"ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫНЫҢ НОТАРИАТТЫҚ ПАЛАТАСЫ"
НОТАРИАТТЫҚ ПАЛАТАСЫ
НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА
"ЖАМБЫЛСКАЯ ОБЛАСТНАЯ НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА"
Исх./Шығ. № 312
"12" 03 2021 ж./г.

Всем нотариусам Жамбылского нотариального округа

В соответствии с поручением Республиканской нотариальной палаты от 09.03.2021 г. № 1-7/396 направляем в Ваш адрес копию извещения нотариальной палаты г. Алматы об обнаружении поддельных документов, якобы удостоверенных частным нотариусом Алмабековым А.С., для сведения.

Приложение: на 5 листах.

Председатель
Жамбылской областной
нотариальной палаты **Сыргабаева Л.К.**

Ж.Ycin
543555

РЕСПУБЛИКАЛЫҚ НОТАРИАТТЫҚ ПАЛАТА

РНП

РЕСПУБЛИКАНСКАЯ НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА

Қазақстан Республикасы
010000, Нұр-Сұлтан қаласы, Сарайшық көшесі, 38 үй, 5 кеңсе
тел.: 8 (7172) 50-88-26
e-mail: rnp_rnp@mail.ru

Исх. № 1-7/396 от 09.03.2021

Председателям территориальных нотариальных палат

Настоящим направляем в Ваш адрес извещение нотариальной палаты г. Алматы об обнаружении поддельных документов, якобы удостоверенных частным нотариусом Алмабековым А.С. – для доведения до сведения всех нотариусов.

Приложение: на 4 листах.

Председатель **А. Жанабилова**

E-mail: rnp_rnp@mail.ru
Тел.: 8 (7172) 50-88-26

"ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫНЫҢ НОТАРИАТТЫҚ ПАЛАТАСЫ"
НОТАРИАТТЫҚ ПАЛАТАСЫ
НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА
"ЖАМБЫЛСКАЯ ОБЛАСТНАЯ НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА"
Вход./Кір. № 183
"10" 03 2021 ж./г.
город Тараз қаласы

Алматы Алмабекова Ауганбая Сыматовича
Дата № 518/04-10
03 03 21

Председателю Республиканской
Нотариальной Палаты
Жанабиловой А.Б.
010000, г.Нур-Султан, ул.Сарайшык, 38

Нотариальная Палата г. Алматы направляет в Ваш адрес для сведения и извещения всех нотариусов Республики Казахстан заявление частного нотариуса города Алматы Алмабекова Ауганбая Сыматовича за исх.№10 от 22.02.2021 года об обнаружении поддельных документов, якобы удостоверенных частным нотариусом Алмабековым А.С.

Приложение: на 3 страницах.

С уважением,
Председатель
Нотариальной палаты г.Алматы **К.Калабаева**

РНП
Вх. № 1-7/741
09 03 2021 г.

Казақстан Республикасы
Алматы қаласы
Жеке меншік нотариус
Алмабеков А.С.
ЛИЦЕНЗИЯ № 0002078
31.12.2004 ж.
ҚР Әділет министрлігімен берілген
2021 № 10
Сейфуллин 174
Республика Казахстан
город Алматы
Частный нотариус
Алмабеков А.С.
ЛИЦЕНЗИЯ № 0002078
Выдана 31.12.2004 г.
Министерством юстиции РК

Нотариальная Палата г. Алматы
Председателю Калабаевой К.
г. Алматы, ул. Айтиева 134

от нотариуса Алмабекова Ауганбая Сыматовича
государственная лицензия № 0002078
выданной МЮ РК от 31.12.2004 года
Турксибский район города Алматы
пр. Сейфуллина 174 (офис нотариуса)
индекс : 050037

ЗАЯВЛЕНИЕ

Ставлю в известность о том, что 22.02.2021 года на рабочий телефон 294 46 86 позвонила нотариус г. Каскелен Габасова Алтынай Исмаиловна попросила проверить доверенность от 15.02.2021 года доверитель Алпиева Сайран Сайфоллановна, 23.08.1957 года рождения, уроженка Алматинской обл., ИИН: не указан, поверенный Кыдырбаев Манас Елубаевич, 14.05.1984 года рождения, уроженца Узбекистан, ИИН: 840514303310.

