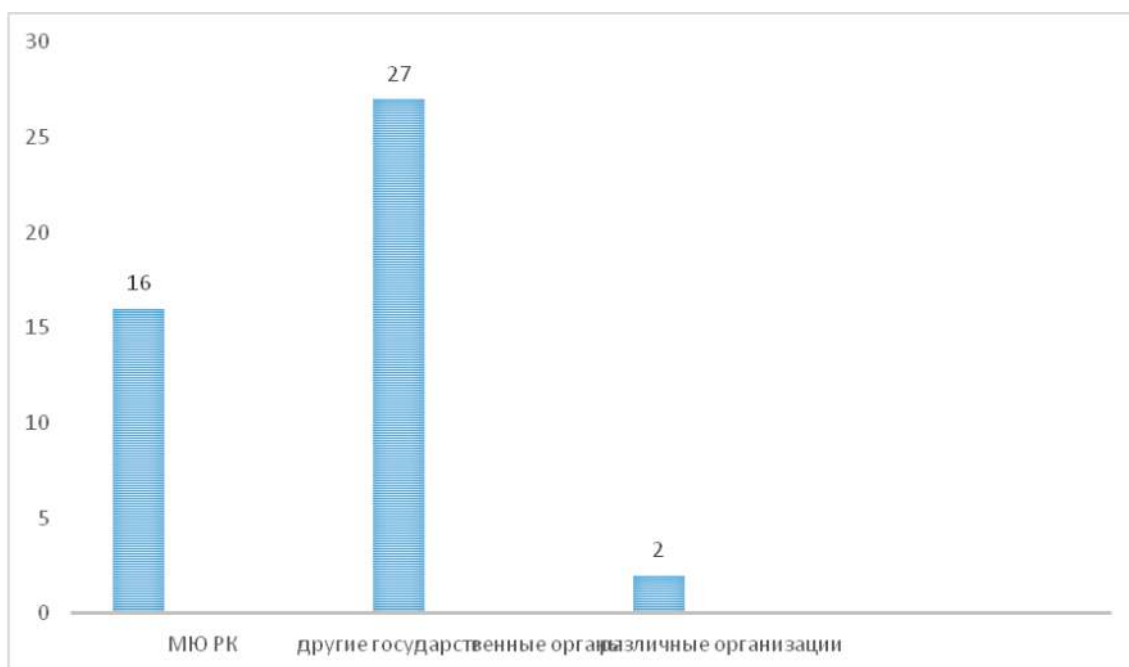


Рис. 1 Количество обращений РНП о даче разъяснений по различным вопросам

В 2019 году от юридических лиц, прокуратуры, судов, ведомств и депутатов в Республиканскую нотариальную палату поступило **331 обращение**, связанное с деятельностью нотариусов (рис. 2).

Следует отметить большую переписку РНП с Министерством юстиции, которую условно можно разделить на две части – обращения юридических и физических лиц, поступившие на блог Министра юстиции, и документы Министерства юстиции, поступившие на рассмотрение РНП:

1. Из **128** писем, поступивших из МЮ в адрес РНП, **68** являются обращениями юридических и физических лиц на блог Министра юстиции, на которые РНП были даны разъяснения. При этом, исходя из норм Закона Республики Казахстан «О правовых

актах», Республиканская нотариальная палата не наделена правом официального толкования законодательных актов.

Тем не менее, в течение года Республиканская нотариальная палата, рассмотрев в пределах своей компетенции, ответила на запросы МЮ РК по наследственному праву (11), совершению исполнительной надписи (8), удостоверению договора суррогатного материнства (2), совершению сделок с участием несовершеннолетних (2), обеспечению доказательств (2), свидетельствованию подлинности подписи на документах (2), договору дарения (2), удостоверению согласий (2) и др.

2. Количество документов, рассмотренных РНП, и предложения, представленные по ним, – **60**.

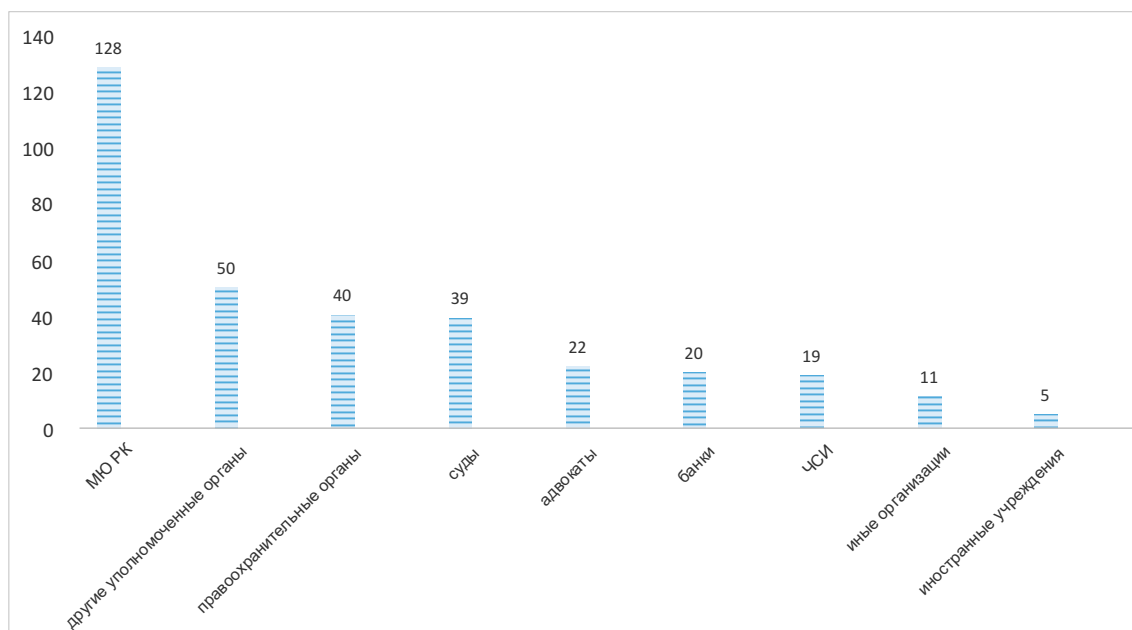


Рис. 2 Переписка с министерствами, ведомствами и другими организациями

Например, Республиканская нотариальная палата, рассмотрев проект Закона Республики Казахстан «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам нотариальной деятельности» направила свои предложения и замечания, в частности, по вопросам введения презумпции достоверности нотариального акта, повторной аттестации нотариусов, соблюдения нотариальной тайны, передачи нотариусам регистрации движимого имущества, а именно автомобилей, проверки возникно-

вения, изменения и (или) прекращения прав на недвижимое имущество, передачи нотариусам права проставления апостиля и др.

РНП обратилась в адрес МЮ с предложением о внесении изменений в приказ и.о. Министра культуры и спорта Республики Казахстан от 29 сентября 2017 года № 263 «Об утверждении Перечня типовых документов, образующихся в деятельности государственных и негосударственных организаций, с указанием срока хранения», касающихся сокращения сроков хранения нотариальных документов. Так, в частности

было предложено: по договорам об отчуждении и залоге недвижимости, наследственным делам, завещаниям сократить срок с постоянного до 25 лет, по прочим договорам – с 25 лет до 15, по статистическим отчетам нотариуса – с постоянного до 5 лет.

Кроме того, РНП посчитала целесообразным вопрос регулирования форм нотариальных свидетельств и постановлений, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых нотариусами документов передать в ведение Республиканской нотариальной палаты, придать им рекомендательный характер и соответственно приказ Министра юстиции Республики Казахстан от 29 февраля 2016 года № 104 поставить на утрату.

Республиканской нотариальной палатой на рассмотрение вынесены предложения по вопросу совершенствования обеспечения доказательств. В частности, предлагается предоставить право нотариусам осуществлять обеспечение письменных доказательств общедоступной информации, записанной буквами либо выполненной в форме цифровой, графической записи, размещенной в глобальной компьютерной сети Интернет.

После внесения дополнений в указанную статью возможно внесение изменений в Правила по совершению нотариальных действий нотариусами.

В отчетном году у нотариального сообщества возник вопрос – признаются ли документы: свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака, выданные в КНР, законными на территории Республики Казахстан без легализации и апостилирования и соответственно могут ли нотариусы Республики Казахстан свидетельствовать верность копий с подлинником документов и свидетельствование подлинности подписи переводчика на документах,

которые не прошли консульскую легализацию и апостилирование?

С соответствующим запросом РНП в ноябре обратилась в адреса министерств иностранных дел и юстиции и на сегодняшний день получила ответ лишь с департамента консульской службы министерства иностранных дел, который разъяснил, что все документы подлежат легализации и апостилированию, несмотря на то, что между Казахстаном и Китаем имеется Соглашение о взаимном сотрудничестве от 14 января 1993 года.

II. Часть от общего числа обращений, поступивших за отчетный период, составляют обращения граждан – **173**, что составляет 7% от общего количества поступивших писем в адрес РНП.

Из них **112** являются жалобами на действия нотариусов и сотрудников территориальных нотариальных палат, а также на решения дисциплинарных комиссий территориальных нотариальных палат (рис.3).

При рассмотрении жалоб граждан в отношении решений дисциплинарных комиссий территориальных нотариальных палат, Республиканская нотариальная палата, ссылаясь на нормы Закона «О нотариате», разъяснила, что право на обжалование в РНП решения дисциплинарных комиссий предоставлено лишь частным нотариусам, в отношении которых вынесено решение.

Обжалование действий нотариуса производится в порядке особого производства, правила которого закреплены в главе 45 Гражданского процессуального кодекса Республики Казахстан.

Из общего количества поступивших обращений большая часть касается вопросов правоприменительной практики – **104**, жалоб на ненадлежащее исполнение профессиональных обязанностей и несоблюдение норм профессиональной этики – **4**, прочие обращения – **65**.

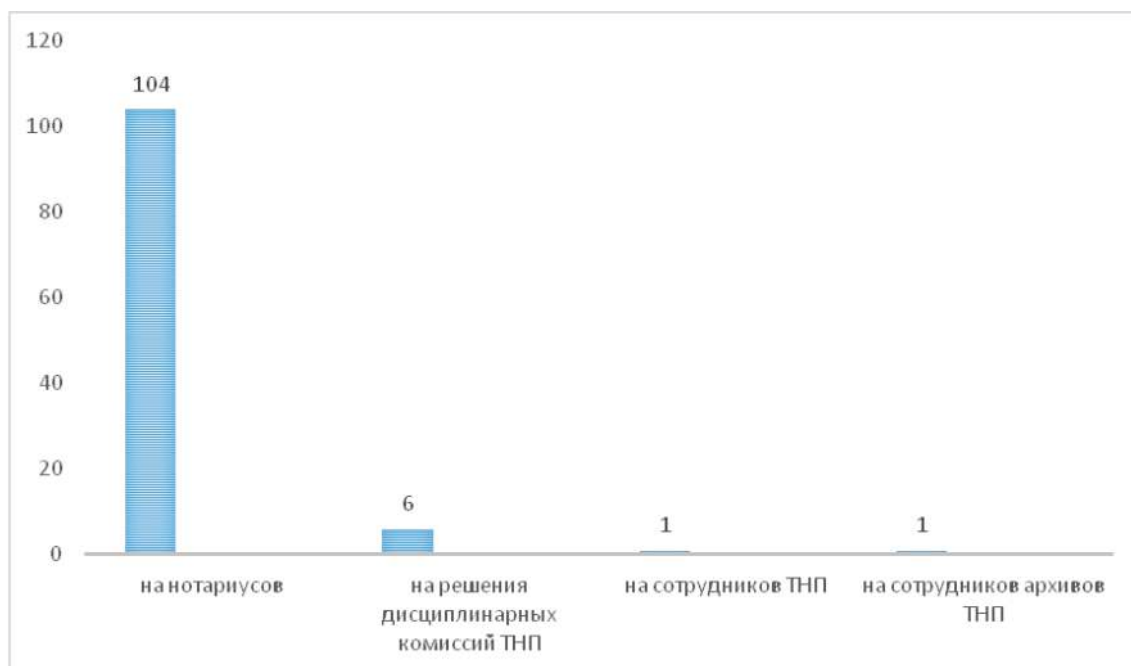


Рис. 3 Количество жалоб, поступивших в адрес РНП от граждан

Анализ тематики обращений, поступивших в отчетном периоде, показал, что основное их количество приходится на следующие категории дел:

- по исполнительным надписям (64);
- по совершенным нотариальным сделкам (27);
- по удостоверенным доверенностям (8);
- по вопросам наследственного права (3);
- по нарушениям норм Кодекса этики нотариусов (2).

За отчетный период рассмотрено и снято с контроля **65** производств, продолжают оставаться на контроле **5 обращений**. Из 65 взятых на контроль обращений были признаны обоснованными **18 жалоб** (рис. 4). Как показывает анализ, основными причинами, повлекшими обоснованные обращения граждан, являются:

- несоблюдение условий совершения исполнительной надписи;

- недобросовестное отношение отдельных нотариусов к совершению исполнительных надписей.

Нотариальные палаты своевременно и полно сообщают в Республиканскую нотариальную палату об итогах рассмотрения жалоб, мерах реагирования в случае подтверждения изложенных в них обстоятельств. Наиболее полно и обстоятельно по материалам, поступившим в РНП, дают ответы заявителю нотариальные палаты Кызылординской, Восточно-Казахстанской областей и города Шымкента.

За отчетный период на нотариусов Актюбинской и Павлодарской областей жалоб и обращений не поступало.

Из **173** обращений граждан **61** являются запросами о предоставлении сведений по совершенным нотариальным действиям (23) и заявлений о предоставлении разъяснений (38) по различным вопросам.

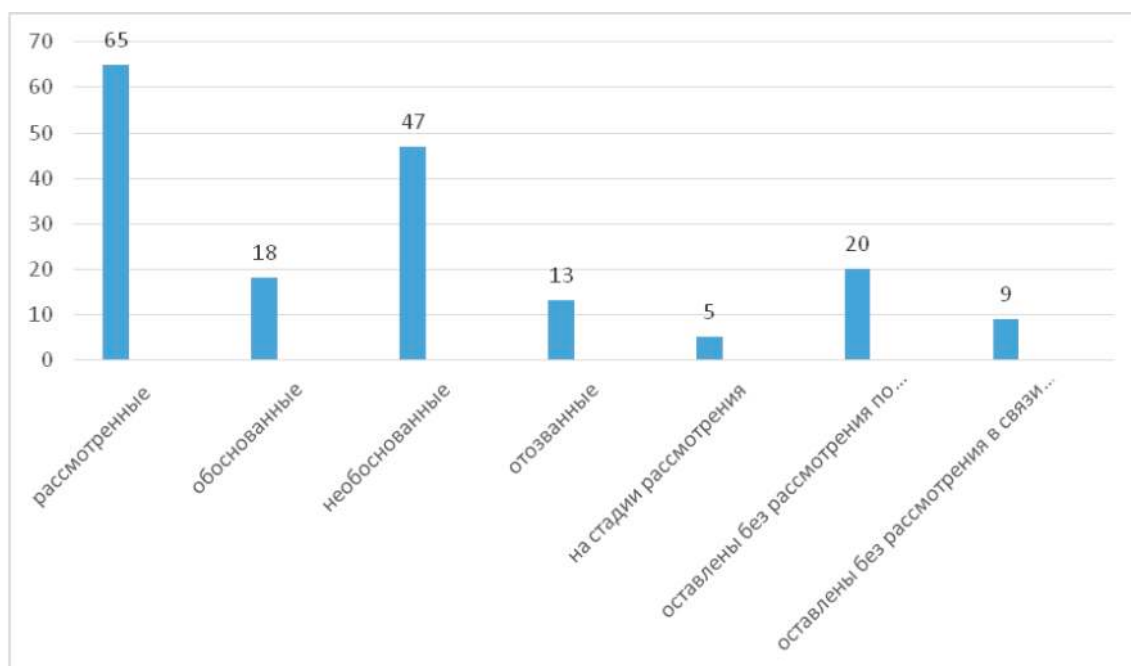


Рис. 4 О статусе жалоб, поступивших в РНП от граждан на действия нотариусов

В основном граждане просят разъяснить нормы законодательства по:

- исполнительной надписи (5);
- наследству (8);
- иным сделкам (доверенности, договоры, согласия) (25).

Ответы РНП, согласно ст. 11 Закона РК «О языках», на обращения граждан и другие документы предоставлялись на государственном языке (*на казахском – 16*) или на языке обращения (*на русском – 157*).

Все поступившие обращения рассмотрены в установленный законом срок. За отчетный год фактов привлечения сотрудников Республиканской нотариальной палаты к дисциплинарной ответственности за ненадлежащее рассмотрение или нарушение порядка рассмотрения обращений граждан не выявлено.

III. В 2019 году от нотариусов и территориальных нотариальных палат (*далее - ТНП*) в Республиканскую нотариальную палату поступило **137** обращений. Из них **125** направлены ТНП и только **12** нотариусами.

За отчетный период РНП ответила на **52** обращения о даче разъяснений и **18** запросов о предоставлении сведений, поступивших из ТНП.

В основном ТНП просят разъяснить вопросы наследования, совершения исполнительных надписей, по удостоверению согласий, договоров займа, отчуждения

земельных участков, по стажировке нотариусов, по бланкам нотариусов и др.

В течение года РНП в адрес ТНП направила **22** рассылки разъяснительного характера, в частности по выемке нотариально удостоверенных документов органами досудебного расследования, по взаимодействию информационных систем ЕНИС с ЕНПФ, по оплате ЕНИС, по совершению исполнительной надписи, по депозитам нотариуса, по стандарту государственных услуг, а также по удостоверению согласий, соглашений об уплате алиментов, сделок в целях приобретения недвижимого имущества за счет средств ипотечного жилищного займа, доверенностей на получение регистрационного свидетельства (*ЭЦП*).

Например, по вопросу выемки нотариально удостоверенных документов органами досудебного расследования РНП проделана значительная работа, велась большая переписка с уполномоченными органами. Были направлены соответствующие письма в адрес Верховного Суда и Генеральной прокуратуры. В феврале за подписью председателя судебной коллегии по уголовным делам Верховного Суда РК Абая Рахметулина поступил ответ с заверением, что доводы РНП, изложенные в обращении, приняты к сведению и обсуждены на семинар-совещании председателей областных судов и судей республики по итогам отправления

правосудия за 2018 год. Председателю Жамбылского областного суда поручено принять меры по исключению нарушений закона при рассмотрении вопросов, связанных с санкционированием следственных действий, обеспечению законности и единообразия судебной практики.

В адрес территориальных нотариальных палат направлены копии обращения РНП в ВС РК и ответа ВС РК о том, что выемка нотариально удостоверенных документов производится органами досудебного расследования, с санкции следственного судьи.

Для доведения до сведения нотариусов в ТНП были направлены 31 информационное письмо. Например, о недопущении удостоверения договоров купли-продажи, цессии и иных сделок с проблемными объектами недвижимости или о проведении курсов повышения квалификации нотариусов Центром повышения квалификации нотариусов, круглых столов и семинаров.

В свою очередь РНП были запрошены 95 сведений, из них по всем ТНП – 38, по отдельным ТНП – 57, по следующим категориям:

- о количестве обучившихся нотариусов;
- о количестве дисциплинарных производств;
- о предоставлении предложений и замечаний к законопроектам;
- о количестве проведенных мероприятий в рамках проекта «Неделя основного закона»;
- о количестве проведенных мероприятий в рамках оказания комплексной юридической помощи населению;
- о количестве совершенных исполнительных надписей, договоров по ипотечным жилищным займам и др.

Из 125 обращений ТНП 24 являются письмами об обнаружении поддельных документов, об утере печати нотариусов и бланков строгой отчетности, а также 27 – уведомлениями информационного характера.

IV. В адрес РНП от частных нотариусов поступило 7 обращений о даче разъяснений и 5 запросов о предоставлении сведений, в частности о правомерности проверок деятельности нотариусов со стороны ТНП, по корректировке внесенных данных в ЕНИС, по выдаче свидетельств о праве на

наследство, по удостоверению договора поручения и др.

За отчетный период согласно п. 7 ст. 24-1 Закона РК «О нотариате» нотариусы, несогласные с решениями дисциплинарных комиссий территориальных нотариальных палат, воспользовались правом их оспорить и обратились с соответствующими заявлениями в Республиканскую нотариальную палату.

Всего поступило 7 жалоб от членов территориальных нотариальных палат с просьбой пересмотреть решения дисциплинарных комиссий. По 4 производствам принято решение оставить решения дисциплинарных комиссий без изменений, 1 жалоба удовлетворена, решение дисциплинарной комиссии отменено с направлением на новое рассмотрение, 2 жалобы находятся на стадии рассмотрения.

О работе ЕНИС

Следует отметить деловую корреспонденцию РНП с АО «Национальные информационные технологии» (далее – АОНИТ).

В этом году деловая переписка с АОНИТ составила 49 писем, касающихся вопросов сопровождения и администрирования ЕНИС.

