

✓

**Всем нотариусам Жамбылского
нотариального округа**

На сайте Жамбылской областной нотариальной палаты размещена копия письма Республиканской нотариальной палаты от 01 марта 2021 года № 1-7/360 с **разъяснениями норм пункта 13 статьи 26 Налогового кодекса** Республики Казахстан (действуют с 1 января 2021 года) касательно обязанности нотариусов представлять в уполномоченный орган сведений по физическим лицам.

Прошу ознакомиться с указанными разъяснениями для применения в практической деятельности.

Приложение: на 2 листах.

**Председатель
Жамбылской областной
нотариальной палаты**

Сыргабаева Л.К.

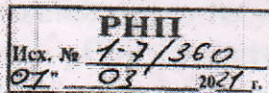
Ж.Альжанова
543555

РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
НОТАРИАТТЫҚ
ПАЛАТА



РЕСПУБЛИКАНСКАЯ
НОТАРИАЛЬНАЯ
ПАЛАТА

Қазақстан Республикасы
010000, Нұр-Сұлтан қаласы, Сарайшық көшесі, 38 үй, 5 кеңсе
тел.: 8 (7172) 50-88-26
e-mail: rnp_rnp@mail.ru



Председателям
территориальных
нотариальных палат

Комитет государственных
доходов
Министерства финансов
Республики Казахстан

В соответствии с пунктом 13 статьи 26 Налогового кодекса (действуют с 1 января 2021 года) нотариусы обязаны представлять в уполномоченный орган следующие сведения по физическим лицам о (об):

- 1) сделках и договорах по имуществу, подлежащему государственной или иной регистрации, а также имуществу, по которому права и (или) сделки подлежат государственной или иной регистрации;
- 2) выданных свидетельств о праве на наследство;
- 3) других сделках и договорах, не указанных в настоящем пункте, в случае, если цена, предусмотренная сделкой (договором), превышает 2000-кратный размер месячного расчетного показателя, установленного законом о республиканском бюджете и действующего на 1 января соответствующего финансового года (5 834 000 тенге на 2021 год), за исключением договоров, указанных в подпунктах 4) и 5) настоящего пункта;
- 4) договорах займа, заключенных между физическими лицами;
- 5) иных договорах по передаче имущества, не подлежащих государственной или иной регистрации.

Исходя из буквального значения словесного выражения указанных норм передаче подлежат сведения о выданных свидетельствах о праве на наследство за исключением свидетельств, выданных в соответствии со статьей 1040 Гражданского кодекса Республики Казахстан на право обращения в регистрирующий орган за регистрацией права собственности за наследодателем, права сдачи в эксплуатацию строений, права обращения в уполномоченные органы за получением, дубликата правоустанавливающих и иных документов.



Также не подлежат передаче сведения о выданных свидетельствах о праве собственности пережившему супругу или в отношении умершего супруга.

Сведения о договорах займа, заключенных между физическими лицами подлежат передаче не зависимо от суммы займа.

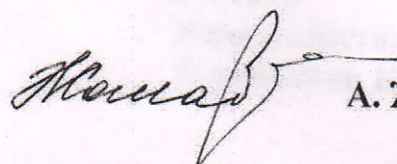
Касательно передаче сведений по договорам, указанным в пп.5) пункта 13 статьи 26 Налогового кодекса, отмечаем, что сведения *не передаются* по предварительным договорам, соглашениям о задатке, договорам залога имущества, так как по ним не осуществляется передача имущества, не подлежащего государственной или иной регистрации.

При удостоверении соглашения об оплате алиментов сведения передаются в случае передачи имущества в счет уплаты алиментов либо уплаты алиментов в виде единовременной выплаты.

При удостоверении и брачного договора сведения передаются в случае передачи имущества одному из супругов.

Также передаче подлежат сведения по договору о разделе имущества (между наследниками, между супругами и т.д.).

Председатель

 А. Жанабилова

e-mail: rnp_rnp@mail.ru
Тел.: 8 (7172) 50-88-26