Продать за цену и на условиях по своему усмотрению принадлежащий мне на праве собственности земельный участок, находящийся по адресу: Алматинская обл., Карасайский район, Шамалганский с/о, с. Сауыншы ул. Жобалау дом 3, кадастровый номер: 03-047-155-403, общей площадью-0.0800 га, -предоставленный для ведения индивидуального жилищного строительства, указанное право частной собственности по акту на земельный участок принадлежит доверителю на праве частной собственности по ату на земельный участок от 13.02.2006 года № 256654.

Управлять и распоряжаться всем принадлежащим мне имуществом. В чем бы оно не заключалось и где бы оно не находилось, в отношении моего имущества все разрешенные законом сделки, в том числе продавать, обменивать, передавать за выплату ренты и отдавать в залог, во всех случаях самостоятельно определять суммы, сроки и остальные условия договора, произвести расчеты по заключенным сделкам, от моего имени принимать имущество в дар, отказываться от принятия дара, принимать наследства и отказываться от них, получать причитающее мне имущество, в том числе деньги и ценные бумаги, распоряжаться банковскими счетами и вкладами, распоряжаться и расторгнуть нотариальные договора, получать документы от любых лиц, предприятий, учреждений, организаций, получать пенсию.

Гр. Кыдырбаев Манас Елубаевич имеет право расписываться за меня и выполнять все другие действия, необходимые для представительства. В первом экземпляре реестр, гос пошлина, тариф, подпись нотариуса не указан, на втором экземпляре реестр 4-2117, а у меня № 26 от 15.01.2021 года, Данная доверенность мной не удостоверялась. Сообщается в порядке информации.

Приложение копя доверенности на 2 листах

Нотариус Алмабеков А.С.

Алматы қаласы нотариус
Орис № 1363105 05
25 02 21

ГЕНЕРАЛЬНАЯ ДОВЕРЕННОСТЬ

Пятнадцатое января две тысячи двадцать первого года

Я, **Алпиева Сайра Сайфоллановна**, 23.08.1957 года рождения, уроженка Алматинской области, прож.: Алматинская обл, Жамбылский р-н, с. Узынагаш, Суюнбай 12, кв.7, настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. **Кыдырбаева Манаса Елубаевича** 14.05.1984 г.р., ИИН 840514303310, ур. Узбекистана, прож: Алматинская обл., Карасайский р-н, с. Сауыншы, ул. Теректы № 2, продать за цену и на условиях по своему усмотрению принадлежащий мне на праве собственности земельный участок, находящийся по адресу: Алматинская обл., Карасайский район, Шамалганский с/о, с.Сауыншы, ул. Жобалау д. 3, кадастровый номер - 03-047-155-403, общей площадью 0.0800 га - предоставленный для ведения индивидуального жилищного строительства, указанное право частной собственности на земельный участок принадлежит доверителю на праве частной собственности по акту на земельный участок от 13.02.2006 года, № 256654

Управлять и распоряжаться всем принадлежащим мне имуществом, в чем бы оно не заключалось и где бы оно не находилось, заключать в отношении моего имущества все разрешенные законом сделки, в том числе продавать, обменивать, передавать за выплату ренты и отдавать в залог, во всех случаях самостоятельно определять суммы, сроки и остальные условия договора, произвести расчеты по заключенным сделкам, то моего имени принимать имущество в дар, отказываться от принятия дара, принимать наследства и отказываться от них, получать причитающее мне имущество, в том числе деньги и ценные бумаги, распоряжаться банковскими счетами и вкладами, распоряжаться и расторгнуть нотариальные договора, получать документы от любых лиц, предприятий, учреждений, организаций, получать пенсию, гр. Кыдырбаева Манаса Елубаевича имеет право расписываться за меня и выполнять все другие действия, необходимые для представительства.

При подписании настоящего документа доверитель подтверждает, что в дееспособности не ограничен, не находится в состоянии наркотического, токсического, алкогольного опьянения, по состоянию здоровья может осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности, не страдает заболеваниями, могущими препятствовать осознанию сути подписываемого документа. А также подтверждает, что не находится под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или стечения тяжелых обстоятельств.