За отчетный период Республиканской нотариальной палатой было рассмотрено 11 запросов с просьбой о реализации интеграционного взаимодействия ЕНИС с различными информационными системами (далее – ИС), в частности, ИС Комитета государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан «Интегрированная база данных», ИС Палаты юридических консультантов «Профессиональные юристы Казахстана» – «Е-юридическая помощь», ИС Министерства культуры и спорта Республики Казахстан «Единый архив электронных документов», ИС Министерства здравоохранения «Е-халык» и др.

В свою очередь РНП одобрены лишь 5 предложений, основанных на взаимовыгодных условиях и представляющие интерес для нотариального сообщества.

Отлаженная работа по предоставлению необходимых сведений гражданам, организациям, представителям адвокатского и юридического сообществ и правоохрани-

тельных органов посредством ЕНИС (59) позволила сократить сроки рассмотрения названных запросов.

В течение 2019 года продолжилась работа по совершенствованию работы ЕНИС.

По состоянию на 10 декабря 2019 года к ЕНИС подключены Республиканская нотариальная палата, 17 территориальных нотариальных палат и 5 902 нотариуса (из них 1 846 заблокированные).

Использование электронных технологий в нотариальной деятельности как актуальная составляющая такой деятельности на современном этапе являлось предметом рассмотрения на нескольких рабочих совещаниях с международными экспертами проекта Всемирного Банка по институциональному укреплению сектора правосудия и юстиции по внедрению и эксплуатации информационных систем, а также в ходе Первой Центрально-Азиатской международной нотариальной конференции, прошедших в 2019 году.

С 1 января 2018 года в Казахстане введен новый порядок оказания адресной

социальной помощи, согласно которому внедрен принцип «одного окна» и комплексное оказание адресной помощи малообеспеченным семьям на базе Центра занятости. Адресная социальная помощь (далее - АСП) предоставляется только в виде доплаты разницы между среднедушевым доходом и чертой бедности в расчете на каждого члена семьи. Право на получение АСП ежеквартально подтверждается предоставлением документов о доходах, в том числе соглашения об уплате алиментов, которое подлежит обязательному нотариальному удостоверению.

В связи с вышеизложенным РНП реализована интеграция ИС «Е-Халық» с ЕНИС, в ЕНИС установлена отдельная категория «Соглашение об уплате алиментов», по аналогии с категорией «Брачные договоры».

В целом за отчетный период деятельность по совершенствованию ЕНИС проводилась в соответствии с подписанными Дорожными картами (5), совершенствовались существующие модули и вводились новые (таб.1 и 2).

Интеграции с информационными системами государственных органов	
Реализованные интеграции	Запланированные интеграции
Интеграция с информационной системой Министерства труда и социальной защиты населения Республики Казахстан в части предоставления сведений по соглашению об уплате алиментов для назначения социальной помощи	Интеграция с ИС банков второго уровня в части внедрения механизма по безналичной форме расчета за приобретение недвижимого имущества
Интеграция информационной системы «Единый электронный архив документов» Министерства культуры и спорта Республики Казахстан	Интеграция с государственной базой данных «Регистр недвижимости» Министерства юстиции Республики Казахстан в части корректировки сведений объекта недвижимости
Интеграция с ГБД ФЛ в части предоставления сведений по физическим лицам, их фотографий, семье, информации о количестве физических лиц, зарегистрированных по определенному адресу регистрации.	Интеграция с ИС «Адресный регистр» в части предоставления сведений по уточнению адреса (с историей).
Интеграция с ГБД ЮЛ по сведениям о наложенных обременениях на долю юридического лица, реализация интеграции.	Интеграция с ИС «Интегрированная база данных» Комитета государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан в части обмена информацией по сделкам и договорам ФЛ

Работы по развитию ЕНИС	
Реализованные мероприятия	Запланированные мероприятия
Проведение аттестации на информационную безопасность	Отмена бумажной версии реестра нотариальных действий и поэтапный переход к использованию исключительно электронной версии реестра.
Доработка кабинетов РНП и ТНП, передача прав от АО «НИТ» в ТНП	Добавление возможности использования шаблона документа при создании нотариальных действий в ЕНИС.
Разделение НП ЮКО	Оптимизация и упрощение процесса подписания электронной цифровой подписью нотариусами в ЕНИС.
Увеличение быстродействия при проверке сведений ГБД РН	Реализация хранения электронных копий документов в электронном реестре (в репозитории).
Доработка модуля РН по новым типам документов	Реализация сервиса для совершения нотариальных действий между клиентами, находящимися в территориально удаленных населенных пунктах у двух разных нотариусов.
Разработка нового модуля генератор отчетов	Разработка системы электронного архива для хранения электронных нотариально заверенных документов.
Разработка нового типа нотариального действия «Соглашение об уплате алиментов»	
Разработка нового модуля «Проверка вклада ЕНПФ»	
Реализация модуля совершения исполнительной надписи	

О повышении квалификации нотариусов

Республиканской нотариальной палатой на постоянной основе проводятся обучающие семинары и курсы повышения квалификации частных нотариусов, а также выездные семинары.

В указанный период Центром повышения квалификации нотариусов при Республиканской нотариальной палате (далее по тексту – Центр) проведено **2 курса** повышения квалификации в объеме 36 академических часов, **15 вебинаров** в объеме 12 академических часов.

В целом, общее количество нотариусов, повысивших свою квалификацию в отчетном периоде, составляет **1 457 человек** (в объеме **36 академических часов – 165 нотариусов, в объеме 12 академических часов – 1 292 нотариуса**).

Помимо этого, с целью повышения профессионального уровня нотариусов и его соответствия современным требованиям, предъявляемым к нотариальному корпусу, а также во исполнение Плана работы РНП на 2019 год, Республиканской нотариальной палатой организовано **10** выездных семинаров в регионы, посвященных обсуждению новелл законодательства о нотариате,

внесенных Законом от 21 января 2019 года «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам усиления защиты права собственности, арбитража, оптимизации судебной нагрузки и дальнейшей гуманизации уголовного законодательства». В рамках выездных семинаров были рассмотрены такие темы, как «Удостоверение договора займа», «Вскрытие секретного завещания», «Вопросы совершения исполнительной надписи» и др.

Всего, на сегодняшний день в рамках выездных семинаров в регионы, обучились **1 371** нотариуса (рис. 5).

По данным РНП, в учебных заведениях, аккредитованных РНП в 2019 году, на курсах повышения квалификации нотариусов по программе повышения квалификации до 72 часов прошли обучение **163** нотариуса. Учебные программы аккредитованы РНП и ее успешное освоение позволяет присвоить обладателям сертификата 5 баллов.

В течение года в журнале «Бюллетень нотариуса» были опубликованы вопросы и ответы, подготовленные Центром по итогам курсов повышения квалификации и выездных семинаров.

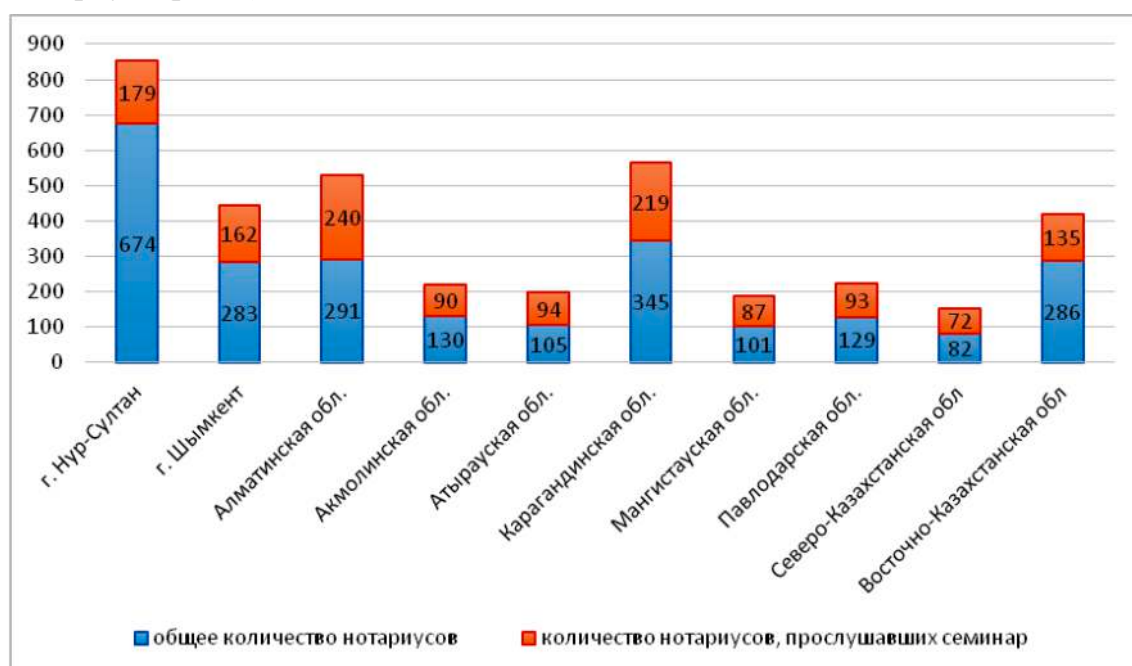


Рис. 5 Количество нотариусов, прослушавших программу выездных семинаров в регионы с участием председателя Республиканской нотариальной палаты

Основные итоги международного сотрудничества Республиканской нотариальной палаты с нотариатами других стран

К числу значимых и ярких событий международного нотариального сотрудничества следует отнести проведение в июне 2019 года в городе Нур-Султане Первой Центрально-Азиатской международной нотариальной конференции на темы: «Принципы латинской нотариальной системы» и «Цифровые технологии в современной нотариальной системе».

Особым событием является приезд в Казахстан делегации Международной

комиссии нотариального сотрудничества Международного союза нотариата во главе с президентом этой комиссии Францем Леопольдом.

Нотариальное сообщество Республики Казахстан в лице Республиканской нотариальной палаты в 2006 году получило в МСН статус наблюдателя. Оно нуждается в международной помощи в силу объективных причин, таких, например, как необходимость в подготовке нотариусов, повышении их квалификации, в обмене опытом представителей нотариата.

Республиканской нотариальной палатой были организованы встречи членов Международной комиссии нотариального

сотрудничества (CCNI) Международного союза нотариата (UINL) с министром юстиции Республики Казахстан Маратом Бекетаевым и председателем Верховного Суда Республики Казахстан Жакипом Асановым.

На встречах Международный союз нотариата представили: Рихард Бок – почетный нотариус, судебный советник, вице-президент Федеральной нотариальной палаты Германии, член Международной комиссии нотариального сотрудничества Международного союза нотариата; Марюс Страчкайтис – президент Нотариальной палаты Литвы, член Международной комиссии нотариального сотрудничества Международного союза нотариата, нотариус города Клайпеда; Дэвид Кёниг – представитель Комитета по международным делам Федеральной нотариальной палаты Германии.

От имени нотариального сообщества Казахстана в работе совещаний приняла участие председатель Республиканской нотариальной палаты Асель Жанабиллова.

Организация и проведение международных мероприятий, а также участие в международных встречах, конференциях, симпозиумах, семинарах являются важной составной частью деятельности Республиканской нотариальной палаты.

В 2019 году на основании Соглашения, подписанного 19 сентября 2017 года в Париже президентом Дидье Куаффаром и председателем Асель Жанабилловой, продолжено международное сотрудничество между Республиканской нотариальной палатой Казахстана и Высшим Советом нотариата Франции.

В рамках сотрудничества в октябре 2019 года в целях изучения практики нотариальной продажи недвижимости во Франции была организована поездка группы казахстанских нотариусов во главе с председателем РНП в Париж.

Представители Высшего Совета нотариата Франции также приняли участие в работе казахстанско-французского семинара на тему: «Деонтология профессии нотариуса. Дисциплина. Ответственность», прошедшего в городе Нур-Султане 02 октября 2019 года.

В 2019 году исполнилось пять лет со дня подписания Соглашения о сотрудничестве между нотариальными палатами Армении, Беларуси, Казахстана, России и Киргизии. Развитие взаимовыгодного и равноправного сотрудничества с нотариальными палатами стран-участниц ЕАЭС по вопросам совершенствования законодательства в сфере нотариата является импульсом к дальнейшему развитию казахстанского законодательства и усилению его взаимосвязи с международными правовыми актами.

Еще одним важным направлением международного сотрудничества, интернациональной нотариальной корпоративности и дружбы являются нотариальные олимпиады. В период с 31 мая по 02 июня 2019 года команда нотариата Казахстана в составе нотариусов из г.г. Нур-Султан и Алматы, а также Акмолинской, Актюбинской, Восточно-Казахстанской, Жамбылской, Карагандинской, Северо-Казахстанской и Туркестанской областей приняли участие в Спартакиаде «Нотариат Беларуси-2019».

В целях дальнейшего укрепления международных связей РНП приняла участие в целом ряде зарубежных мероприятий (таб. 3).

№	Мероприятие	Организаторы	Место проведения
1	Международная конференция «Нотариат XXI: глобальные тенденции и национальные решения» 29 марта 2019 года	БНП	г. Минск, Белоруссия
2	I Международный юридический форум «Tashkent Law Spring» «Право в эпоху ускоренной модернизации» 25-27 апреля 2019 года	Министерство юстиции Республики Узбекистан	г. Ташкент, Узбекистан

3	IX Петербургский Международный Юридический Форум 14-18 мая 2019 года	КЦ «ПМЮФ», Государственный Эрмитаж, Министер- ство юстиции Рос- сийской Федерации	г. Санкт-Петербург, РФ
4	Республиканская Спартакиада «Нотариат Беларуси-2019» 31 мая-02 июня 2019 года	БНП Гродненская область	Гродненский район, агродорожок Озеры, Белоруссия
5	XI Международный форум по использо- ванию информационных технологий с участием стран БРИКС и ШОС 10-11 июня 2019 года	ФНП	Ханты-Мансийск, РФ
6	Первая международная нотариальная конференция стран Центральной Азии на темы: « Принципы латинской нотариальной системы » и « Цифровые технологии в современной нотариальной системе » 12 – 16 июня 2019 года	РНП, МСН	г. Нур-Султан, РК
7	Стажировка стран ЕАЭС 09-12 июля 2019 года	БНП	г. Минск, Белоруссия
8	Стажировка представителей нотариатов стран-участниц ЕАЭС 30 июня – 02 июля 2019 года	РНП	г. Нур-Султан, РК
9	Стажировка представителей нотариатов стран-участниц ЕАЭС 01-10 августа 2019 года	ФНП	г. Москва, РФ
10	VII съезд Международного союза юристов 27 сентября 2019 года	Международный союз юристов	г. Москва, РФ
11	Казахстанско-французский семинар « Деонтология профессии нотариуса. Дисциплина. Ответственность » 01 – 02 октября 2019 года	РНП	г. Нур-Султан, РК
12	Французско-казахстанский семинар « Удостоверение сделок с недвижимостью » 16-17 октября 2019 года	Высший Совет нотариата Франции	г. Париж, Франция
13	Стажировка представителей нотариатов стран-участниц ЕАЭС 16-19 октября 2019 года	НП Армении	г. Ереван, Армения
14	Научно-практическая конференция « Нотариальное обеспечение доказательств: актуальные практические и теоретические вопросы » 19 октября 2019 года	ФНП	г. Санкт-Петербург, РФ
15	Международный семинар, посвященный вопросам наследственного права 05-08 декабря 2019 года	ФНП	г. Санкт-Петербург, РФ

В целом, за отчетный период реализована насыщенная программа, намечены очередные рубежи.

Стоит отметить, что РНП деятельность в сфере международных отношений рассматривает в качестве последовательного, своевременного и эффективного процесса, являющего залогом дальнейшего успешного использования казахстанским нотариатом богатого зарубежного опыта и признания института нотариата в лице РНП на международной нотариальной арене.

Иная деятельность

1. О реализации норм Положения о наградах и иных поощрениях

В течение 2019 года РНП проводилась планомерная и систематическая работа по реализации норм Положения о наградах и иных поощрениях Республиканской нотариальной палаты.

В истекшем году наградами и поощрениями РНП отмечены **214** человек, из них: нагрудным знаком «Нотариат саласына қосқан үлесі үшін» – **1** чел., медалью «Нотариат саласындағы адал еңбегі үшін» – **33** чел., почетными грамотами – **58** чел., благодарностью – **122** чел.

Самыми массовыми формами поощрения нотариусов остаются благодарность и почетная грамота РНП, которые наряду с другими видами наград при наличии необходимого общего трудового стажа дают право на присвоение нагрудного знака «Нотариат саласына қосқан үлесі үшін», медали «Нотариат саласындағы адал еңбегі үшін».

В связи с празднованием 1 мая – Дня единства народа Казахстана, а также за образцовое исполнение служебных обязанностей благодарностью (1), почетной грамотой (1) и медалью «Әділет органдарының үздігі» (1) Министерства юстиции отмечены нотариусы республики.

Казахстанский союз юристов отметил трудовые успехи, активную общественную деятельность и многолетнюю добросовестную работу нотариусов и удостоил их званием Почетный юрист Республики Казахстан (5), а также почетными грамотами (5).

2. Публикации и работа со средствами массовой информации

С целью создания положительного имиджа нотариата и нотариусов Республиканская нотариальная палата предпринимала усилия по сотрудничеству со средствами массовой информации. В отчетном году количество и качество работы с СМИ существенно улучшилось.

Состоялась серия разъяснений по вопросам, связанным с совершением исполнительных надписей нотариусами, в частности, в интервью корреспонденту Almaty.tv, Атамекен Бизнес председатель Республиканской нотариальной палаты рассказала о последних изменениях в законодательстве по вопросам нотариата.

Размещались материалы в печатных изданиях: общественно-политической, правовой газете «Заң газеті», Вестник права Республики Казахстан «ZANGER» и в еженедельной газете «Караван».

Бесплатные консультации были даны на «Радио Шалкар», «Tengri FM» и других СМИ.

Республиканская нотариальная палата продолжает издавать и совершенствовать научно-практический журнал «Бюллетень нотариуса», в котором на государственном и русском языках публикуются материалы по вопросам законодательства, правоприменительной практики нотариусов, информации о событиях, происходящих в Республиканской и территориальных нотариальных палатах.

3. Установление профессиональных связей

За отчетный период были установлены профессиональные связи с Академией правосудия при Верховном Суде Республики Казахстан, Академией правоохранительных органов при Генеральной прокуратуре Республики Казахстан, Международным университетом Астана, РГПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан.

4. Благотворительная деятельность

РНП продолжает оказывать благотворительную помощь Общественному фонду «Best for Kids», который на добровольных

началах реализует благотворительный проект «Социальная адаптация детей-воспитанников и выпускников детских домов Акмолинской области» и «SOS Детской деревне Астаны».

Мероприятия, проводимые Фондом, направлены на обретение детьми новых знаний, развитие жизненных навыков, умений, компетенций, которые будут полезны детям, как в стенах детского дома, так и за его пределами.

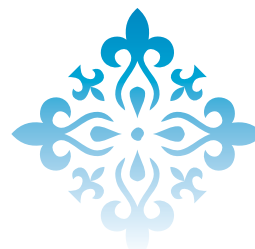
Координаторы и волонтеры Фонда, используя различные инструменты, проводят свыше 25 поездок в детские дома, более 80 встреч с выпускниками, профориентационные приезды детей в город, футбольные лагеря и турниры, работу с администрацией детских домов, руководителями кружков и воспитателями, беседы и творческие мастер-классы, помогающие детям в будущей самостоятельной жизни.

В преддверии празднования 22-летия со дня подписания Закона Республики Казахстан «О нотариате», сотрудники Республиканской нотариальной палаты совместно с

волонтерами «Best for Kids» организовали поездку в детский лагерь, в рамках которого состоялся открытый урок с воспитанниками Аккольского и Урюпинского детских домов, учениками 9-11 классов. Школьникам рассказали об основных правах и обязанностях несовершеннолетних и о профессии нотариуса. Организован конкурс рисунков «Профессия – нотариус». Абсолютно все участники конкурса получили памятные призы.

В преддверии Нового года РНП Фонду была оказана благотворительная помощь – приобретены материалы для кружков «Без слов» (5-8 классы), «Мульт-терапия» (1-4 классы), а также РНП понесла расходы «Клуба выпускников» по проекту «Попробуй что-то новое».

В отчетном году РНП также оказала финансовую помощь «SOS Детской деревне Астаны» для получения их воспитанниками медицинской консультации узких специалистов и проведении обследований на медицинском диагностическом оборудовании в частном медицинском центре.



ОБОБЩЕНИЕ

Утверждено
Решением Правления
Республиканской нотариальной палаты
17 января 2020 года

ИТОГОВЫХ ИНФОРМАЦИЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ НОТАРИАЛЬНЫХ ПАЛАТ ЗА 2019 ГОД

Данная информация представляется в соответствии с пунктом 3 статьи 27 Закона Республики Казахстан «О нотариате» и с пунктом 5.6. Устава Республиканской нотариальной палаты. В информации отражен проведенный РНП анализ деятельности частных нотариусов на основе статистических данных по информации территориальных нотариальных палат за 2019 год.

Целью настоящей информации является оценка состояния и особенностей функционирования сферы нотариальной защиты прав граждан и юридических лиц в Республике Казахстан.

Обобщение статистической отчетности, представленной территориальными нотариальными палатами, отражает результаты деятельности института частного нотариата в целом. Состав данной информации позволяет построить комплексную и обобщенную картину деятельности казахстанского нотариата, включая сведения о перечне нотариальных действий, данные о количественном составе нотариата, а также о суммах, перечисленных в государственный бюджет частными нотариусами в виде налогов.

Проведенная в отчетном 2019 году нотариальными палатами и нотариусами работа характеризуется следующими статистическими показателями.

Согласно статистическим сведениям, в территориальных нотариальных палатах на конец отчетного года состояли **4 199** нотариусов.

В отчетном периоде из членов нотариальных палат по различным причинам вышли **247** нотариусов, в территориальные

нотариальные палаты вступили **248** нотариусов. *(Приложение № 1).*

В отчетном периоде из **4 199** нотариусов, являвшихся членами нотариальных палат, фактически совершали нотариальные действия только **3 917** нотариусов, так как из числа вновь вступивших членов **51** человек не приступили к практической деятельности, **253** нотариуса не занимались совершением нотариальных действий в связи с нахождением в декретных отпусках, болезнью и иными причинами. *(Приложение № 2).*

За отчетный период частными нотариусами республики совершено **11 174 789** нотариальных действий, что на **730 530** действий больше, чем за прошлый год (*в 2018 году – 10 444 259 н/д*). *(Приложение № 3).*

Анализ статистических данных свидетельствует о сохраняющейся тенденции увеличения количества нотариальных действий, по сравнению с 2018 годом.

Количество удостоверенных частными нотариусами республики договоров об отчуждении квартир по сравнению с предыдущим годом увеличилось (*за отчетный период – 256 537 действий, за прошлый год – 210 560 действий*). Также, по сравнению с прошлым годом, увеличилось количество таких нотариальных действий, как удостоверение договоров об отчуждении жилых домов (*за отчетный период – 105 875 действий, за прошлый год – 89 505 действий*), договоров об отчуждении земельных участков (*на 3 200 действий*), назначение доверительных управляющих наследственным имуществом (*1 536 – 2019 год, 486 – 2018 год*), удостоверение доверенностей (*на 144 137 действий*), свиде-

тельствование верности перевода с одного языка на другой (на 54 243 действия), обеспечение доказательств (1 113 – 2019 год, 751 – 2018 год), совершению исполнительных надписей на 499 440 действий (2019 г. – 752 944, 2018 г. – 253 504) (*Приложение № 4*).

Также следует отметить, что в отчетном периоде было введено такое нотариальное действие, как удостоверение согласия и в отдельную графу введено соглашение об уплате алиментов. За отчетный период было удостоверено 793 572 согласия и 696 соглашений об уплате алиментов.

Практически на том же уровне осталось количество договоров отчуждений дач, гаражей и иного недвижимого имущества (на 6 485 действий), пожизненного содержания с иждивением (325 – 2019 год, 484 – 2018 год), брачные договоры (2019 г. – 1 890, 2018 г. – 1 526), прочие договоры (137 568 – 2019 год, 123 9612 – 2018 год), завещаний (2019 г. – 27 399, 2018 г. – 25 911), проведение примирительных процедур (2019 г. – 124, 2018 г. – 206). (*Приложение № 5*).

В отчетном году уменьшилось количество удостоверенных нотариусами договоров об отчуждении автотранспортных средств на 1 862 действия (2019 г. – 7 123, 2018 г. – 8 985 н/д), свидетельствование копий документов на 309 343 (2019 г. – 4 118 770, 2018 г. – 4 428 113 н/д), свидетельствование подлинности подписи на документах на 554 027 (2019 г. – 1 830 422, 2018 г. – 2 384 449 н/д).

По данным ТНП, за отчетный период частными нотариусами республики вынесено 3 484 постановления об отказе в совершении нотариальных действий по различным основаниям.

Практически на том же уровне осталась среднемесячная нагрузка на одного нотариуса по республике и составила 238 нотариальных действий (в 2018 году – 218).

В отчетном году количество нотариальных действий, совершенных по льготному тарифу, за совершение которых оплата не взималась, на которую освобождены лица, поименованные в статье 617 Налогового кодекса, практически осталось на том же уровне и составило 132 761 нотариальное

действие. (*Приложение № 6*). Наибольшее количество указанных нотариальных действий совершено в Алматинской области – 25 320 н/д и Костанайской области – 20 328 н/д.

Количество освобожденных от оплаты услуг правового и технического характера согласно пункту 2 статьи 30-1 Закона «О нотариате» увеличилось и составило 1 676 802 нотариальных действия. (*Приложение № 7*). Наибольшее количество указанных нотариальных действий совершено в НП городов Нур-Султан – 198 526, Алматы – 220 056, Шымкент – 615 876 и Атырауской области – 111 923 н/д.

В соответствии со статьей 15 Закона «О языках в Республике Казахстан» и согласно решению Правления РНП от 01.09.2014 года нотариусы республики совершают нотариальные действия на казахском языке. (*Приложение № 8*).

За отчетный период сумма, перечисленная в государственный бюджет частными нотариусами республики в виде налогов, составила 3,4 млрд. тенге (в 2018 году – 3 млрд. тенге).

Согласно статистике, представленной нотариальными палатами, за отчетный период поступило заявлений для прохождения стажировки от лиц, претендующих на право занятия нотариальной деятельностью, – 472 человека (в 2018 г. – 397 человек). 85 – прошли стажировку в полном объеме, 23 – не прошедшие стажировку по различным причинам и 450 стажеров, продолжающих стажировку. (*Приложение № 9*).

В истекшем году на действия нотариусов в нотариальные палаты поступили 561 жалоба (в 2018 г. – 288). Из них 71 – отозваны заявителями, 209 – обоснованные, 262 – необоснованные, 32 – приостановлены. (*Приложение № 10*).

Поступившие жалобы рассмотрены Дисциплинарной комиссией территориальных нотариальных палат и приняты по ним решения: 16 – предписаний, 152 – предупреждения, 27 – приостановлений членства в ТНП, 1 – исключение из НП (нотариус Акмолинской обл.), согласно «Положению о дисциплинарной комиссии и порядке

рассмотрения жалоб», утвержденному решением Правления РНП от 26.11.2018 года.

Как показывает анализ, основаниями для привлечения нотариусов к дисциплинарной ответственности послужили нарушения требований норм действующего законодательства, Правил совершения нотариальных действий нотариусами и нотариальному делопроизводству, нарушения Кодекса этики нотариуса.

К **административной** ответственности привлечены **18** нотариусов (в 2018 г. – 8). Из них 14 нотариусов привлечены за нарушение законодательства об обязательном страховании. (*Приложение № 11*).

В отчетном периоде палатами получены **61** (в 2018 г. – **50**, из них 2 отменено) частное определение, из которых только **5** отменены в судебном порядке. (*Приложение № 12*).

В отчетном году **18** нотариусов республики были привлечены к **уголовной** ответственности. В городе Алматы, ВКО, ЗКО, СКО, Актюбинской, Алматинской, Акмолинской, Атырауской, Жамбылской, Костанайской, Мангистауской областях случаев привлечения нотариусов к уголовной ответственности **не было**. (*Приложение № 13*).

По сведениям, представленным территориальными нотариальными палатами, **приостановлено** действие лицензий у 69 (в 2018 г. – 34) нотариусов, **прекращено**

действие лицензий у 16 (в 2018 г. – 14) нотариусов. Деятельность **6** нотариусов прекращена в связи со смертью. (*Приложение № 14*).

Согласно информации, сотрудниками ТНП принимаются всевозможные меры по сохранению архивного фонда, документы находятся в упорядоченном состоянии, в соответствии с Правилами документирования, управления документацией и использования систем электронного документооборота в государственных и негосударственных организациях, утвержденными постановлением Правительства РК от 31.10.2018 года № 703.

По данным, предоставленным территориальными нотариальными палатами, нотариусы республики заключили надлежащие договоры страхования на все виды нотариальных действий. В отчетном периоде каких-либо проблем со страховыми компаниями не возникало, в отчетном периоде каких-либо страховых случаев у нотариусов **не наступало**.

В целях повышения квалификации нотариусов и оказания им методической и практической помощи, территориальными нотариальными палатами подготовлены и направлены нотариусам для применения в работе **методические рекомендации и обобщения нотариальной практики по следующим вопросам:**

- обобщение нотариальной практики нотариусов города Нур-Султана по совершению исполнительных надписей, а именно об исполнении обязательства, основанного на письменной сделке, и на основании публичных договоров за фактически потреблённые услуги (электро-, газо, тепло-, водоснабжение и другие) за период 2018 года и I квартал 2019 года;
- обобщение судебной практики по делам, рассмотренным в судах города с участием нотариусов за 2017-2018 годы;
- обобщение нотариальной практики нотариусов города Нур-Султана по результатам заседаний Дисциплинарной комиссии Нотариальной палаты города Нур-Султана за 1-е полугодие 2019 года;
- обобщение нотариальной практики нотариусов города Нур-Султана по результатам заседаний Дисциплинарной комиссии Нотариальной палаты города Нур-Султана за 2019 год;

(НП г. Нур-Султана)

- обобщение по ведению наследственных дел за II полугодие 2018 года;
- обобщение исполнительных надписей в 2019 году;
- обобщение практики деятельности Дисциплинарной комиссии НП Алматинской области за 2019 год.

(НП Алматинской обл.)

- обобщение нотариальной практики нотариусов за II полугодие 2018 года по выдаче свидетельств о праве на наследство по закону, по совершению исполнительных надписей об исполнении обязательства, основанного на письменной сделке, и на основании публичных договоров за фактически потребленные услуги (электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и другие) за 2018 год;

- обобщение нотариальной практики по оформлению наследственных дел и выдаче свидетельств о праве на наследство по закону и завещанию за II полугодие 2018 года.

(НП Атырауской обл.)

- обобщение объяснительных нотариусов по каждому несанкционированному запросу в ГБД РН через ЕНИС за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.;

- обобщение нотариальной практики за II-е полугодие 2018 года по выдаче свидетельств о праве на наследство по закону.

(НП Жамбылской области)

- обобщение по вопросам соблюдения закона РК на предмет исполнения Закона «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» за период 2018-2019 гг.;

- обобщение нотариальной практики по выдаче свидетельств о праве на наследство по закону за II полугодие 2018 года;

- обобщение нотариальной практики применения законодательства при совершении исполнительной надписи нотариусами.

(НП ЗКО)

- обобщение объяснений нотариусов по совершенным запросам в ГБД через ЕНИС;

- обобщение нотариальной практики нотариусов области по выдаче свидетельств о праве на наследство по закону;

- обобщение по совершению исполнительной надписи за 2018 год.

(НП Мангистауской обл.)

- методические рекомендации по исполнительной надписи;

- обобщение нотариальной практики ведения наследственных дел, выдачи свидетельства о праве на наследство нотариусами со стажем работы менее 5 лет.

(НП СКО)

Сведения в отношении проведенной палатами методической работы и работы по обобщению нотариальной практики в информации нотариальных палат города Алматы, Шымкента, ВКО, Актюбинской,

Акмолинской, Карагандинской, Костанайской, Кызылординской, Павлодарской и Туркестанской областей **отсутствуют**.

Согласно информации, представленной нотариальными палатами, все актуальные

уставные проблемы, а также вопросы, вытекающие из законных функций и полномочий палат, обсуждались на общих собраниях и заседаниях правлений палат.

3 800 нотариусов повысили квалификацию в рамках обучающих мероприятий, проведенных самими территориальными нотариальными палатами. Также ТНП ведется учет, оценка и контроль прохождения профессиональной подготовки и повышения квалификации. *(Приложение № 15).*

Все палаты активно ведут праворазъяснительную работу с областными структурами Ассамблеи народа Казахстана, партии «Нур Отан», филиалами РОО Казахстанский союз юристов, Республиканской палатой предпринимателей, учебными заведениями и средствами массовой информации по правовой пропаганде, посред-

ством СМИ проводится праворазъяснительная работа среди населения. Практически все нотариальные палаты в своей информации указали подробнейший список интервью и выступлений в печатных и теле-СМИ, с указанием тем.

Нотариальными палатами республики на регулярной основе оказывается спонсорская и благотворительная помощь участникам Великой Отечественной войны, интернатам для детей-сирот, домам престарелых и инвалидов и другим учреждениям. Помимо этого, территориальными нотариальными палатами осуществляются акции по оказанию бесплатной юридической помощи отдельным слоям населения.

Поступившие из территориальных нотариальных палат предложения будут изучены аппаратом РНП.

Приложение № 1

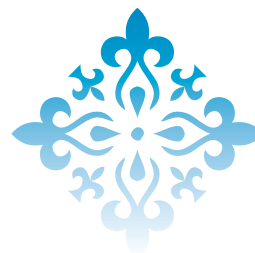
Количественный и качественный состав нотариусов республики за 2019 год

№	Наименование палат	Кол-во нотариусов за 2019 год	Кол-во нотариусов вновь принятых в 2019 году	Кол-во нотариусов, выбывших из НП в 2019 году
1	г. Нур-Султан	690	68	52
2	г. Алматы	843	38	62
3	г. Шымкент	275	9	22
4	Актюбинская область	167	10	13
5	Алматинская область	304	21	8
6	Акмолинская область	126	6	10
7	Атырауская область	111	12	6
8	Восточно-Казахстанская область	283	8	12
9	Жамбылская область	177	10	8
10	Западно-Казахстанская область	99	7	4
11	Карагандинская область	336	13	19
12	Костанайская область	169	4	4
13	Кызылординская область	114	7	5
14	Мангистауская область	111	12	2
15	Павлодарская область	128	8	8
16	Северо-Казахстанская область	82	3	3
17	Туркестанская область	184	12	9
Итого:		4 199	248	247

**Количество нотариусов, которые фактически не осуществляли
нотариальную деятельность в 2019 году**

№	Наименование палат	Кол-во нотариусов, вступивших в НП, но не приступивших к н/деятельности	Кол-во нотариусов, не осуществлявших н/деятельность в связи с нахож. в декрет.отпуске и по иным причинам
1	Нур-Султан	17	74
2	Алматы	14	67
3	Шымкент	1	16
4	Актюбинская область	0	5
5	Алматинская область	3	14
6	Акмолинская область	0	6
7	Атырауская область	3	2
8	Восточно-Казахстанская область	0	13
9	Жамбылская область	1	8
10	Западно-Казахстанская область	0	1
11	Карагандинская область	3	20
12	Костанайская область	1	1
13	Кызылординская область	0	4
14	Мангистауская область	1	7
15	Павлодарская область	5	2
16	Северо-Казахстанская область	0	1
17	Туркестанская область	2	12
Итого		51	253
Всего		304	

Свод составлен М. Кунисовой



Статистический отчет территориальных нотариальных палат за 2019 год

А. Количество нотариальных действий

№ п/п	Области	Виды нотариальных действий					
		Договоры об отчуждении земельных участков	Договоры об отчуждении жилых домов		Договоры об отчуждении квартир		Договоры об отчуждении автотранспортных средств
			общее количество	в том числе на имя иностранных граждан	общее количество	в том числе на имя иностранных граждан	
		1	2	3	4	5	6
1	Нур-Султан	1 635	1 657	1	50 871	27	1 721
2	Алматы	3 622	7 162	33	46 693	244	1 488
3	Шымкент	9 116	6 769	2	11 100	3	355
4	Актюбинская обл.	1 527	4 230	0	11 169	5	387
5	Алматинская обл.	32 753	17 737	0	9 525	0	695
6	Акмолинская обл.	4 746	5 600	2	9 895	16	281
7	Атырауская обл.	1 780	4 535	0	5 794	0	374
8	Восточно-Каз. обл.	1 917	8 924	7	19 962	20	312
9	Жамбылская обл.	2 992	7 896	5	8 271	21	47
10	Западно-Каз. обл.	3 076	4 673	4	8 905	18	161
11	Карагандинская обл.	1 568	5 414	14	26 861	62	268
12	Костанайская обл.	417	4 543	10	11 241	62	195
13	Кызылординская обл.	2 314	5 388	0	3 755	0	125
14	Мангистауская обл.	3 222	4 124	3	10 957	15	243
15	Павлодарская обл.	846	2 794	4	12 184	372	117
16	Северо-Каз. обл.	962	3 801	6	6 507	14	215
17	Туркестанская обл.	8 283	10 628	0	2 847	0	139
Всего:		80 776	105 875	91	256 537	879	7 123

Виды нотариальных действий							
Договоры об отчуждении дач, гаражей и иного недвижимого имущества	Договоры аренды и пожизненного содержания с иждивением	Брачные договоры	Прочие договоры	Выдано свидетельств о праве на наследство	Выдано свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов	Назначено доверительных управляющих наследств имуществом	Удостоверено завещаний
7	8	9	10	11	12	13	14
15 152	9	375	28 071	7 787	1 765	174	1 407
8 779	157	565	34 468	19 120	3 692	720	5 694
1 508	3	45	8 146	6 548	1 680	4	1 088
2 004	11	89	7 327	8 344	1 300	51	904
2 955	21	139	6 070	19 427	2 854	72	1 941
1 206	6	28	4 377	11 187	1 647	62	1 287
849	1	35	4 425	5 472	460	4	534
3 660	39	132	7 536	23 135	4 588	95	2 429
1 137	15	23	2 289	9 384	2 679	64	898
1 542	17	92	2 450	7 863	1 412	48	889
3 215	25	111	7 131	19 671	3 594	74	3 216
1 945	6	85	3 484	13 033	1 687	20	2 163
661	0	18	3 214	4 901	457	0	387
1 032	2	45	4 934	5 307	1 469	9	497
1 411	8	66	5 461	11 725	2 072	17	1 657
823	2	40	4 298	9 454	1 416	53	1 230
907	3	2	3 887	14 133	2 546	69	1 178
48 786	325	1 890	137 568	196 491	35 318	1 536	27 399

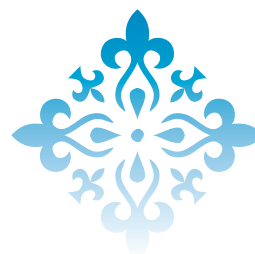
Виды нотариальных действий								
Удостоверено доверенностей	Свидетельствование верности перевода с одного языка на другой	Свидетельствование копий документов	Свидетельствование подлинности подписи на документах	Обеспечение доказательств	Соглашение об уплате алиментов	Соглашение об урегулировании спора	Совершено исполнительных надписей	Удостоверено согласий
15	16	17	18	19	20	21	22	23
257 876	95 941	474 386	250 462	237	175	23	155 362	103 672
346 120	224 409	804 239	287 226	750	124	13	313 279	138 698
136 221	84 346	250 579	129 636	11	18	5	141 441	50 044
95 442	22 539	209 674	75 982	7	15	42	6 149	37 410
119 184	33 856	326 105	184 646	7	16	3	15 210	60 924
63 260	15 646	101 519	64 290	5	21	0	16 260	28 539
96 238	42 320	150 707	57 689	2	17	6	1 418	23 886
116 697	23 012	246 222	137 073	46	44	6	13 514	56 011
75 876	12 807	152 298	73 995	7	14	2	2 772	32 584
58 263	6 971	135 522	64 404	3	7	13	27 994	26 398
126 609	61 088	296 221	118 172	9	93	3	26 843	55 492
72 688	23 639	116 860	77 033	10	54	2	8 462	31 709
74 831	12 248	161 889	27 082	0	4	0	4 094	28 114
80 885	47 427	231 847	59 296	8	5	3	3 662	34 878
57 223	9 658	122 723	75 525	7	55	2	9 506	29 700
42 808	16 295	95 210	59 989	4	28	0	5 672	19 085
104 722	26 612	242 769	87 922	0	6	3	1 450	36 428
1 924 943	758 814	4 118 770	1 830 422	1 113	696	126	752 944	793 572

Виды нотариальных действий	Итого (графа 1,2,4,6-24)		Кол-во нотариусов	Среднемесячная нагрузка на одного нотариуса
Прочие нотариальные действия	Общее количество	Из них оформлено документов для действия за границей		
24	25	26	27	28
18 914	1 467 672	30 820	599	204
15 017	2 262 035	243 776	774	244
3 688	842 351	8 161	259	271
2 037	486 640	4 213	162	250
8 586	842 726	12 934	286	246
2 988	332 850	4 180	126	220
3 237	399 783	2 867	106	314
5 975	671 329	15 222	269	208
1 826	387 876	9 903	168	192
3 250	353 953	1 701	99	298
7 423	763 101	49 054	313	203
3 917	373 193	30 682	171	182
1 584	331 066	1 848	110	251
5 598	495 450	15 294	103	401
4 254	347 063	21 432	121	239
1 437	269 329	12 007	81	277
4 034	548 568	1 891	170	269
93 765	11 174 789	465 985	3 917	238