Доверенность выдана сроком на три года с правом передоверия третьим лицам.

Текст доверенности прочитан мною полностью и соответствует моему действительному волеизъявлению.

Содержание ст.ст. 167-170 Гражданского кодекса Республики Казахстан, смысл, значение и правовые последствия совершаемого нотариального действия доверителю нотариусом разъяснено.

Подпись Алпиева Сайра Сейфоллановна

«15» января 2021 года, настоящая доверенность удостоверена мной Алмабеков Ауганбай Сматович действующим на основании государственной лицензии № 0002078 выданной «31» декабря 2004 года МЮ РК. Доверенность подписана гр. **Альпиевой Сайрой Сейфуллановной** в моем присутствии. Личность доверителя установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре за №

Взыскано гос. Пошлины

Нотариус

0275046

ГЕНЕРАЛЬНАЯ ДОВЕРЕННОСТЬ

Пятнадцатое января две тысячи двадцать первого года

Я, **Алпиева Сайра Сайфоллаповна**, 23.08.1957 года рождения, уроженка Алматинской области, прож.: Алматинская обл, Жамбылский р-н, с. Узынагаш, Суюнбай 12, кв.7. настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. **Кыдырбаева Манаса Елубаевича** 14.05.1984 г.р., ИИН 840514303310, ур. Узбекистана, прож: Алматинская обл., Карасайский р-н, с. Сауыншы, ул. Теректы № 2, продать за цену и на условиях по своему усмотрению принадлежащий мне на праве собственности земельный участок, находящийся по адресу: Алматинская обл., Карасайский район, Шамалганский с/о, с.Сауыншы, ул. Жобалау д. 3, кадастровый номер - 03-047-155-403, общей площадью 0.0800 га - предоставленный для ведения индивидуального жилищного строительства, указанное право частной собственности на земельный участок принадлежит доверителю на праве частной собственности по акту на земельный участок от 13.02.2006 года, № 256654

Управлять и распоряжаться всем принадлежащим мне имуществом, в чем бы оно не заключалось и где бы оно не находилось, заключать в отношении моего имущества все разрешенные законом сделки, в том числе продавать, обменивать, передавать за выплату ренты и отдавать в залог, во всех случаях самостоятельно определять суммы, сроки и остальные условия договора, произвести расчеты по заключенным сделкам, то моего имени принимать имущество в дар, отказываться от принятия дара, принимать наследства и отказываться от них, получать причитающее мне имущество, в том числе деньги и ценные бумаги, распоряжаться банковскими счетами и вкладами, распоряжаться и расторгнуть нотариальные договора, получать документы от любых лиц, предприятий, учреждений, организаций, получать пенсию, гр. Кыдырбаева Манаса Елубаевича имеет право расписываться за меня и выполнять все другие действия, необходимые для представительства.

При подписании настоящего документа доверитель подтверждает, что в дееспособности не ограничен, не находится в состоянии наркотического, токсического, алкогольного опьянения. по состоянию здоровья может осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности, не страдает заболеваниями, могущими препятствовать осознанию сути подписываемого документа. А также подтверждает, что не находится под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или стечения тяжелых обстоятельств.

Доверенность выдана сроком на три года с правом передоверия третьим лицам.

Текст доверенности прочитан мною полностью и соответствует моему действительному волеизъявлению.

Содержание ст.ст. 167-170 Гражданского кодекса Республики Казахстан, смысл, значение и правовые последствия совершаемого нотариального действия доверителю нотариусом разъяснено.

Подпись Алпиева Сайра Сайфоллановна

«15» января 2021 года, настоящая доверенность удостоверена мной Алмабеков Аугинбай Сматович действующим на основании государственной лицензии № 0002078 выданной «31» декабря 2004 года МЮ РК. Доверенность подписана гр. **Альпиевой Сайрой Сейфуллановной** в моем присутствии. Личность доверителя установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре за № 1-2117

Взыскано гос. пошлины

Нотариус