Б. Денежные поступления, связанные с деятельностью нотариусов (тенге)			В. Депозитные суммы										Г. Вынесено постановлений					
Взысканная государственная пошлина	Взыскано за оказание платных услуг	Сумма, перечисленная в госбюджет частными нотариусами в виде налогов (10%)	1Б		2Б		3Б		Принято денег в депозит		Передано денег кредитору		Возвращено лицу, внесшему деньги в депозит		Перечислено в доход государства невоенных сумм		Остаток на конец отчетного периода	Вынесено постановлений об отказе в совершении нотариальных действий
			тенге	\$	тенге	\$	тенге	\$	тенге	\$	тенге	\$	тенге	\$	тенге	\$		
2 472 305 938	2 361 000 113	483 330 605	0		0		0		0		0		0		0		5Б	1Г
3 092 806 642	4 183 661 794	767 066 445	4 499 871	170 000	13 479 395	0	0	170 000	0	0	0	0	0	0	0	0	350	
969 256 383	1 058 612 496	301 703 878	0		0		0		0		0		0		0		0	71
589 876 780	600 313 580	119 019 063	0		0		0		0		0		0		0		0	198
771 448 613	31 722 053	257 595 769	0		0		0		0		0		0		0		0	227
416 044 840	638 513 929	105 454 968	346 384,63		0		0		0		0		0		346 384,63		137	
459 494 989	604 930 811	127 584 872	0		0		0		0		0		0		0		0	86
590 256 173	798 342 909	206 822 616	0		0		0		0		0		0		749 697		717	
483 238 960	724 858 440	120 809 740	2 031 733		0		0		0		0		0		2 031 733		136	
455 417 182	716 425 283	117 184 247	0		0		0		0		0		0		0		327	
969 058 670	1 445 150 162	268 826 688	441 946		196 338		0		0		0		0		588 253		605	
514 377 116	610 426 881	112 480 400	0		0		0		0		0		0		0		583	
327 114 916	434 266 507	74 718 970	0		0		0		0		0		0		0		12	
527 731 271	763 421 947	129 115 321	0		0		0		0		0		0		22 936 936,24		43	
463 081 291	714 593 399	117 636 189	0		0		0		0		0		0		0		152	
225 634 901	376 058 170	60 169 307	0		0		0		0		0		0		0		114	
412 003 880	621 766 020	103 376 990	0		0		0		0		0		0		0		76	
13 739 148 545	16 684 064 494	3 472 896 068	7 319 934,63	170 000	13 675 733	0	0	170 000	0	0	0	0	0	0	0	26 653 003,87	3 484	

Подходный налог	Социальный налог	Социальные отчисления	Пенсионные взносы
483 330 605	19 125 477	22 597 569	38 237 429
767 066 445	43 523 540	30 158 566	70 238 618
301 703 878	9 112 593	6 229 316	15 437 012
119 019 063	4 814 287	3 775 328	9 796 993
257 595 769	11 290 394	10 626 662	23 038 267
105 454 968	4 380 561	2 986 726	8 345 706
127 584 872	4 766 182	2 929 893	9 386 321
206 822 616	9 150 155	9 657 034	22 501 068
120 809 740	5 470 039	3 890 948	9 783 514
117 184 247	3 302 216	2 430 562	7 159 945
268 826 688	13 511 047	9 751 873	22 564 772
112 480 400	5 582 554	6 131 249	11 178 214
74 718 970	4 177 355	4 420 671	6 090 663
129 115 321	11 047 378	3 735 621	11 065 319
117 636 189	3 709 462	6 824 115	12 554 340
60 169 307	2 795 067	2 903 593	6 476 168
103 376 990	3 304 827	1 553 800	2 554 251
3 472 896 068	159 063 134	130 603 526	286 408 600

Свод составлен М. Кунисовой



**Сведения в отношении совершенных частными нотариусами
исполнительных надписей за 2019 год**

№	Нотариальная палата	об исполнении обязательства, основанного на нотариально удостоверенной сделке	об исполнении обязательства, основанного на письменной сделке, срок исполнения которой наступил и неисполнение обязательства признается должником, в том числе, в ответе на претензию, направленную взыскателю в порядке досудебного урегулирования спора	об исполнении обязательства, основанного на протесте векселя в неплатеже, неакцепте и недатировании акцепта, совершенного нотариусом	об истребовании предмета лизинга в соответствии с договором лизинга или законами РК	об обращении взыскания на предмет залога по истечении срока возврата кредита, предъявленного ломбардом и должнику-залогодателю	о взыскании задолженности с собственников помещений (квартир), уклоняющихся от участия в обязательных расходах на содержание общего имущества объекта condominiumа, утвержденных Законом Республики Казахстан «О жилищных отношениях», за исключением требований о взыскании дополнительных расходов	о взыскании задолженности на основании публичных договоров за фактически потребленные услуги (электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и другие), а также иных договоров за услуги согласно установленным тарифам, срок оплаты по которым наступил	о взыскании арендных платежей ввиду их неуплаты в сроки, установленные договором аренды	о взыскании начисленных, но не выплаченных работнику заработной платы и иных платежей	всего
1	Нур-Султан	768	133 172	1	0	5 288	5 196	10 261	95	581	155 362
		из них									
	отменено нотариусом по возражению должника	439	5 374	0	0	168	350	409	3	8	6 751
	обжаловано в судебном порядке	24	12	0	0	1	3	4	0	0	44
	отменено судом из числа обжалованных	5	1	0	0	0	1	0	0	0	7
2	Алматы	625	224 409	0	4	54 907	2 060	30 885	67	322	313 279
		из них									
	отменено нотариусом по возражению должника	43	6 097	0	0	859	163	417	4	3	7 586
	обжаловано в судебном порядке	4	31	0	0	70	1	3	1	0	110
	отменено судом из числа обжалованных	1	1	0	0	0	0	0	0	0	2
3	Шымкент	396	136 207	0	7	10	0	4 698	9	114	141 441
		из них									
	отменено нотариусом по возражению должника	25	1 529	0	0	0	0	91	0	0	1 645
	обжаловано в судебном порядке	3	0	0	0	0	0	0	0	0	3
	отменено судом из числа обжалованных	0									

4	Актюбинская	104	624	0	0	16	375	4 778	33	219	6 149
		из них									
	отменено нотариусом по возражению должника	13	56	0	0	0	25	62	4	1	161
	обжаловано в судебном порядке	0	1	0	0	0	0	9	1	1	12
	отменено судом из числа обжалованных	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
5	Алматинская	93	12 675	4	0	380	68	1 960	7	23	15 210
		из них									
	отменено нотариусом по возражению должника	5	375	0	0	1	0	5	0	0	386
	обжаловано в судебном порядке	0	12	0	0	0	0	0	0	0	12
	отменено судом из числа обжалованных	0	12	0	0	0	0	0	0	0	12
6	Акмолинская	117	9 270	0	0	147	966	4 927	20	669	16 116
		из них									
	отменено нотариусом по возражению должника	3	61	0	0	0	24	19	0	0	107
	обжаловано в судебном порядке	1	120	0	0	0	15	7	0	0	143
	отменено судом из числа обжалованных	1	81	0	0	0	10	10	0	0	102
7	Атырауская	89	157	0	0	8	844	219	61	40	1 418
		из них									
	отменено нотариусом по возражению должника	11	15	0	0	0	25	8	6	3	68
	обжаловано в судебном порядке	0	0	0	0	0	1	0	1	0	2
	отменено судом из числа обжалованных	0									
8	Восточно-Казахстанская	74	478	0	0	13	674	7 539	10	4 726	13 514
		из них									
	отменено нотариусом по возражению должника	3	26	0	0	0	22	47	0	1	99
	обжаловано в судебном порядке	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7
	отменено судом из числа обжалованных	0									
9	Жамбылская	19	121	0	0	50	254	2 326	2	0	2 772
		из них									
	отменено нотариусом по возражению должника	16	0	0	0	0	0	0	0	0	16
	обжаловано в судебном порядке	0									
	отменено судом из числа обжалованных	0									

10	Западно-Казахстанская	68	22 509	0	0	0	977	4 424	9	7	27 994
		из них									
	отменено нотариусом по возражению должника	0	404	0	0	0	35	64	1	0	504
	обжаловано в судебном порядке	0	4	0	0	0	1	3	0	0	8
	отменено судом из числа обжалованных	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4
11	Карагандинская	188	6 112	0	0	133	2 107	18 013	60	230	26 843
		из них									
	отменено нотариусом по возражению должника	25	390	0	0	3	43	421	8	31	921
	обжаловано в судебном порядке	0	6	0	0	0	0	0	0	0	6
	отменено судом из числа обжалованных	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
12	Костанайская	79	421	22	6	1	594	7 207	51	81	8 462
		из них									
	отменено нотариусом по возражению должника	0	0	0	0	0	44	96	26	0	166
	обжаловано в судебном порядке	0	0	0	0	0	0	1	0	4	5
	отменено судом из	0									
13	Кызылординская	23	251	0	0	0	0	3 820	0	0	4 094
		из них									
	отменено нотариусом по возражению должника	7	3	0	0	0	0	70	0	0	80
	обжаловано в судебном порядке	0	0	0	0	0	0	3	0	0	3
	отменено судом из числа обжалованных	0									
14	Мангистауская	33	121	0	0	0	1 011	2 437	8	52	3 662
		из них									
	отменено нотариусом по возражению должника	0	0	0	0	0	0	42	0	0	42
	обжаловано в судебном порядке	0	0	0	0	0	0	3	0	0	3
	отменено судом из числа обжалованных	0									
15	Павлодарская	67	224	0	2	186	4 247	4 657	7	116	9 506
		из них									
	отменено нотариусом по возражению должника	3	21	0	0	4	72	93	0	0	193
	обжаловано в судебном порядке	0	1	0	0	2	1	0	0	0	4
	отменено судом из числа обжалованных	0									

16	Северо-Казахстанская	89	78	0	0	4	14	2 326	2	3 159	5 672
		из них									
	отменено нотариусом по возражению должника	8	3	0	0	0	0	28	1	1	41
	обжаловано в судебном порядке	3	0	0	0	0	0	2	0	0	5
	отменено судом из числа обжалованных	1	0	0	0	0	0	1	0	0	2
17	Туркестанская	473	178	0	0	0	63	736	0	0	1 450
		из них									
	отменено нотариусом по возражению должника	3	21	0	0	0	1	13	0	0	38
	обжаловано в судебном порядке	0									
	отменено судом из числа обжалованных	0									
ВСЕГО		3 305	547 007	27	19	61 143	19 450	111 213	441	10 339	752 944
		из них									
отменено нотариусом по возражению должника		604	14 375	0	0	1 035	804	1 885	53	48	18 804
обжаловано в судебном порядке		35	187	0	0	73	22	35	3	12	367
отменено судом из числа обжалованных		8	100	0	0	0	11	11	0	1	131

Свод составлен М. Кунисовой

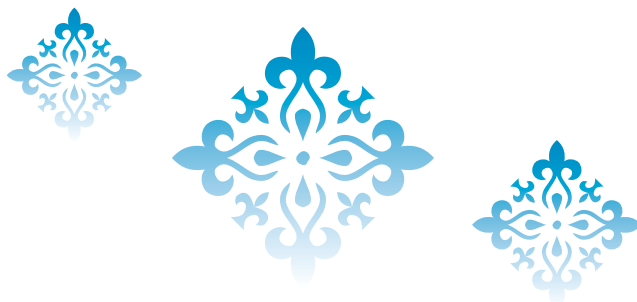
Приложение № 5

Сведения о проведенных примирительных процедурах за 2019 год

№	Наименование палат	Количество проведенных примирительных процедур	По какому спору (делу)
1	Нур-Султан	23	4 – о возмещении ущерба, причиненного ДТП, в котором должник возмещает ущерб пострадавшему; 10 – о возмещении материального и морального вреда и вреда здоровью в результате несчастного случая; 7 – по имущественному спору; 2 – о погашении задолженности путем передачи имущества;
2	Алматы	13	1 – о возмещении ущерба, нанесенного медицинским учреждением физ.лицу; 1 – об урегулировании спора между юр.лицом и коллекторской компанией о порядке и сроках погашения задолженности; 1 – об урегулировании спора между физ. лицом и юр.лицом по выходу участников из состава ТОО; 1 – по вопросу поставки оборудования между юр.лицами; 1 – между наследниками по наследству; 1 – о взыскании суммы за оказанные услуги медицинских услуг; 1 – об урегулировании конфликта, возникшего в рамках исполнения договора на организацию автомобильных перевозок транспортом; 1 – по разделу наследственного имущества между наследниками; 1 – о возмещении материального, физического и морального ущерба и ущерба, причиненного здоровью, возникшего вследствие ДТП; 1 – о передаче имущества в счет долга; 1 – о погашении задолженности в рамках договора по выполнению работ; 1 – о спорных вопросах по исполнению определения районного суда от 07.12.2011 г.; 1 – о мировом соглашении в ходе судебного процесса о взыскании суммы долга.
3	Шымкент	5	1 – по предварительному договору ТОО; 1 – по уплате алиментов; 3 – по разделу имущества.

4	Актюбинская	42	1 – договор об урегулировании спора; 1 – о передаче денег; 1 – по семейному спору; 1 – о расторжении договора; 7 – по уплате алиментов; 11 – об определении долей в общем совместном имуществе; 4 – о возмещении ущерба; 11 – о возмещении ущерба, причиненного ДТП; 3 – о разделе имущества супругов; 2 – о разделе наследственного имущества.
5	Алматинская	3	3 – по уплате алиментов
6	Акмолинская	6	3 – по семейному спору; 1 – по наследственному спору; 1 – о взыскании сумм; 1 – об определении долей.
7	Атырауская	1	1 – о примирении и соглашении определении условий о передаче наследственного имущества
8	Восточно-Казахстанская	6	2 – о разделе наследственного имущества; 2 – о возмещении материального ущерба; 1 – о передаче доли квартиры в качестве урегулирования спора между наследниками, о признании свидетельства о праве на наследство по закону недействительным в связи с появлением нового наследника по праву представления; 1 – о компенсации материального и морального вреда работодателем семье погибшего.
9	Жамбылская	2	1 – об установлении отцовства; 1 – об определении места жительства несовершеннолетних детей.
10	Западно-Казахстанская	13	5 – о неисполнении обязательств; 6 – по возмещению ущерба; 2 – по семейным спорам
11	Карагандинская	3	1 – о возмещении материального и морального ущерба; 1 – соглашение об урегулировании спора (конфликта) в рамках рассмотрения заявления о привлечении к уголовной ответственности; 1 – соглашение об урегулировании спора (конфликта) между участниками уголовного процесса по уголовному делу, по которому был причинен ущерб здоровью
12	Костанайская	0	0
13	Кызылординская	0	0
14	Мангистауская	3	1 – по разделу общих долгов супругов перед АО «Фонд финансовой поддержки сельского хозяйства»; 1 – по взысканию материального ущерба, причиненного работником работодателю; 1 – по выплате задолженности по заработной плате работнику.
15	Павлодарская	1	1 – об урегулировании спора
16	Северо-Казахстанская	0	0
17	Туркестанская	3	3 – соглашение о возмещении ущерба
ВСЕГО		124	

Свод составлен М. Кунисовой



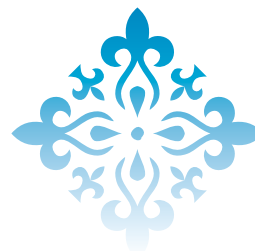
**Сведения о количестве нотариальных действий,
за совершение которых оплата не взималась, и о сумме (в тенге),
на которую освобождены лица, поименованные
в ст.617 Налогового кодекса «Освобождение от уплаты государственной пошлины
при совершении нотариальных действий» за 2019 год**

№ п/п	Области	1	2	3			
		согласно п.п. 1) ст. 617 физические лица – за удостоверение их завещаний, договоров дарения имущества в пользу государства	согласно п.п. 2) ст. 617 государственные учреждения – за выдачу им свидетельств (дубликатов свидетельств) о праве государства на наследство, а также за все документы, необходимые для получения этих свидетельств (дубликатов свидетельств)	согласно п.п. 3) ст. 617 физические лица – за выдачу им свидетельств о праве на наследство: имущества лиц, погибших при защите Республики Казахстан, в связи с выполнением иных государственных или общественных обязанностей либо в связи с выполнением долга гражданина Республики Казахстан по спасению человеческой жизни, охране государственной собственности и правопорядка; жилища или пая в жилищно-строительном кооперативе, если наследник проживал с наследодателем не менее трех лет на день смерти наследодателя и продолжает проживать в этом жилище после его смерти; страховых выплат по договорам страхования, облигаций государственных займов, сумм оплаты труда, авторских прав, сумм авторского гонорара и вознаграждения за открытия, изобретения и промышленные образцы; имущества реабилитированных граждан			
		кол-во действий	сумма (в тенге)	кол-во действий	сумма (в тенге)	кол-во действий	сумма (в тенге)
1	Нур-Султан	14	58 075	74	33 266	100	560 550
2	Алматы	67	335 682	30	336 225	392	792 793
3	Шымкент	0	0	0	0	267	850 140
4	Актюбинская обл.	8	24 080	28	100 189	315	776 776
5	Алматинская обл.	18	30 300	8	8 800	280	1 827 773
6	Акмолинская обл.	0	0	0	0	164	411 651
7	Атырауская обл.	28	123 516	0	0	29	87 895
8	Восточно-Каз. обл.	0	0	0	0	296	879 896
9	Жамбылская обл.	5	380	0	0	126	326 230
10	Западно-Каз. обл.	1	6 818	0	0	312	1 262 933
11	Карагандинская обл.	0	0	9	8 536	907	2 984 735
12	Костанайская обл.	0	0	0	0	334	966 620
13	Кызылординская обл.	0	0	0	0	0	0
14	Мангистауская обл.	1	5 050	8	1 012	0	0
15	Павлодарская обл.	0	0	0	0	70	229 775
16	Северо-Каз. обл.	6	15 150	0	0	204	449 818
17	Туркестанская обл.	1	25 250	0	0	43	215 543
Всего:		149	624 301	157	488 028	3 839	12 623 128

№	4		5		6		7	
	согласно п.п. 4) ст. 617 участники Великой Отечественной войны и приравненные к ним лица, лица, награжденные орденами и медалями бывшего Союза ССР за самоотверженный труд и безупречную воинскую службу в тылу в годы Великой Отечественной войны, лица, проработавшие (прослужившие) не менее шести месяцев с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года и не награжденные орденами и медалями бывшего Союза ССР за самоотверженный труд и безупречную воинскую службу в тылу в годы Великой Отечественной войны, инвалиды, а также один из родителей инвалида с детства – по всем нотариальным действиям		согласно п.п. 5) ст. 617 оралманы – по всем нотариальным действиям, связанным с приобретением гражданства Республики Казахстан		согласно п.п. 6) ст. 617 многодетные матери, удостоенные звания «Мать-героиня», награжденные подвесками «Алтын алка», «Күміс алка», – по всем нотариальным действиям		согласно п.п. 7) ст. 617 физические лица, страдающие хронической душевной болезнью, над которыми учреждена опека в установленном законодательством Республики Казахстан порядке, – за получение свидетельств о наследовании ими имущества	
	кол-во действий	сумма (в тенге)	кол-во действий	сумма (в тенге)	кол-во действий	сумма (в тенге)	кол-во действий	сумма (в тенге)
1	5 472	12 711 398	1 646	352 386	1 166	2 527 701	70	17 710
2	4 068	5 353 619	102	104 369	861	1 476 596	25	56 972
3	2 587	3 129 360	1 636	803 498	981	983 495	0	0
4	2 915	4 841 492	461	432 984	846	11 073 370	80	227 600
5	18 889	3 479 045	5 018	1 320 096	805	1 423 618	40	200 800
6	2 030	2 918 177	333	139 276	536	1 323 813	4	147 039
7	731	1 150 796	35	31 291	431	549 365,2	8	31 312
8	7 530	9 533 695	1 248	995 935	678	949 360	42	156 931
9	2 889	1 827 834	658	250 107	1 476	842 305	1	2 525
10	10 552	4 145 184	135	54 625	413	823 639	15	50 628
11	9 104	7 410 910	2 759	655 872	386	562 124	14	40 758
12	2 416	3 626 222	3 202	695 907	379	659 987	8	35 884
13	561	1 027 109	59	149 899	1 221	1 545 942	0	0
14	836	1 204 179	3 671	1 470 681	782	2 399 467	0	0
15	1 262	2 137 104	89	180 901	209	344 587	36	74 798
16	3 423	4 543 121	225	172 609	177	530 689	6	30 328
17	1 066	1 659 356	560	163 603	535	1 223 990	0	0
Всего:	76 331	70 698 601	21 837	7 974 039	11 882	29 240 048,2	349	1 073 285

№	8		9		10	11
	согласно п.п. 8) ст. 617 союз «Добровольное общество инвалидов Казахстана» (ДОИК), Казахское общество глухих (КОГ), Казахское общество слепых (КОС), а также их производственные предприятия – по всем нотариальным действиям		согласно п.п. 9) ст. 617 дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, до достижения ими восемнадцатилетнего возраста – за выдачу им свидетельств о праве на наследство		ИТОГО: Общее количество нотариальных действий, за совершение которых оплата не взималась (ст. 617 НК)	ИТОГО: Общая сум- ма, на которую част- ными нотариусами освобождены лица, обратившиеся за со- вершением нотари- альных действий, имеющие льготы по оплате (ст. 617 НК)
	кол-во действий	сумма (в тенге)	кол-во действий	сумма (в тенге)		
1	42	141 819	918	2 834 719	9 502	19 237 624
2	367	654 212	25	81 224	5 937	9 191 692
3	352	352 031	24	47 332	5 847	6 165 856
4	41	47 096	24	84 333	4 718	17 607 920
5	221	258 430	41	118 498	25 320	8 667 360
6	67	73 716	36	194 456	3 170	5 075 128
7	85	59 945	42	123 373	1 389	2 157 493,2
8	87	160 103	62	134 766	9 943	12 810 686
9	48	47 033	8	18 332	5 211	3 314 746
10	216	340 463	55	113 731	11 699	6 798 021
11	120	133 565	94	181 395	13 393	11 977 895
12	13 967	88 199	22	72 119	20 328	6 144 938
13	228	641 347	0	0	2 069	3 364 297
14	26	17 122	30	124 407	5 354	5 221 918
15	138	617 939	46	190 979	1 850	3 776 083
16	29	19 484	12	30 300	4 082	5 791 499
17	744	190 116	0	0	2 949	3 477 858
Всего:	16 778	3 842 620	1 439	4 349 964	132 761	130 781 014,2

Свод составлен М. Кунисовой



Сведения о количестве нотариальных действий, за совершение которых оплата не взималась (в разрезе категорий лиц, перечень которых поименован в п.2 ст.30-1 Закона «О нотариате», предусматривающем освобождение от оплаты услуг правового и технического характера) и о сумме (в тенге), на которую освобождены лица, поименованные в п.2 ст.30-1 Закона «О нотариате», за 2019 год

№ п/п	Области	1		2		3		4	
		согласно п.п. 1) п. 2 ст. 30-1 Закона «О нотариате» физические и юридические лица, самостоятельно изготовившие проект документа, подлежащего нотариальному удостоверению		согласно п.п. 2) п. 2 ст. 30-1 Закона «О нотариате» лица, указанные в подпунктах 4), 8) и 9) статьи 542 Налогового кодекса Республики Казахстан		согласно п.п. 3) п. 2 ст. 30-1 Закона «О нотариате» престарелые и инвалиды, проживающие в медико-социальных учреждениях для престарелых и инвалидов общего типа		согласно п.п. 4) п. 2 ст. 30-1 Закона «О нотариате» дети, оставшиеся без попечения родителей, и дети-сироты	
		кол-во действий	сумма (в тенге)	кол-во действий	сумма (в тенге)	кол-во действий	сумма (в тенге)	кол-во действий	сумма (в тенге)
1	Нур-Султан	130 339	593 556 940	24 900	11 678 490	90	824 780	36	136 187
2	Алматы	172 337	402 258 348	1 636	4 898 346	21	73 192	29	152 106
3	Шымкент	67 183	98 188 723	7 501	5 718 698	50 426	1 327 656	151	451 055
4	Актюбинская обл.	4 164	15 066 203	3 845	16 142 462	18	2 707	134	306 831
5	Алматинская обл.	58 987	10 929 836	1 421	4 381 563	9	35 428	60	189 847
6	Акмолинская обл.	7 115	15 983 628	1 383	4 672 441	39	190 651	40	241 027
7	Атырауская обл.	51 350	74 215 241,25	1 607	3 080 610,75	5 560	10 603	41	168 568,5
8	Восточно-Каз. обл.	10 845	29 937 835	3 791	11 670 338	93	264 064	94	319 210
9	Жамбылская обл.	1 925	9 726 446	1 361	3 590 117	2	6 565	29	83 226
10	Западно-Каз. обл.	3 571	8 430 949	1 903	5 393 490	3	9 091	72	205 529
11	Карагандинская обл.	8 852	39 301 355	3 776	9 274 822	25	64 770	55	256 800
12	Костанайская обл.	10 345	30 642 742	1 630	5 376 029	53	202 751	49	204 857
13	Кызылординская обл.	28 145	39 449 157	415	1 120 870	27	39 155	0	0
14	Мангистауская обл.	26 268	34 747 070	789	2 236 325	19	42 311	37	106 859
15	Павлодарская обл.	7 544	34 964 313	580	2 242 881	19	26 575	48	161 484
16	Северо-Каз. обл.	9 942	32 317 851	3 464	4 627 276	5	21 969	27	124 174
17	Туркестанская обл.	11 431	12 826 759	722	1 583 208	38	75 000	0	0
Всего:		610 343	1 482 543 396,25	60 724	97 687 966,75	56 447	3 217 268	902	3 107 760,5

№	5		6		7		8	ИТОГО: Общая сумма, на которую частными нотариусами освобождены лица, на основании п. 2 ст. 30-1 Закона «О нотариате»
	согласно п.п. 5) п. 2 ст. 30-1 Закона «О нотариате» инвалиды 1 и 2 групп		согласно п.п. 6) п. 2 ст. 30-1 Закона «О нотариате» пенсионеры по возрасту		согласно п.п. 7) п. 2 ст. 30-1 Закона «О нотариате» взыскатели по требованию, предусмотренному п.п. 9) п. 2 ст. 92-1 Закона «О нотариате»		ИТОГО: Общее количество нотариальных действий, за совершение которых оплата не взималась (п. 2 ст. 30-1 Закона «О нотариате»)	
	кол-во действий	сумма (в тенге)	кол-во действий	сумма (в тенге)	кол-во действий	сумма (в тенге)		
1	6 577	26 132 197	36 240	117 136 319	344	5 025 461	198 526	754 490 374
2	4 484	13 240 317	41 365	111 187 566	184	805 434	220 056	532 615 309
3	242 327	7 372 706	248 179	52 857 596	109	244 509	615 876	166 160 943
4	2 495	5 580 450	9 476	27 513 532	218	480 369	20 350	65 092 554
5	2 835	8 278 478	22 833	66 551 849	8	21 429	86 153	90 388 430
6	2 832	8 998 664	19 576	60 224 612	351	804 425	31 336	91 115 448
7	38 926	4 124 911	14 411	26 115 923,69	28	45 450	111 923	107 761 308,19
8	4 477	12 128 842	41 880	138 286 523	4 726	0	65 906	192 606 812
9	3 005	4 666 345	6 282	21 669 052	0	0	12 604	39 741 751
10	2 482	5 987 057	15 955	37 062 175	43	90 607	24 029	57 178 898
11	7 238	16 672 468	42 790	129 968 719	254	1 171 546	62 990	196 710 480
12	2 936	9 034 774	33 010	96 799 102	42	76 648	48 065	142 336 903
13	1 708	3 447 195	3 718	7 504 895	0	0	34 013	51 561 272
14	1 756	5 311 998	6 767	25 023 234	187	523 012	35 823	67 990 809
15	1 598	5 975 979	14 545	49 290 688	1 197	4 796 298	25 531	97 458 218
16	2 655	8 595 185	42 025	61 519 163	3 159	7 976 475	61 277	115 182 093
17	1 083	2 465 632	9 070	16 893 374	0	0	22 344	33 846 973
Всего:	329 414	148 013 198	608 122	1 045 604 322,69	10 850	22 061 663	1 676 802	2 802 238 575,19

Свод составлен М. Кунисовой

Приложение № 8

Количество нотариальных действий, совершенных на государственном языке, за 2019 год

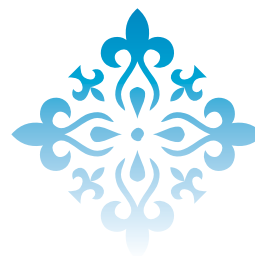
№	Наименование палат	Общее количество нотариальных действий	Из них совершено (количество):		Указать в процентном соотношении от общего количества совершенных нотариальных действий, сколько (в %) нотариальных действий совершено на государственном языке
			на государственном языке	на русском языке	
1	Нур-Султан	1 467 672	69 763	1 397 909	4,75%
2	Алматы	2 262 035	83 998	2 178 037	3,71%
3	Шымкент	842 351	496 615	345 736	58%
4	Актюбинская область	486 640	37 705	448 935	7,63%
5	Алматинская область	842 726	172 757	669 969	20,5%
6	Акмолинская область	332 706	2 530	330 176	0,76%
7	Атырауская область	399 783	107 692	292 091	26,9%
8	Восточно-Казахстанская область	671 329	110 132	561 197	16,4%
9	Жамбылская область	387 876	18 004	369 872	4,6%
10	Западно-Казахстанская область	353 953	7 494	346 459	2,11%
11	Карагандинская область	763 101	15 762	747 339	2,09
12	Костанайская область	373 193	112 250	260 943	3,7%
13	Кызылординская область	331 066	239 883	91 183	72%
14	Мангистауская область	495 450	169 858	325 592	34%
15	Павлодарская область	347 011	7 912	339 099	2,28%
16	Северо-Казахстанская область	269 329	5 280	264 049	1,96%
17	Туркестанская область	548 568	397 570	150 998	72%
Всего:		11 174 789	2 055 205	9 119 584	2%

Свод составлен М. Кунисовой

Таблица о количестве стажеров нотариусов за 2019 год

№	Наименование палат	Количество поступивших заявлений о стажировке в 2019 году	Количество стажеров, прошедших стажировку	Количество стажеров, продолжающих стажировку	Количество лиц, не прошедших стажировку по различным причинам
1	Нур-Султан	58	23	82	3
2	Алматы	54	24	30	3
3	Шымкент	30	0	30	0
4	Актюбинская	46	0	42	4
5	Алматинская	30	37	30	0
6	Акмолинская	10	1	10	1
7	Атырауская	20	0	20	0
8	Восточно-Казахстанская	29	0	29	0
9	Жамбылская	16	0	22	0
10	Западно-Казахстанская	24	0	24	0
11	Карагандинская	29	0	29	0
12	Костанайская	18	0	17	1
13	Кызылординская	14	0	13	0
14	Мангистауская	36	0	25	11
15	Павлодарская	17	0	17	0
16	Северо-Казахстанская	19	0	4	0
17	Туркестанская	22	0	26	0
Всего:		472	85	450	23

Свод составлен М. Кунисовой



Закон – Закон Республики Казахстан «О нотариате»

Положение – Положение о дисциплинарной комиссии и порядке рассмотрения жалоб, утвержденное решением

Правления РНП от 26 ноября 2018 года

РНП - Республиканская нотариальная палата

ТНП - Территориальная нотариальная палата

ДК – Дисциплинарная комиссия

№	Наименование нотариальной палаты	К-ВО ЖАЛОБ, ПОСТУ- ПИВШИХ В ДК		К-ВО РАССМОТРЕН- НЫХ ЖАЛОБ ДК			РЕШЕНИЯ ДК				К-ВО РЕШЕНИЙ ДК, ОСПОРЕННЫХ НОТАРИУСАМИ (согласно п. 7 ст. 24-1 Закона)	
		Отозванные	Рассмотренные	Обоснованные	Необоснованные	Приостановлен- ные (согласно п. 38 Положения)	К-во вынесенных предписаний (пп.1) п. 3 ст. 24-1 Закона)	К-во вынесенных предупреждений (пп. 2) п. 3 ст. 24-1 Закона)	К-во приостанов- лений членства в ТНП (пп. 3) п. 3 ст. 24-1 Закона)	К-во исключенных из ТНП (пп.4) п. 3 ст. 24-1 Закона)	РНП	Суд
1	Нур-Султан	20	131	62	55	14	3	41	4	0	1	2
2	Алматы	1	55	30	21	4	1	28	1	0	0	2 (суд.1 инстанции отказано в удовл.иска)
3	Шымкент	10	45	20	30	2	1	20	3	0	0	0
4	Актюбинская	3	24	14	13	0	1	11	0	0	0	0
5	Алматинская	7	9	2	5	2	0	0	2	0	0	0
6	Акмолинская	0	27	8	19	1	2	3	2	1	0	5
7	Атырауская	2	9	4	4	1	1	3	0	0	0	0
8	ВКО	2	11	0	13	0	0	0	0	0	0	0
9	Жамбылская	6	38	12	22	4	0	4	8	0	0	0
10	ЗКО	5	6	3	3	0	1	2	0	0	0	0
11	Карагандинская	4	45	16	28	1	2	11	3	0	2	1
12	Костанайская	2	25	11	12	2	1	9	1	0	1	0
13	Кызылординская	1	15	10	5	0	2	8	0	0	0	0
14	Мангистауская	4	12	5	6	1	1	3	1	0	1	0
15	Павлодарская	1	15	1	14	0	0	1	0	0	0	0
16	СКО	1	8	1	7	0	0	0	0	0	0	0
17	Туркестанская	2	15	10	5	0	0	8	2	0	2	2
ИТОГО:		71	490	209	262	32	16	152	27	1	7	12

Свод составлен М. Кунисовой



**Сведения о количестве нотариусов, привлеченных
к административной ответственности в 2019 году**

№	Наименование палат	Количество нотариусов
1	Нур-Султан	не привлекались
2	Алматы	14 (привлечены по ч 1. ст. 214 Кодекса РК «Об административных правонарушениях»)
3	Шымкент	не привлекались
4	Актюбинская	3
5	Алматинская	1
6	Акмолинская	не привлекались
7	Атырауская	не привлекались
8	Восточно-Казахстанская	не привлекались
9	Жамбылская	не привлекались
10	Западно-Казахстанская	не привлекались
11	Карагандинская	не привлекались
12	Костанайская	не привлекались
13	Кызылординская	не привлекались
14	Мангистауская	не привлекались
15	Павлодарская	не привлекались
16	Северо-Казахстанская	не привлекались
17	Южно-Казахстанская	не привлекались
Всего:		18

Свод составлен М. Кунисовой

**Сведения о количестве нотариусов, в отношении которых
судами вынесены частные определения в 2019 году**

№ п/п	Наименование палат	Количество определений
1	Нур-Султан	12
2	Алматы	5 (из них 3 – отменено в суд.порядке; 1 – прекращено ДП в связи с тем, что ранее наложена мера взыскания; 1 – приостановлено д/л)
3	Шымкент	6 (из них 2 – отменено в суд.порядке)
4	Актюбинская область	3 (из них 3 – вынесено дисциплинарное взыскание)
5	Алматинская область	1
6	Акмолинская область	3
7	Атырауская область	0
8	Восточно-Казахстанская область	6
9	Жамбылская область	3
10	Западно-Казахстанская область	5
11	Карагандинская область	8
12	Костанайская область	1
13	Кызылординская область	2 (вынесено дисциплинарное взыскание)
14	Мангистауская область	3
15	Павлодарская область	3
16	Северо-Казахстанская область	0
17	Туркестанская область	0
Всего:		61

Свод составлен М. Кунисовой

**Мониторинг
движения уголовных дел, возбужденных в отношении нотариусов в 2019 году**

№	Ф.И.О. нотариуса, наименование НП	№ и дата выдачи лицензии, дата начала нотариальной деятельности	Каким органом, когда возбуждено уголовное дело	Наименование статьи УК РК, по которой возбуждено уголовное дело. Краткое содержание постановления о возбуждении уголовного дела	Ход (результат) рассмотрения уголовного дела. Принятые процессуальные решения
1	Батыржанова Шолпан Жолдыбаевна нотариус г. Нур-Султан	№ 0002317 от 20.01.2009 г. начало н/д 11.03.2012 г.	СО УП района Байконур ДП г. Нур-Султан 24.04.2019 г.	ч. 1 ст. 251 УК РК	Производство досудебного расследования прекращено за отсутствием состава уголовного правонарушения от 07.08.2019 г.
2	Жакупова Асель Бейсенбековна нотариус г. Нур-Султан	№ 11022829 от 10.11.2011 г. начало н/д 28.08.2012 г.	ДП г. Нур-Султан	ч. 1 ст. 251 УК РК	Возвращено в Департамент полиции на досудебное расследование
3	Тулеуова Айнаш Мукушевна нотариус г. Нур-Султан	№ 0001969 от 29.09.2004 г. начало н/д 22.04.2011 г.	УП Алматинского района г. Нур-Султан	ч.1 ст. 251 УК РК	Приказом № 200 от 12.11.2019 года действие лицензии приостановлено сроком на 6 месяцев
4	Дудникова Наталья Анатольевна нотариус г. Шымкент	№ 13011933 от 26.07.2013 г. начало н/д 28.10.2013 г.	Департамент экономических расследований по г. Шымкенту	ч.2 ст. 251 УК РК	Согласно п.п. 4-1) п. 1 ст. 12 Закона РК «О нотариате» действие лицензии нотариуса прекращено
5	Мусина А.К. нотариус Карагандинской области	№ 0000977 от 07.11.2007 г. начало н/д 25.04.2014 г.	УВД г. Караганды	ч.2 ст. 251 УК РК	Досудебное расследование
6	Алменбетов Айтбай Алимжанович нотариус Кызылординской области	№ 13002793 от 26.02.2013 г.	ДП Кызылординской области	п. 3 ч. 1 ст. 251 УК РК	Прекращено на основании п. 2 ч. 1 ст. 35 УПК РК
7	Абдреев Сунгат Илесбаевич нотариус Кызылординской области	№ 13019285 от 12.12.2013 г.	ДП Кызылординской области	п. 3 ч. 1 ст. 251 УК РК	Возбуждено три уголовных дела, из них: 1) Два уголовных дела прекращены на основании п. 2 ч. 1 ст. 35 УПК РК 2) Одно у/д в производстве
8	Абдибаев Берик Амангельдиевич нотариус Кызылординской области	№ 14009259 от 02.07.2014 г.	ДП Кызылординской области	п. 3 ч. 1 ст. 251 УК РК	Прекращено на основании п. 2 ч. 1 ст. 35 УПК РК
9	Ашимова Гульнур Султановна нотариус Кызылординской области	№ 0002363 от 24.02.2009 г.	ДП Кызылординской области	п. 3 ч. 1 ст. 251 УК РК	Прекращено на основании п. 2 ч. 1 ст. 35 УПК РК
10	Кушеров Айткуль Сандыбаевна нотариус Кызылординской области	№ 0002150 от 02.10.2008 г.	ДП Кызылординской области	ч. 1 ст. 251 УК РК	Прекращено на основании п. 2 ч. 1 ст. 35 УПК РК
11	Назарова Калдыгул Махашовна нотариус Кызылординской области	№ 0001672 от 30.10.2003 г.	ДП Кызылординской области	ч. 1 ст. 251 УК РК	Возбуждено два уголовных дела, оба прекращены на основании п. 2 ч. 1 ст. 35 УПК РК
12	Оспанова Фрунзе Таупбаевна нотариус Кызылординской области	№ 0001510 от 16.07.2003 г.	ДП Кызылординской области	ч. 1 ст. 251 УК РК	Возбуждено два уголовных дела, оба прекращены на основании п. 2 ч. 1 ст. 35 УПК РК

13	Байменов Олжас Негматуллаевич нотариус Кызылординской области	№ 13011160 от 15.07.2013 г.	ДП Кызылординской области	ч. 1 ст. 251 УК РК	Возбуждено три уголовных дела, из них: 1) Два уголовных дела прекращены на основании п. 2 ч. 1 ст. 35 УПК РК 2) Одно у/д в производстве
14	Макашева Эльвира Маратовна нотариус Кызылординской области	№ 13008631 от 31.05.2013 г.	ДП Кызылординской области	ч. 1 ст. 251 УК РК	Прекращено на основании п. 2 ч. 1 ст. 35 УПК РК
15	Нарымбаева Батима Ундагановна нотариус Павлодарской области	№ 0000834 от 14.04.2007 г.	УП г. Павлодар		Прекращено , за отсутствием состава преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 251 УК РК
16	Аманов Азамат Усенулы нотариус Туркестанской области	№ 14004649 от 07.04.2014 г.	Толембийский р/о полиции	ч. 1 ст. 251 УК РК	ДЮ Туркестанской области направлено представление в МЮ о прекращении действия лицензии
17	Оспанова Салтанат Мусаевна нотариус Туркестанской области	№ 13011432 от 17.07.2013 г.	СОГ СУ ДП г. Шымкент	ч. 2 ст. 251 УК РК	ДЮ Туркестанской области направлено представление в МЮ о прекращении действия лицензии
18	Тілепов Талғат Өтегенұлы нотариус Туркестанской области	№ 0000936 от 23.11.2001 г.	УВД г. Туркестан	п.п. 1 ст. 250 УК РК	Досудебное расследование прекращено

Свод составлен М. Кунисовой

Приложение № 14

Сведения о количестве нотариусов, действие лицензий которых приостанавливалось, отозваны, прекращены в 2019 году

№	Наименование палат	Количество нотариусов, действие лицензий которых <i>приостанавливалось</i>	Количество нотариусов, действие лицензий которых <i>отозвано</i>	Количество нотариусов, действие лицензий которых <i>прекращено</i>
1	Нур-Султан	23	0	1 (в связи с решением Алматинского р/с г.Нур-Султан от 21.08.2019 г.)
2	Алматы	6	0	1 (в связи со смертью)
3	Шымкент	8	0	4 (1 – в связи с подачей заявления нотариусом по собственному желанию; 1 – в связи со смертью; 2 – в связи с вынесением в отношении нотариуса постановления о прекращении уголовного дела по нереабилитирующим основаниям)
4	Актюбинская	2	0	1 (в связи со смертью)
5	Алматинская	3	0	не прекращалось
6	Акмолинская	не приостанавливалось	0	не прекращалось
7	Атырауская	1	0	не прекращалось
8	Восточно-Казахстанская	5	0	4 (1 – в связи с вступлением в законную силу приговора суда по уголовному делу; 1 – в связи с прекращением уголовного дела на основании ч. 1 ст. 65 УК РК – деятельное раскаяние; 1 – в связи со смертью; 1 – в связи с выездом на постоянное жительство за пределы РК)
9	Жамбылская	8	0	не прекращалось
10	Западно-Казахстанская	1	0	1 (1 – в связи с подачей заявления нотариусом по собственному желанию)

11	Карагандинская	2	0	не прекращалось
12	Костанайская	не приостанавливалось		не прекращалось
13	Кызылординская	1	0	2 (1 – в связи со смертью; 1 – в связи с прекращением уголовного дела по реабилитирующим основаниям)
14	Мангистауская	не приостанавливалось	0	не прекращалось
15	Павлодарская	не приостанавливалось	0	не прекращалось
16	Северо-Казахстанская	1 (согласно п.п.3) п.2-1 ст.10 Закона РК «О нотариате»)	0	не прекращалось
17	Туркестанская	8	0	2 (1 – в связи с вступлением в законную силу приговора суда по уголовному делу; 1 – в связи со смертью)
Всего:		69	0	16

Свод составлен М. Кунисовой

Приложение № 15

Сведения о количестве нотариусов, прошедших обучение в 2019 году

№ п/п	Нотариальная палата	Общее кол-во нотариусов	Кол-во нотариусов, которые действительно осуществляли н/д	Кол-во нотариусов, прошедших обучение на курсах повышения квалификации, проведенных Центром повышения квалификации нотариусов при РНП		Кол-во нотариусов, прошедших обучение в рамках обучающих мероприятий, проведенных территориальной нотариальной палатой	Набранное кол-во баллов							
				семинары	вебинары		0	1	2	3	4	5	6	более 6
1	Нур-Султан	690	599	308	70	588	81	9	8	14	13	16	262	287
2	Алматы	843	762	32	81	755	5	3	5	4	1	2	235	507
3	Шымкент	275	258	8	91	956	0	0	1	1	1	0	137	118
4	Актюбинская область	167	162	2	70 (1 рабочая встреча)	162	1	0	2	0	0	0	32	127
5	Алматинская область	304	286	20	174	286	2	0	0	0	0	0	288	0
6	Акмолинская область	126	126	10	66	120	0	0	2	1	0	1	56	60
7	Атырауская область	111	106	16	70	106	0	0	0	1	1	0	28	76
8	Восточно-Казахстанская область	283	269	0	129	269	0	0	3	1	0	1	51	213
9	Жамбылская область	177	168	7	109	188	0	0	0	0	0	0	33	144
10	Западно-Казахстанская область	99	99	12	16	99	0	0	0	0	0	0	70	29
11	Карагандинская область	336	313	10	103	312	1	1	1	3	3	0	113	191
12	Костанайская область	169	171	10	53	167	0	0	0	1	0	1	97	68
13	Кызылординская область	114	110	8	110	110	0	0	0	0	0	0	77	33
14	Мангистауская область	111	103	10	103	103	0	1	3	2	0	0	64	33
15	Павлодарская область	128	121	13	16	121	0	0	0	0	0	0	49	72
16	Северо-Казахстанская область	82	81	10	50	69	0	0	0	0	0	0	39	42
17	Туркестанская область	184	170	7	107	170	0	0	1	0	0	0	149	20
ИТОГО:		4 199	3 904	483	1 419	4 581	90	14	26	28	19	21	1 780	2 020

Свод составлен М. Кунисовой

ОБОБЩЕНИЕ

ПРАКТИКИ ПРИВЛЕЧЕНИЯ НОТАРИУСОВ К ДИСЦИПЛИНАРНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА 2019 ГОД

14 января 2019 года

г. Нур-Султан

Действующее законодательство как форма реагирования на нарушение нотариусом правовой нормы устанавливает меры ответственности в качестве структурного элемента административно-правового механизма управления нотариатом и самоуправления.

Вопросы дисциплинарной ответственности нотариусов регулируются Законом Республики Казахстан от 14 июля 1997 года № 155-І «О нотариате» (далее – Закон), Кодексом этики, принятым XII Съездом представителей территориальных нотариальных палат 09 ноября 2018 года, и Положением о дисциплинарной комиссии и порядке рассмотрения жалоб, утвержденным решением Правления Республиканской нотариальной палаты от 26 ноября 2018 года.

Решением Правления Республиканской нотариальной палаты от 26 ноября 2018 года утверждено Положение о дисциплинарной комиссии и порядке рассмотрения жалоб.

Территориальными нотариальными палатами созданы дисциплинарные комиссии (далее – ДК ТНП) по рассмотрению обращений и жалоб о нарушении членами нотариальной палаты требований законодательства Республики Казахстан, Кодекса этики нотариуса, устава и условий членства в нотариальной палате. Закреплены меры дисциплинарного взыскания.

Учитывая, что в 2019 году практика ДК ТНП лишь начала формироваться, указанное направление деятельности находится на особом контроле Республиканской нотариальной палаты (далее – РНП) и является одним из приоритетных.

РНП настоящее обобщение проведено с целью изучения практики ДК ТНП, выявления проблемных вопросов и выработки единообразия, что в определенной степени должно повысить качество оказания нотариусами квалифицированной юридической помощи гражданам.

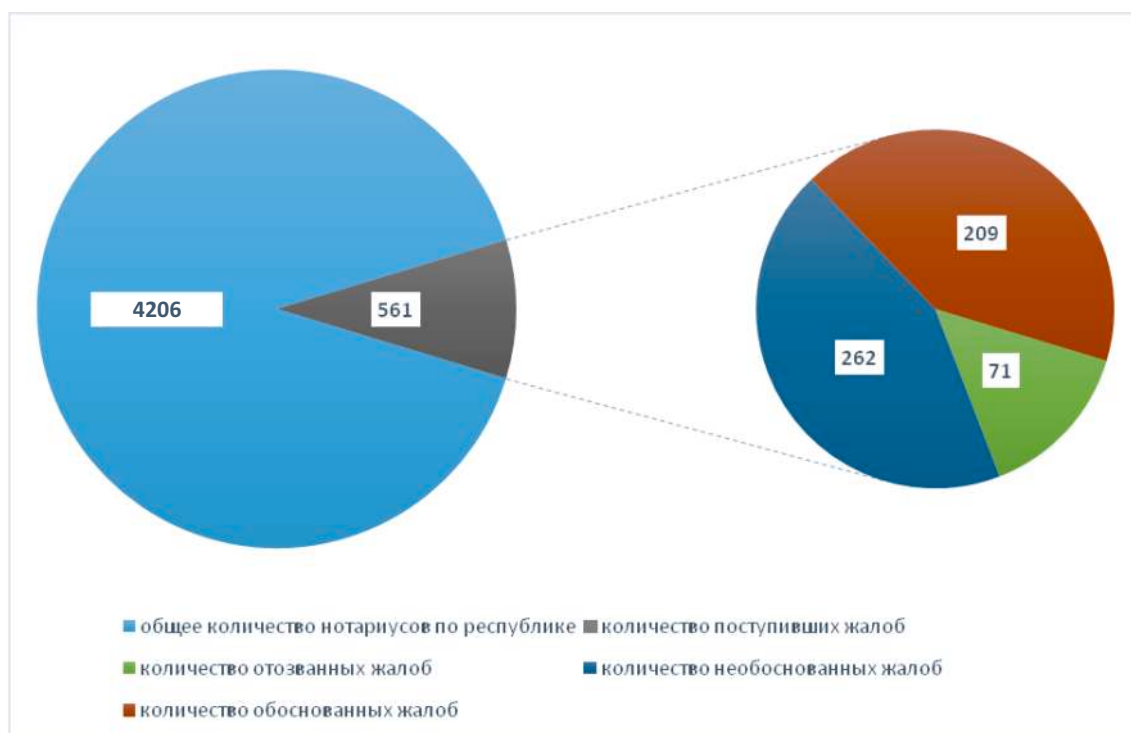
За указанный период в территориальные нотариальные палаты поступило на рассмотрение **561 обращение** в форме жалоб и представлений в отношении нотариусов на их действия (бездействия). Наибольшее число обращений и жалоб поступило в отношении нотариусов города Нур-Султана **151** (из них в отношении 48 нотариусов вынесены дисциплинарные взыскания).

Из общего числа поступивших жалоб и обращений **71 были отозваны**.

В **262** случаях отказано в возбуждении дисциплинарного производства ввиду их необоснованности, поскольку в действиях нотариуса отсутствовали признаки дисциплинарного проступка. Таким образом, практически каждая вторая жалоба является безосновательной.

15 дисциплинарных производств прекращено ввиду малозначительности, **3** дисциплинарных производства прекращены в связи с истечением срока привлечения к дисциплинарной ответственности.

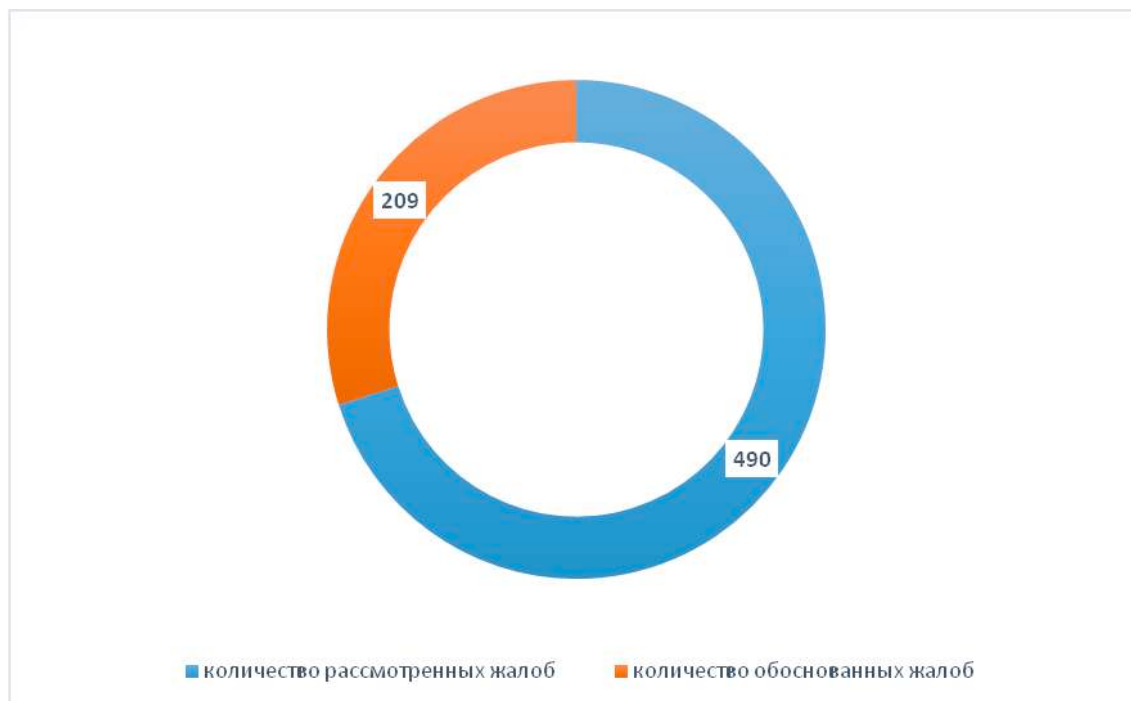
В отношении **32 нотариусов** рассмотрение дисциплинарного производства приостановлено, в связи с наличием судебного спора о фактах, имеющих значение для установления наличия дисциплинарного проступка.



Количество поступивших жалоб

Дисциплинарными комиссиями всего рассмотрено 490 жалоб, по 209 обращени-

ям были возбуждены дисциплинарные производства.



Количество рассмотренных жалоб

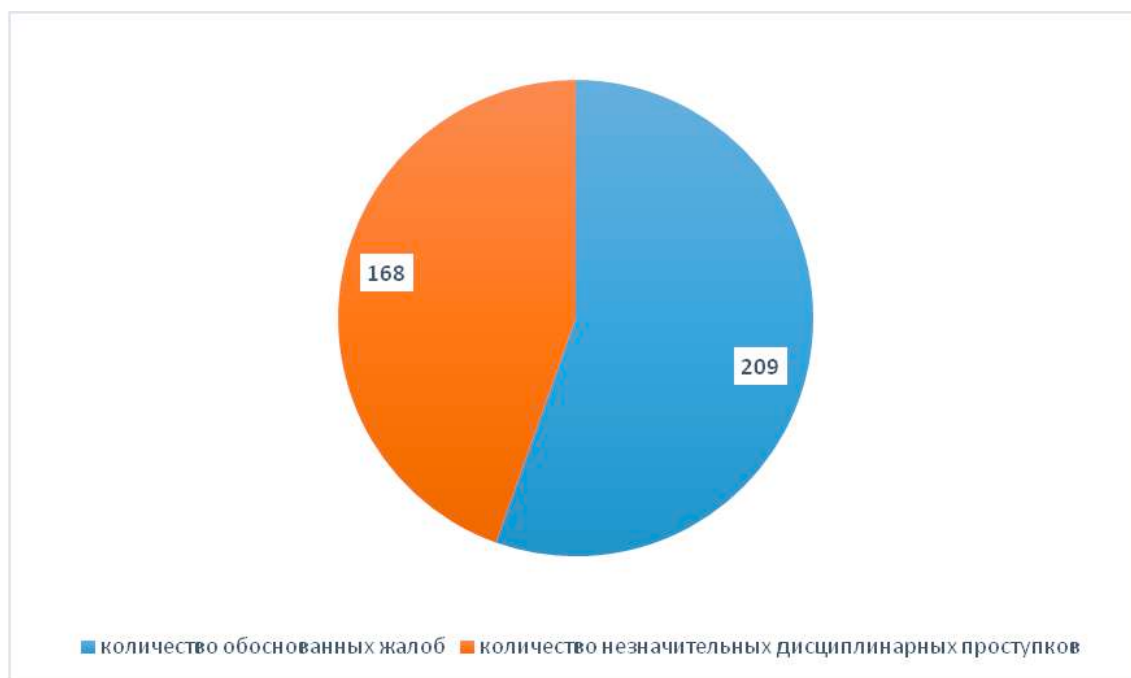
К дисциплинарной ответственности привлечены **196** нотариусов, что составляет 4% от общего числа нотариусов или 0,02% (ноль целых две сотых) от общего количества нотариальных действий, совершенных нотариусами за этот же период.

Из них 179 нотариусов привлечены к дисциплинарной ответственности по результатам рассмотрения жалоб граждан и юридических лиц, поступивших в нотариальные палаты, 119 – по представлениям органов юстиции, иных органов госуда-

рственной власти и органов местного самоуправления, 15 – по частным постановлениям (определениям) судов, 13 – по иным основаниям.

В то же время анализ проведенных ТНП обобщений практики ДК показал, что нотариусами допускаются все виды дисциплинарных проступков вплоть до серьезных, касающихся нарушений требований законодательства. Наибольшее число жалоб по вопросам наследства, нотариальному удостоверению сделок и договоров, исполнительной надписи.

Имели место обращения и жалобы на действия нотариусов при удостоверении доверенности, свидетельствовании подлинности подписи, распространения персональных данных, нарушения Правил делопроизводства. Также поступали жалобы касательно нарушения нотариусом Кодекса этики. Кроме того, рассматривались вопросы ответственности нотариусов за неуплату членских взносов.



Количество незначительных проступков

Анализ сведений, представленных ТНП, свидетельствует о том, что практически во всех случаях нотариусы привлекались к дисциплинарной ответственности за совершение дисциплинарного проступка.

Представленная диаграмма свидетельствует о том, что 80% дисциплинарных проступков являются незначительными¹ (дисциплинарные проступки подразделяют-

¹ Согласно пп. 2 п. 6 Положения о дисциплинарной комиссии и порядке рассмотрения жалоб, утвержденного решением Правления Республиканской нотариальной палаты от 26 ноября 2018 года, «2. Незначительным проступком признается проступок, совершенный нотариусом впервые или после снятия ранее наложенного взыскания, который влечет применение к нотариусу взыскания, предусмотренные подпунктами 1) и 2) пункта 3 статьи 24-1 Закона о нотариате, и в случае совершения нотариусом следующих действий (бездействий):

- 1) нарушение правил нотариального делопроизводства;
- 2) нарушение установленного режима работы без уважительной причины;
- 3) необеспечение надлежащих условий для приема обратившихся за совершением нотариальных действий лиц и для хранения документов;
- 4) ведение недобросовестной конкуренции, а также занятие индивидуальной рекламой, за исключением указания местонахождения и режима работы нотариуса;
- 5) нарушение Кодекса этики нотариуса;
- 6) отсутствие на рабочем месте более двух дней без извещения об этом ТНП;
- 7) предоставление сведений из Единой нотариальной информационной системы, содержащих персональные данные, не связанные с совершением нотариальных действий.

ся на незначительные, значительные и серьезные).

По результатам рассмотрения дисциплинарных дел ДК в отношении нотариусов, допустивших дисциплинарные проступки, применены следующие меры дисциплинарного воздействия:

- предписания, обязывающие члена нотариальной палаты устранить выявленные

нарушения и устанавливающие сроки их устранения – **16**; предупреждения – **152**; приостановление членства в нотариальной палате – **27**; исключение из нотариальной палаты либо исключение из нотариальной палаты с подачей ходатайства лицензиару о подготовке искового заявления о прекращении действия лицензии нотариуса – **1**.



Результаты рассмотрения дисциплинарных производств

Между тем, анализ данных, приведенных в обобщениях ДК, свидетельствует о том, что не во всех случаях ДК проявляют принципиальное отношение к нотариусам, допустившим серьезные дисциплинарные проступки (*совершение нотариальных действий, противоречащих законодательству*).

Так, за нарушение нотариусом тайны совершения нотариального действия, что согласно пп.4 п.4 Положения является серьезным проступком, решением ДК ТНП города Нур-Султана в отношении нотариуса вынесено предупреждение.

Решением ДК ТНП города Нур-Султана также вынесено предупреждение в отношении нотариуса, допустившего неоднократные нарушения требований Закона в части совершения исполнительной надписи.

Решением ДК ТНП Жамбылской области за несвоевременное заключение договора обязательного страхования гражданско-

правовой ответственности дисциплинарное производство прекращено. В то время как данный проступок согласно п.п. 3 п. 4 Положения является серьезным проступком.

Также решением этой же ДК ТНП по жалобе касательно совершения исполнительной надписи вынесено решение о приостановлении членства нотариуса в нотариальной палате сроком на 10 дней.

Имеют место факты, когда по вступившим в законную силу частным определениям суда о допущенных нарушениях нотариусом в отношении него дисциплинарное производство прекращено ввиду отсутствия признаков дисциплинарного проступка (*ДК ТНП Восточно-Казахстанской области*) либо ДК ограничивается предупреждением.

Например, ДК ТНП города Нур-Султана, рассмотрев частное определение суда, выявила, что нотариус не установил личность обратившегося лица (*судом установлено, что согласно судебной почерковед-*

ческой экспертизе подпись выполнена другим лицом), тем самым причинил вред третьим лицам. Между тем, по результатам рассмотрения дисциплинарного производства в отношении названного нотариуса вынесено решение о предупреждении.

ДК Мангистауской области, рассмотрев частное определение суда, пришла к выводу, что нотариус вместо устранения последствий неправомерно заключенной сделки, удостоверила другую, усугубив последствия по договору купли-продажи. ДК ТНП Мангистауской области вынесла решение о предупреждении нотариуса.

ДК ТНП Актюбинской области приняли решения, не предусмотренные Положением.

Так, решением от 20.03.2019 года по представлению Правления ТНП за неуплату членских взносов в отношении четырех нотариусов вынесено решение о недопущении впредь нарушений Устава ТНП.

ДК 16.08.2019 года по жалобе о волоките со стороны нотариуса принято решение об урегулировании спора мирным путем.

Приведенные примеры свидетельствуют о том, что ДК ТНП не во всех случаях принимают меры по обеспечению правильного и обоснованного рассмотрения дисциплинарных дел.

Практически по всем делам участники дисциплинарного производства заблаговременно извещались о месте и времени рассмотрения дисциплинарного дела ДК, им предоставлялась возможность ознакомления со всеми материалами, представления своих объяснений, доводов и возражений, возможность быть выслушанными на заседании дисциплинарной комиссии, что свидетельствует об отсутствии нарушений прав участников дисциплинарного производства.

Согласно п. 7 ст. 24-1 Закона РК «О нотариате» нотариус в случае несогласия с решением дисциплинарной комиссии территориальных нотариальных палат вправе обжаловать его в Республиканскую нотариальную палату либо в судебном порядке.

В Республиканскую нотариальную палату поступило 7 жалоб от членов территориальных нотариальных палат на решения дисциплинарных комиссий, в том числе 2 – на решения ДК ТНП Туркестанской области, 2 – ДК ТНП Карагандинской области, по 1 решению ДК Мангистауской и Костанайской областей и города Нур-Султан.

По 4 жалобам решения ДК ТНП оставлены без изменения, жалобы нотариусов – без удовлетворения (*решения ДК ТНП Туркестанской и Костанайской областей и города Нур-Султан*).

2 жалобы удовлетворены: 1 решение дисциплинарной комиссии отменено ввиду несоответствия выводов решения ДК ТНП Мангистауской области о наличии в действиях нотариуса нарушения Кодекса этики; 1 решение ДК ТНП Туркестанской области отменено с направлением на новое рассмотрение в связи с рассмотрением ДК дисциплинарного дела в отсутствие нотариуса и привлечением к дисциплинарной ответственности в виде приостановления членства в палате без указания срока приостановления.

1 жалоба находится на стадии рассмотрения.

В судебном порядке обжаловано 12 решений ДК ТНП (*Акмолинская область – 5, Карагандинская – 1, Туркестанская область – 2, город Нур-Султан – 4*).

Из них 1 жалоба оставлена без рассмотрения (*Карагандинская область*), в удовлетворении исковых требований по остальным делам отказано.

Судебные инстанции города Нур-Султана, отказывая в удовлетворении исковых требований частного нотариуса об отмене 4 решений ДК ТНП о привлечении одного и того же нотариуса к дисциплинарной ответственности, не приняли во внимание доводы нотариуса о необходимости придерживаться очередности привлечения к дисциплинарной ответственности, указанной в п.3 ст. 24 Закона, поскольку ни Закон, ни Положение не предусматривают очередность наложения дисциплинарного взыскания. Кроме того, не приняты во внимание

доводы нотариуса, что три взыскания были наложены за одно нарушение, так как в отношении нотариуса поступили три жалобы в разное время.

Решением Кокшетауского городского суда отменено 5 решений ДК ТНП в отношении одного нотариуса. Решение суда первой инстанции постановлением апелляционной судебной коллегии Акмолинского областного суда отменено, поскольку ДК ТНП не является самостоятельным юридическим лицом и не может быть ответчиком в суде.

Таким образом, из 11 жалоб на решения ДК, рассмотренных РНП и судами, отменено 2, что составляет 11% удовлетворяемости жалоб на решения ДК ТНП.

Приведенные данные свидетельствуют, что факты отмены решений ДК ТНП указывают на необходимость обеспечения более полного, объективного и всестороннего рассмотрения дисциплинарных дел ДК ТНП.

ТНП в своих обобщениях практики ДК внесли предложения о внесении изменений и дополнений в Положение о дисциплинарной комиссии и порядке рассмотрения

жалоб. Данные предложения изучаются РНП.

Выводы и предложения:

1. ДК ТНП не в полной мере проявляют принципиальное отношение нотариусами, допустившим серьезные дисциплинарные проступки.

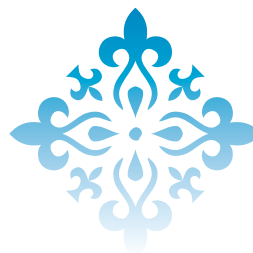
2. Обратить внимание ДК на имеющиеся факты отмены решений ДК ТНП ввиду необеспечения всесторонности и рассмотрение дисциплинарного производства без участия нотариуса, отсутствующего по уважительной причине.

3. Продолжить изучение дисциплинарной практики на постоянной основе.

4. Проанализировать практику ДК по отказу в возбуждении и прекращению дисциплинарного производства.

5. Провести анализ предложений ТНП по внесению изменений и дополнений в Положение, результаты которого вынести на рассмотрение Правления РНП.

6. Настоящее обобщение направить на рассмотрение Правлению РНП и довести до сведения ТНП и ДК.



МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

Утверждены
Решением Правления
Республиканской нотариальной палаты
«27» июня 2014 года

«О ПОРЯДКЕ ВЫДАЧИ СВИДЕТЕЛЬСТВ О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ НА ДОЛЮ В ОБЩЕМ ИМУЩЕСТВЕ СУПРУГОВ»

*(с изменениями и дополнениями,
утвержденными решением Правления РНП от 13.11.2019 г.)*

В соответствии со статьями 73, 74 Закона Республики Казахстан «О нотариате» (далее – Закон «О нотариате») предусмотрена выдача нотариусами свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов (бывших супругов), нажитом во время брака. Такое свидетельство может быть выдано как при жизни супругов (бывших супругов), так и пережившему супругу в случае смерти одного из них, а также выдача свидетельства о праве собственности, в котором определена доля умершего супруга в общем имуществе, зарегистрированном за пережившим супругом.

Законом «О нотариате» установлены следующие виды свидетельств о праве собственности:

- свидетельство о праве собственности на долю в общей совместной собственности по совместному заявлению супругов;
- свидетельство о праве собственности на долю в общей совместной собственности по совместному заявлению бывших супругов;
- свидетельство о праве собственности на долю в общем совместном имуществе супругов, выдаваемое пережившему супругу;
- свидетельство о праве собственности на долю в общем совместном имуществе, в котором определена доля умершего супруга.

Выдача свидетельств о праве собственности в случае смерти обоих супругов не допускается. В этом случае выдел доли супругов решается в судебном порядке.

В целях установления единой практики, при выдаче свидетельств о праве собствен-

ности на долю в общем имуществе супругов (бывших супругов), нотариусам следует строго руководствоваться следующими положениями:

1. Имущество, нажитое супругами во время брака (супружества), является их общей совместной собственностью. Владение, пользование и распоряжение общим имуществом супругов осуществляется по обоюдному согласию.

Имущество, принадлежащее каждому из супругов до вступления в брак (супружества), полученное супругами в период брака (супружества) в дар, в порядке наследования или по иным безвозмездным сделкам является собственностью каждого из них. В случаях, когда дар был сделан обоим супругам, соответствующее имущество признается их общим имуществом.

Вещи индивидуального пользования (одежда, обувь и другие), хотя и приобретенные в период брака (супружества) за счет общих средств супругов, признаются личным имуществом того супруга, который ими пользовался. Исключение составляют драгоценности и другие предметы роскоши.

Имущество каждого из супругов признается их общей совместной собственностью, если будет установлено, что в период брака (супружества) были произведены вложения, значительно увеличившие стоимость этого имущества (капитальный ремонт, реконструкция, переоборудование и другие).

1.1. Для признания имущества супругов совместной собственностью требуется наличие следующих условий:

- наличие брачных отношений;

- факт приобретения ими имущества во время брака;
- имущество должно быть приобретено за счет суммы общих доходов.

При выдаче свидетельства о праве собственности нотариус должен проверить факт регистрации брака, установить время приобретения имущества (до вступления или в период брака (супружества), способ его приобретения (совместное либо принадлежащее одному из супругов) путем сопоставления даты регистрации брака с датой приобретения имущества и ознакомления с документом, подтверждающим право собственности на имущество.

При выдаче свидетельства пережившему супругу способ приобретения имущества выясняется также в ходе беседы с явившимися к нотариусу наследниками.

2. Свидетельство о праве собственности выдается лишь на то имущество, которое является общей собственностью супругов и имеется на день выдачи свидетельства.

При выдаче свидетельства о праве собственности, которым определяется доля в общем имуществе, подлежащего регистрации, нотариус проверяет принадлежность собственнику указанного имущества.

3. Свидетельство о праве собственности на долю в общей совместной собственности по совместному заявлению супругов (бывших супругов).

Свидетельство о праве собственности выдается супругам (бывшим супругам), желающим определить свою долю в общем имуществе, приобретенном в период брака (супружества), для распоряжения ею впоследствии по своему усмотрению либо в связи с расторжением брака или в связи с уже расторгнутым браком, когда между супругами (бывшими супругами) нет спора о разделе совместно нажитого имущества.

3.1 Свидетельство о праве собственности, выдаваемое по совместному заявлению супругов (бывших супругов), выдается любым нотариусом, а на недвижимое имущество – по месту нахождения такого имущества.

3.2 Свидетельство о праве собственности супругам выдается на основании их совместного письменного заявления.

В заявлении супруги указывают: вид имущества, на которое желают получить свидетельство; время и основания приобре-

тения этого имущества; согласие супругов на равенство долей в праве собственности, а также ставят нотариуса в известность, что имущество приобретено ими за счет суммы общих доходов, отсутствует заключенный брачный договор, затрагивающий это имущество.

В случае наличия заключенного брачного договора, устанавливающего особые условия на данное имущество, свидетельство о праве собственности не выдается.

На заявлении, оставляемом в делах нотариуса, учиняется соответствующая удостоверительная надпись, и заявление регистрируется в реестре для регистрации нотариальных действий.

3.3 Факт наличия брачных отношений нотариусом устанавливается на основании свидетельства о заключении брака (супружества). Если брак между лицами, обратившимися за выдачей свидетельства о праве собственности, расторгнут, то истребуется документ, подтверждающий факт расторжения брака (свидетельство о расторжении брака, справка уполномоченного органа о регистрации акта гражданского состояния). При этом в делах нотариуса остается копия свидетельства о браке, а в случае если брак расторгнут, копия свидетельства о расторжении брака либо справка уполномоченного органа о регистрации акта гражданского состояния.

3.4 При выдаче свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов нотариус истребует правоустанавливающий документ, иные документы, подтверждающие состав и размер имущества супругов.

При наличии обременения отчуждения имущества свидетельство о праве собственности выдается только с разрешения органа, наложившего обременение.

3.5 При выдаче свидетельства о праве собственности на долю транспортного средства нотариусу, кроме заявления супругов, представляется свидетельство о регистрации транспортного средства (технический паспорт), копия которого приобщается к делам нотариуса.

Если из представленного свидетельства о регистрации транспортного средства невозможно установить время и способ приобретения транспортного средства, необходимо запросить из компетентных

органов сведения об основании перерегистрации транспортного средства.

3.6 Свидетельство о праве собственности на общее совместное имущество выдается обоим супругам.

3.7 Свидетельство о праве собственности на долю в общей совместной собственности супругов является правоустанавливающим документом на выделенную долю.

Правоустанавливающий документ на имущество с отметкой о выдаче свидетельства о праве собственности возвращается, при этом в делах нотариуса оставляется копия правоустанавливающего документа.

3.8 При выдаче свидетельства о праве собственности супругам следует разъяснить о возможности заключения соглашения о пользовании конкретными помещениями в жилом доме (этажами, комнатами и т.д.).

3.9 Свидетельство о праве собственности подтверждает лишь право собственности на долю в имуществе. На конкретное имущество свидетельство не выдается (например, недопустима выдача свидетельства одному супругу на квартиру, а другому – на автомашину).

Супругам, желающим закрепить за каждым из них конкретное имущество, необходимо рекомендовать вместо получения свидетельства оформление соглашения о разделе общего имущества супругов.

В соглашении определяется, какое конкретно имущество подлежит передаче каждому из супругов, а также предусмотрена выплата соответствующей денежной компенсации, если одному из них передается имущество, стоимость которого превышает причитающуюся ему долю.

Соглашение о разделе общего имущества супругов подлежит обязательному нотариальному удостоверению.

В случае спора раздел общего имущества супругов, а также определение долей супругов в этом имуществе производится в судебном порядке.

4. Свидетельство о праве собственности на долю в общем совместном имуществе супругов, выдаваемое пережившему супругу.

4.1 При оформлении наследственного права, как по закону, так и по завещанию, нотариус должен выяснить, имеется ли у наследодателя переживший супруг, имею-

щий право на получение свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов, и разъяснить ему порядок подачи заявления о выдаче свидетельства.

Тот факт, что переживший супруг является одновременно и единственным наследником, не может служить основанием для отказа в выдаче такого свидетельства.

Переживший супруг не вправе отказаться от своей доли в общем имуществе супругов в пользу кого-либо из наследников, так как доля пережившего супруга не входит в наследственную массу. Он может произвести отчуждение своей доли после получения свидетельства в пользу кого-либо иным способом (подарить, продать).

Если переживший супруг после подачи заявления о выдаче свидетельства о праве собственности умер, не успев его получить, то наследникам данного супруга такое свидетельство не выдается. Им разъясняется их право обращения в суд.

4.2 Свидетельство о праве собственности на долю в общем имуществе супругов в случае смерти одного из них выдается пережившему супругу нотариусом по месту открытия наследства, по письменному заявлению пережившего супруга, с извещением наследников, принявших наследство.

4.3 Переживший супруг представляет нотариусу:

- письменное заявление о выдаче свидетельства о праве собственности на половину совместно нажитого с умершим супругом имущества, в котором также указывает наличие либо отсутствие брачного договора;

Подлинность подписи на заявлении пережившего супруга свидетельствуется по правилам, установленным законодательными актами. На заявлении, поступившем к нотариусу по почте, подлинность подписи пережившего супруга должна быть нотариально засвидетельствована.

Заявление о выдаче свидетельства о праве собственности подается независимо от поданного заявления о принятии наследства или о выдаче свидетельства о праве на наследство.

Указанное заявление пережившего супруга приобщается к материалам наследственного дела и хранится в нем.

- свидетельство о смерти супруга;

- документ, удостоверяющий наличие брачных отношений между пережившим и умершим супругами;

- документ, подтверждающий право общей (совместной) собственности на имущество супругов.

Копии указанных документов приобщаются к материалам наследственного дела и хранятся в нем.

4.4 О предстоящей выдаче пережившему супругу свидетельства нотариус извещает наследников, принявших наследство.

Отсутствующим наследникам извещение направляется по почте.

В извещении указывается состав общего имущества супругов, на долю которого пережившему супругу предстоит выдать свидетельство о праве собственности, а также разъясняется право обращения в суд в случае оспаривания наследником имущественных требований пережившего супруга.

Лично явившихся к нотариусу наследников нотариус извещает устно, о чем делает отметку на заявлении пережившего супруга за подписью наследника.

При наличии в числе наследников несовершеннолетних или лиц, над которыми установлена опека или попечительство, извещение направляется в органы, осуществляющие функции по опеке и попечительству.

В случае, когда свидетельство о праве собственности предстоит выдать пережившему супругу, не являющемуся законным представителем недееспособного наследника, извещение направляется (или разъясняется лично явившемуся к нотариусу представителю, и о сделанном разъяснении делается отметка за его подписью) его законному представителю (родителю, усыновителю, опекуну, попечителю), а также учреждению (организации), на попечении которых находится недееспособный.

Расходы по извещению наследников возмещаются лицом, обратившимся за получением свидетельства о праве собственности.

4.5 Свидетельство о праве собственности пережившему супругу выдается одновременно с выдачей свидетельства о праве на наследство, с соблюдением требований, предусмотренных п. 4.4.

Выдача свидетельства о праве собственности пережившему супругу до истечения

шестимесячного срока со дня смерти супруга возможна при условии, если нотариус располагает достоверными сведениями и документами о полном круге наследников, призываемых к наследованию.

Свидетельство выдается пережившему супругу в день предъявления всех необходимых для этого документов.

4.6 Пенсионные накопления в накопительном пенсионном фонде, не полученные наследодателем при жизни, не относятся к совместно нажитому имуществу супругов.

4.7 Вклады супругов, нажитые в период брака, являются их общей совместной собственностью. При выделе доли наследодателя в общей совместной собственности следует учитывать вклады, внесенные на имя пережившего супруга.

В отношении вкладов переживших супругов действует общее правило о тайне вкладов и розыск их не производится. Поэтому, если наследники желают получить долю умершего на вклад, который числится за пережившим супругом, действия нотариуса ограничиваются только разъяснением прав и обязанностей пережившего супруга и наследников.

Когда переживший супруг отрицает наличие вклада на свое имя, нотариус разъясняет наследникам порядок обращения в суд, если они располагают сведениями о месте нахождения вклада, принадлежащего пережившему супругу. В этом случае по заявлению наследника, желающего обратиться в суд, выдача свидетельства о праве собственности пережившему супругу откладывается на срок не более десяти дней. Если в этот срок наследниками не будет предоставлено нотариусу сообщение из суда о поступлении заявления от наследника, — пережившему супругу должно быть выдано свидетельство.

Если переживший супруг добровольно заявит о наличии у него вклада и признает все денежные средства на вкладе, внесенные за период совместного брака, общим имуществом супругов, при этом сумма произведенного им вложения больше или равна сумме вложений умершего супруга, — нотариус отказывает в выдаче свидетельства о праве собственности. Если сумма вклада пережившего супруга меньше суммы вклада умершего, — свидетельство о праве собственности выдается на половину разницы в этих суммах.

5. Свидетельство о праве собственности на долю в общем совместном имуществе, в котором определена доля умершего супруга.

5.1 Свидетельство о праве собственности, в котором определена доля умершего супруга в общем имуществе, выдается по письменному заявлению пережившего супруга либо наследников, принявших наследство, и с письменного согласия пережившего супруга.

Например, после смерти супруги остались переживший супруг и трое совершеннолетних детей, в том числе двое сыновей умершей супруги от первого брака. К нотариусу обратились дети с просьбой выдать свидетельство о праве собственности на принадлежащую их умершей матери долю жилого дома, который был нажит супругами во время брака и зарегистрирован на имя пережившего супруга. С согласия пережившего супруга такое свидетельство может быть выдано супругу и детям, после чего они вправе получить свидетельство о праве на наследство на половину жилого дома (после регистрации свидетельства о праве собственности в регистрирующих органах).

Письменное согласие пережившего супруга излагается на отдельном заявлении.

Подлинность подписи на заявлении пережившего супруга либо наследников, принявших наследство о выдаче свидетельства о праве собственности на долю в общем совместном имуществе, в котором определена доля умершего супруга, должна быть нотариально засвидетельствована.

В заявлении указывается наличие либо отсутствие брачного договора.

В случае отказа пережившего супруга дать такое согласие нотариус отказывает в выдаче свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов и разъясняет наследникам порядок обращения в суд. Выдача таких свидетельств о праве собственности после смерти обоих супругов (последовавшей в один день или в разное время) по заявлениям наследников не допускается. В подобных случаях вопрос о праве собственности на долю умершего супруга в общем имуществе, зарегистрированном за другим супругом, решается в судебном порядке.

Указанное заявление пережившего супруга либо наследников, принявших наследство, приобщается к материалам наследственного дела и хранится в нем.

5.2 При выдаче свидетельства о праве собственности на долю в общем совместном имуществе, в котором определена доля умершего супруга, нотариус истребует документы, указанные в п. 4.3.

5.3 Свидетельство о праве собственности на долю умершего супруга выдается нотариусом по месту открытия наследства.

6. При составлении текстов свидетельств нотариус обязан соблюдать формы, утвержденные приказом Министра юстиции Республики Казахстан от 29 февраля 2016 года № 104 «Об утверждении форм нотариальных свидетельств и постановлений, удостоверяющих надписей на сделках и свидетельствуемых нотариусами документах» (приложения 14-16, 82).

7. Поскольку свидетельство о праве собственности носит правоустанавливающий характер, нотариус указывает в тексте свидетельства и разъясняет супругам (супругу) о том, что переход права на указанное недвижимое имущество подлежит государственной регистрации в регистрирующем органе. После выдачи свидетельства о праве собственности нотариус направляет электронную копию свидетельства о праве собственности, удостоверенную электронной цифровой подписью, посредством единой нотариальной информационной системы в информационную систему правового кадастра для осуществления регистрации.

Свидетельство о праве собственности на транспортные средства подлежит предъявлению в компетентные органы для перерегистрации транспортных средств.

8. Оплата. За совершение данного нотариального действия пунктом 8) статьи 611 Налогового кодекса Республики Казахстан установлена ставка государственной пошлины за выдачу свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов и иных лиц, имеющих имущество на праве общей совместной собственности в размере 1 МРП, пунктом 8) статьи 30-1 Закона «О нотариате» установлена оплата в размере 4 месячных расчетных показателей.

Примерные образцы

Приложение 1

Образец

Заявления о выдаче свидетельства о праве собственности на долю в общей совместной собственности по совместному заявлению супругов

Нотариусу города Нур-Султана

гражданина Рахметова Азата Маратовича, 20 апреля 1980 года рождения, место рождения Астана, ИИН 800420000000, проживающего в городе Нур-Султана, улица Ташенова, дом 2, квартира 22,

гражданки Рахметовой Карлыгаш Токеновны, 28 июня 1985 года рождения, место рождения Восточно-Казахстанская область, ИИН 850628400300, проживающей в городе Нур-Султане, улица Ташенова, дом 2, квартира 22,

ЗАЯВЛЕНИЕ

Республика Казахстан город Нур-Султан

Первое апреля две тысячи девятнадцатого года

Мы, граждане **Рахметов Азат Маратович, Рахметова Карлыгаш Токеновна**, просим выдать нам свидетельство о праве собственности на равные доли в общем совместном имуществе супругов, заключающемся в:

квартире, находящейся по адресу: город Нур-Султан, район Байконыр, микрорайон Жастар, улица Ташенова, дом 2, квартира 22.

Указанное имущество приобретено нами на общие доходы в совместном браке, заключенном 24 июля 2009 года, и в отношении него между нами брачный договор, устанавливающий иной режим имущества, отличный от режима общей совместной собственности, не заключался.

Текст заявления записан с наших слов, нами прочитан. Смысл, значение, правовые последствия данного документа нам нотариусом разъяснены.

Содержание заявления соответствует нашим действительным намерениям.

При подписании настоящего заявления мы подтверждаем, что в дееспособности не ограничены, не находимся в состоянии наркотического, токсического и алкогольного опьянения, по состоянию здоровья можем осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности, не страдаем заболеваниями, могущими препятствовать осознанию сути подписываемого документа, а также подтверждаем, что не находимся под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или стечения тяжелых обстоятельств.

Подпись

Подпись

Удостоверительная надпись в соответствии с приложением 53 к приказу Министра юстиции Республики Казахстан от 29 февраля 2016 года № 104

Приложение 2

Образец

Свидетельства о праве собственности согласно Приложению 14 к приказу Министра юстиции Республики Казахстан от 29 февраля 2016 года № 104

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ

(на долю в общем совместном имуществе супругов, выдаваемое по их заявлению)

Республика Казахстан город Нур-Султан
Первое апреля две тысячи девятнадцатого года

Я, Баябилов Дастан Абдикаримович, нотариус нотариального округа города Нур-Султана, государственная лицензия 0002586 выдана Министерством юстиции 21 июня 2005 года, на основании статьи 33 Кодекса Республики Казахстан «О браке (супружестве) и семье», согласно заявлению супругов гражданина Рахметова Азата Маратовича, 20 апреля 1980 года рождения, место рождения Астана, ИИН 800420000000, проживающего в городе Нур-Султане, улица Ташенова, дом 2, квартира 22, гражданки Рахметовой Карлыгаш Токеновны, 28 июня 1985 года рождения, место рождения Восточно-Казахстанская область, ИИН 850628400300, проживающей в городе Нур-Султане, улица Ташенова, дом 2, квартира 22, удостоверяю, что в общем совместном имуществе супругов, приобретенном ими в течение брака, право собственности принадлежит:

1/2 (одна вторая) доля Рахметову Азату Маратовичу

1/2 (одна вторая) доля Рахметовой Карлыгаш Токеновне

Общее совместное имущество названных супругов, право собственности на которое определяется в указанных долях, состоит из: **квартиры, состоящей в целом из двух комнат, общей площадью 46,5 кв. метров, в том числе, жилой площадью 29,4 кв.метров, расположенной на первом этаже пятиэтажного жилого дома, кадастровый номер: 21:318:033:248:2:22, находящейся по адресу: город Нур-Султан, район Байконур, микрорайон Жастар, улица Ташенова, дом 2 (два), квартира 22 (двадцать два), РКА 1201400008126655, зарегистрированной ГУ Департамент юстиции по городу Астана 27 октября 2010 года на имя Рахметова Азата Маратовича на основании Договора купли-продажи №2869 от 25 октября 2010 года.**

Переход права на указанное имущество подлежит государственной регистрации в регистрирующем органе.

Зарегистрировано в реестре за № ____

Взыскано: _____

Печать Нотариус _____
(подпись)

Приложение 3
Образец

Заявления о выдаче свидетельства о праве собственности на долю в общей совместной собственности по совместному заявлению бывших супругов

Нотариусу города Нур-Султана

гражданина Иванова Петра Максимовича, 02 февраля 1963 года рождения, место рождения город Алматы, ИИН 630202000000, проживающего по адресу: город Петропавловск, улица Абая, дом 5, гражданки Ивановой Марии Антоновны, 02 марта 1965 года рождения, место рождения город Алматы, ИИН 650302000000, проживающей по адресу: город Нур-Султан, улица Иманбаевой, дом 5, квартира 5,

ЗАЯВЛЕНИЕ

Республика Казахстан город Нур-Султан
Первое апреля две тысячи девятнадцатого года

Мы, граждане **Иванов Петр Максимович и Иванова Мария Антоновна**, просим выдать нам свидетельство о праве собственности на равные доли в общем совместном имуществе супругов, заключающемся в:

квартире, находящейся по адресу: город Нур-Султан, район Алматы, микрорайон Аль-Фараби, улица Кайрата Рыскулбекова, дом 2, квартира 22.

Квартира приобретена нами на общие доходы в совместном браке, заключенном 24 июля 1985 года. В отношении указанного имущества между нами брачный договор, устанавливающий иной режим имущества, отличный от режима общей совместной собственности, не заключался. Брак расторгнут 26 августа 2013 года. Споры по разделу данного имущества не имеется.

Текст заявления записан с наших слов, нами прочитан. Смысл, значение, правовые последствия данного документа нам нотариусом разъяснены.

Содержание заявления соответствует нашим действительным намерениям.

При подписании настоящего заявления мы подтверждаем, что в дееспособности не ограничены, не находимся в состоянии наркотического, токсического и алкогольного опьянения, по состоянию здоровья можем осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности, не страдаем заболеваниями, могущими препятствовать осознанию сути подписываемого документа, а также подтверждаем, что не находимся под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или стечения тяжелых обстоятельств.

Подпись

Подпись

Удостоверительная надпись в соответствии с приложением 53 к приказу Министра юстиции Республики Казахстан от 29 февраля 2016 года № 104

Приложение 4

Образец

Свидетельства о праве собственности согласно Приложению 82 к приказу Министра юстиции Республики Казахстан от 29 февраля 2016 года № 104

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ

(на долю в общем совместном имуществе лиц, имеющих имущество на праве совместной собственности, выдаваемое по их заявлению)

Республика Казахстан город Нур-Султан
Первое апреля две тысячи девятнадцатого года

Я, Баябилов Дастан Абдикаримович, нотариус нотариального округа города Нур-Султана, государственная лицензия 0002586 выдана Министерством юстиции 21 июня 2005 года, на основании статьи 73 Закона Республики Казахстан «О нотариате», согласно заявлению лиц, имеющих имущество на праве совместной собственности, выдаваемое по заявлению гражданина Иванова Петра Максимовича, 02 февраля 1963 года рождения, место рождения город Алматы, ИИН 630202000000, проживающего по адресу: город Петропавловск, улица Абая, дом 5, и гражданки Ивановой Марии Антоновны, 02 марта 1965 года рождения, ИИН 650302000000, место рождения город Алматы, проживающей по адресу: город Нур-Султан, улица Иманбаевой, дом 5, квартира 5, удостоверяю, что в общем совместном имуществе право собственности принадлежит:

1/2 (одна вторая) доля Иванову Петру Максимовичу

1/2 (одна вторая) доля Ивановой Марии Антоновне

Общее совместное имущество названных лиц, право собственности на которое определяется в указанных долях, состоит из: **квартиры, состоящей в целом из трех комнат, общей площадью 146,5 кв.метров, в том числе, жилой площадью 129,4 кв.метров, расположенной на первом этаже пятиэтажного жилого дома, кадастровый номер: 21:318:033:248:2:22, находящейся по адресу: город Нур-Султан, район Алматы, микрорайон Аль-Фараби, улица Кайрата Рыскулбекова, дом 2 (два), квартира 22 (двадцать два), РКА 1201400008126622, зарегистрированной ГУ Департамент юстиции по городу Астана 27 января 2008 года на имя Ивановой Марии Антоновны на основании Договора купли-продажи №25 от 25 января 2008 года.**

Переход права на указанное имущество подлежит государственной регистрации в регистрирующем органе.

Зарегистрировано в реестре за № ____

Взыскано: _____

Печать Нотариус _____

(подпись)

Приложение 5
Образец

Заявления о выдаче свидетельства о праве собственности на долю в общем совместном имуществе супругов, выдаваемое пережившему супругу

Нотариусу города Нур-Султана

гражданки Сембиновой Марии Сакеновны,
07 ноября 1952 года рождения, место
рождения Северо-Казахстанская область,
ИИН 521107400000, проживающей по
адресу: город Нур-Султан, проспект
Абылай-хана, дом 1/2, квартира 31,

ЗАЯВЛЕНИЕ

Республика Казахстан город Нур-Султан
Первое апреля две тысячи девятнадцатого года

Я, гражданка **Сембинова Мария Сакеновна**, прошу выдать свидетельство о праве собственности на ½ долю в общем совместном имуществе супругов на **транспортное средство марки Ваз 11183, выпуск 2007 года, регистрационный № F 954 FNN, двигатель 11183-4640065, шасси Н.У., кузов ХТА11183070106259** на основании свидетельства о регистрации ТС FL № 00039466, выданного УДП УВД города Астаны 01.11.2011 года, зарегистрированного на имя моего супруга Сембинова Азата Темирбулатовича, умершего 29 марта 2013 года.

Указанное имущество приобретено нами в совместном браке, заключенном 04 марта 1978 года, за счет наших общих доходов и в отношении него между нами брачный договор, устанавливающий иной режим имущества, отличный от режима общей совместной собственности, не заключался.

Текст заявления записан с моих слов, мной прочитан. Смысл, значение, правовые последствия данного документа мне нотариусом разъяснены.

Содержание заявления соответствует моим действительным намерениям.

При подписании настоящего заявления я подтверждаю, что в дееспособности не ограничена, не нахожусь в состоянии наркотического, токсического и алкогольного опьянения, по состоянию здоровья могу осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности, не страдаю заболеваниями, могущими препятствовать осознанию сути подписываемого документа, а также подтверждаю, что не нахожусь под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или стечения тяжелых обстоятельств.

Подпись

Удостоверительная надпись в соответствии с приложением 53 к приказу Министра юстиции Республики Казахстан от 29 февраля 2016 года № 104

Приложение 6

Образец

Свидетельства о праве собственности согласно Приложению 15 к приказу Министра юстиции Республики Казахстан от 29 февраля 2016 года № 104

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ

(на долю в общем совместном имуществе супругов, выдаваемое пережившему супругу)

Республика Казахстан город Нур-Султан
Первое апреля две тысячи девятнадцатого года

Я, Баябилов Дастан Абдикаримович, нотариус нотариального округа города Нур-Султана, государственная лицензия 0002586 выдана Министерством юстиции 21 июня 2005 года, на основании статьи 33 Кодекса Республики Казахстан «О браке (супружестве) и семье» и статьи 74 Закона Республики Казахстан «О нотариате» удостоверяю, что гражданке **Сембиновой Марии Сакеновне**, 07 ноября 1952 года рождения, место рождения Северо-Казахстанская область, ИИН 521107400000, проживающей по адресу: город Нур-Султан, проспект Абылай-хана, дом 1/2, квартира 31, являющейся пережившей супругой гражданина Сембинова Азата Темирбулатовича, умершего 29 марта 2013 года, **принадлежит 1/2 (одна вторая) доля** в праве в общем совместном имуществе супругов, приобретенном названными супругами во время брака.

Общее совместное имущество, право собственности на которое в указанной доле определяется настоящим свидетельством за гражданкой Сембиновой Марией Сакеновной, состоит из: транспортного средства марки Ваз 11183, выпуск 2007 года, двигатель 11183-4640065, шасси Н.У., кузов ХТА11183070106259, регистрационный № F 954 FNN, принадлежащего умершему гражданину Сембинову Азату Темирбулатовичу на основании свидетельства о регистрации ТС FL № 00039466, выданного ДП РП-1 ВКО 01.11.2011 года.

Переход права на указанное имущество подлежит государственной регистрации в регистрирующем органе.

Наследственное дело № _____
Зарегистрировано в реестре за № ____
Взыскано: _____
Печать Нотариус _____
(подпись)

Приложение 7

Образец

Заявления о выдаче свидетельства о праве собственности на долю в общем совместном имуществе супругов, выдаваемое пережившему супругу

Нотариусу города Нур-Султана

гражданки Сембиновой Марии Сакеновны,
07 ноября 1952 года рождения, место
рождения Северо-Казахстанская область,
ИИН 521107400000, проживающей по
адресу: город Нур-Султан, проспект
Абылай-хана, дом 1/2, квартира 31,

ЗАЯВЛЕНИЕ

Республика Казахстан город Нур-Султан
Первое апреля две тысячи девятнадцатого года

Я, гражданка **Сембинова Мария Сакеновна**, прошу выдать свидетельство о праве собственности на $\frac{1}{2}$ долю в общем совместном имуществе супругов, состоящем из 100% доли уставного капитала **ТОО «Толкын», БИН 140540016138, зарегистрированным по адресу: город Нур-Султан, район «Сарыарка», улица С. Сейфуллина, дом 5/1 (пять дробь один)** на основании: Справки о государственной регистрации юридического лица № 10100071755544, выданной ГУ «Департамент юстиции города Астаны» от 22.05.2014 года, Устава ТОО «Толкын», утвержденного решением единственного участника от 20.07.2014 года, зарегистрированным на имя моего супруга Сембинова Азата Темирбулатовича.

Указанное имущество приобретено нами в совместном браке, заключенном 04 марта 1978 года, за счет наших общих доходов и в отношении него между нами брачный договор, устанавливающий иной режим имущества, отличный от режима общей совместной собственности, не заключался.

Текст заявления записан с моих слов, мной прочитан. Смысл, значение, правовые последствия данного документа мне нотариусом разъяснены.

Содержание заявления соответствует моим действительным намерениям.

При подписании настоящего заявления я подтверждаю, что в дееспособности не ограничена, не нахожусь в состоянии наркотического, токсического и алкогольного опьянения, по состоянию здоровья могу осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности, не страдаю заболеваниями, могущими препятствовать осознанию сути подписываемого документа, а также подтверждаю, что не нахожусь под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или стечения тяжелых обстоятельств.

Подпись

Удостоверительная надпись в соответствии с приложением 53 к приказу Министра юстиции Республики Казахстан от 29 февраля 2016 года № 104

Приложение 8

Образец

Свидетельства о праве собственности согласно Приложению 15 к приказу Министра юстиции Республики Казахстан от 29 февраля 2016 года № 104

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ

(на долю в общем совместном имуществе супругов, выдаваемое пережившему супругу)

Республика Казахстан город Нур-Султан
Первое апреля две тысячи девятнадцатого года

Я, Баябилов Дастан Абдикаримович, нотариус нотариального округа города Нур-Султана, государственная лицензия 0002586 выдана Министерством юстиции 21 июня 2005 года на основании статьи 33 Кодекса Республики Казахстан «О браке (супружестве) и семье» и статьи 74 Закона Республики Казахстан «О нотариате» удостоверяю, что гражданке **Сембиновой Марии Сакеновны**, 07 ноября 1952 года рождения, место рождения Северо-Казахстанская область, ИИН 521107400000, проживающей по адресу: город Нур-Султан, проспект Абылай-хана, дом 1/2, квартира 31, являющейся пережившей супругой гражданина Сембинова Азата Темирбулатовича, умершего 29 марта 2013 года, **принадлежит 1/2 (одна вторая) доля** в праве в общем совместном имуществе супругов, приобретенном названными супругами во время брака.

Общее совместное имущество, право собственности на которое в указанной доле определяется настоящим свидетельством за гражданкой Сембиновой Марией Сакеновной, состоит из: **доли в уставном капитале ТОО «Толкын» в размере 100%, что составляет 120000 (сто двадцать тысяч) тенге, БИН 140540016138, зарегистрированного по адресу: город Нур-Султан, район «Сарыарка», улица С. Сейфуллина, дом 5/1 (пять дробь один), зарегистрированной за гражданином Сембиновым Азатом Темирбулатовичем на основании: Справки о государственной регистрации юридического лица № 10100071755544, выданной ГУ «Департамент юстиции города Астаны» от 22.05.2014 года, Устава ТОО «Толкын», утвержденного решением единственного участника от 20.07.2014 года.**

Наследственное дело № _____

Зарегистрировано в реестре за № ____

Взыскано: _____

Печать Нотариус _____

(подпись)

Приложение 9
Образец

Заявления о выдаче свидетельства о праве собственности на долю в общем совместном имуществе супругов, в котором определена доля умершего супруга

Нотариусу города Нур-Султана

гражданки Мазановой Карлыгаш Токеновны,
28 июня 1965 года рождения, место рождения
Восточно-Казахстанская область, ИИН
650628400000, проживающей по адресу: город
Нур-Султан, улица Сембинова, дом 2, квартира 12,

ЗАЯВЛЕНИЕ

Республика Казахстан город Нур-Султан
Третье апреля две тысячи девятнадцатого года

Я, гражданка **Мазанова Карлыгаш Токеновна**, прошу выдать на имя умершего 28 октября 2013 года супруга – Мазанова Нурбола Сабеткановича свидетельство о праве собственности на 1/2 (одну вторую) долю в общем совместном имуществе супругов, заключающемся в:

квартире, находящейся по адресу: **город Нур-Султан, район Байконыр, улица Әлмұқана Сембинова, дом 2, квартира 12**, зарегистрированной за мной, согласно Договору купли-продажи за №123 от 17.08.2011 года.

Указанное имущество приобретено нами на общие доходы в совместном браке, заключенном 11 марта 1989 года, и в отношении него между нами брачный договор, устанавливающий иной режим имущества, отличный от режима общей совместной собственности, не заключался.

Текст заявления записан с моих слов, мной прочитан. Смысл, значение, правовые последствия данного документа мне нотариусом разъяснены.

Содержание заявления соответствует моим действительным намерениям.

При подписании настоящего заявления я подтверждаю, что в дееспособности не ограничена, не нахожусь в состоянии наркотического, токсического и алкогольного опьянения, по состоянию здоровья могу осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности, не страдаю заболеваниями, могущими препятствовать осознанию сути подписываемого документа, а также подтверждаю, что не нахожусь под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или стечения тяжелых обстоятельств.

Подпись _____

Удостоверительная надпись в соответствии с приложением 53 к приказу Министра юстиции Республики Казахстан от 29 февраля 2016 года № 104

Приложение 10

Образец

Свидетельства о праве собственности согласно Приложению 16 к приказу Министра юстиции Республики Казахстан от 29 февраля 2016 года № 104

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ

(в общем совместном имуществе, в котором определена доля умершего супруга)

Республика Казахстан город Нур-Султан

Первое апреля две тысячи девятнадцатого года

Я, Баябилов Дастан Абдикаримович, нотариус нотариального округа города Нур-Султана, государственная лицензия 0002586 выдана Министерством юстиции 21 июня 2005 года, на основании статьи 33 Кодекса Республики Казахстан «О браке (супружестве) и семье» удостоверяю, что гражданину **Мазанову Нурболу Сабеткановичу**, умершему 28 октября 2013 года и являвшемуся супругом Мазановой Карлыгаш Токеновны, 28 июня 1965 года рождения, место рождения Восточно-Казахстанская область, ИИН 650628400000, проживающей по адресу: город Нур-Султан, улица Сембинова, дом 2, квартира 12, **принадлежит 1/2 (одна вторая) доля** в праве в общем совместном имуществе супругов, приобретенном названными супругами во время брака.

Общее совместное имущество, право собственности на которое в указанной доле определяется настоящим свидетельством за гражданином Мазановым Нурболом Сабеткановичем, состоит из: **квартиры, состоящей в целом из двух комнат, общей площадью 46,5 кв.метров, в том числе, жилой площадью 29,4 кв.метров, расположенной на первом этаже пятиэтажного жилого дома, кадастровый номер: 21:318:033:248:2:12, находящейся по адресу: город Нур-Султан, район Байконыр, улица Әлмұқана Сембинова, дом 2 (два), квартира 12 (двенадцать), РКА 1205900008126699, зарегистрированной ГУ, «Департамент юстиции по городу Астана» 10 июня 2009 года на имя Мазановой Карлыгаш Токеновны на основании Договора купли-продажи №125 от 05 июня 2009 года.**

1/2 (одна вторая) доля в праве в общем совместном имуществе остается в собственности за пережившей супругой Мазановой Карлыгаш Токеновной.

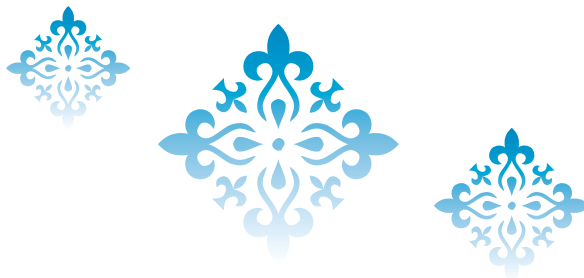
Переход права на указанное наследственное имущество подлежит государственной регистрации в регистрирующем органе.

Наследственное дело № _____

Зарегистрировано в реестре за № ____

Взыскано: _____

Печать Нотариус _____





NOTARY



Қазақстан Республикасы
Нұр-Сұлтан қаласы
Сарайшық даңғылы,
38 үй, 5 кеңсе
тел.: 8 (7172) 50-88-26

Республика Казахстан
город Нур-Султан
проспект Сарайшык,
38 дом, 5 офис
тел.: 8 (7172) 50-88-26

Republic of Kazakhstan
Nur-Sultan
Sarayshyk avenue,
38, office 5
tel.: 8 (7172) 50-88-26