



**Всем нотариусам Жамбылского
нотариального округа**

Уважаемые коллеги!

Во исполнение поручения Республиканской нотариальной палаты от 10 сентября 2021 года № 1-7/1464 доводим до Вашего сведения важную информацию о том, что в срок до **29 сентября 2021** года необходимо направить в ЖОНП сведения по договорам цессии за **2018-2020** годы согласно прилагаемой таблице.

Приложение: на 7 стр.

**Председатель
Жамбылской областной
нотариальной палаты**

Сырगाбаева Л.К.

Ж.Альжанова
543555

РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
НОТАРИАТТЫҚ
ПАЛАТА

2021 ж. _____ « ____ »
№ _____

РЕСПУБЛИКАНСКАЯ
НОТАРИАЛЬНАЯ
ПАЛАТА

« 10 » 05 2021 г.
№ 1-7/1464

Территориальным
нотариальным палатам

В адрес Республиканской нотариальной палаты поступило письмо из Комитета государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан с запросом о предоставлении сведений по договорам цессий за 2018-2020 годы согласно прилагаемой таблицы.

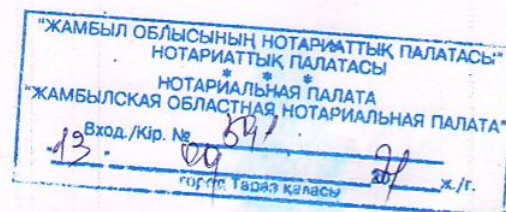
В связи с вышеизложенным просим Вас в срок до 30 ноября т.г. предоставить сведения по вышеуказанным договорам.

Приложение: на 6 листах.

Председатель

А. Жанабилова

e-mail: rnp_rnp@mail.ru
Тел.: 8 (7172) 50-88-26



КАЗАХСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ҚАРЖЫ МИНИСТРЛІГІ

МЕМЛЕКЕТТІК КІРІСТЕР
КОМИТЕТІ



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННЫХ
ДОХОДОВ

010000, Нур-Султан қаласы, Желбағалы көм, 11
тел.: +7 (7172) 70-14-87

010000, қорық Нур-Султан, пр-спект Победы, 11
тел.: +7 (7172) 70-14-87

Республиканская нотариальная палата

Комитет государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан (далее – *Комитет*) сообщает следующее.

В настоящее время, в целях улучшения налогового администрирования Комитетом прорабатывается вопрос правильности обложения налогом доходов физических и юридических лиц при приобретении жилья через заключение договоров цессии с застройщиками, в связи с чем, в соответствии со статьей 22 Кодекса Республики Казахстан «О налогах и других обязательных платежах в бюджет» (Налоговый кодекс) просим предоставить такие сведения за 2018-2020 годы согласно прилагаемой таблице.

Со своей стороны предлагаем организовать встречу по данному вопросу и дальнейшему порядку предоставления сведений на постоянной основе.

Приложение на 1 листе.

Благодарим за содействие!

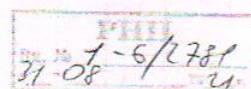
Заместитель Председателя

К. Миятов

исп. Мустафина В.А.
тел. 717741



Данный электронный документ DOC24 ID KZOC15K202100002472B6DFCBA подписан с использованием ЭЦП НУЦ РК в сервисе DocuSign.
Для проверки электронного документа перейдите по ссылке:
<https://docuSign.kz/landing?verify=KZOC15K202100002472B6DFCBA>



DOC24 ID KZOC15K202100002472B6DFCBA

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ҚАРЖЫ МИНИСТРЛІГІ

МЕМЛЕКЕТТІК КІРІСТЕР
КОМИТЕТІ



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННЫХ
ДОХОДОВ

010000, Нұр-Сұлтан қаласы, Жөне латылы, 11
тел.: +7 (7172) 70-14-87

010000, город Нур-Султан, проспект Победы, 11
тел.: +7 (7172) 70-14-87

Республикалык нотариаттық палата

Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің Мемлекеттік кірістер комитеті (ары қарай - *Комитет*) келесіні хабарлайды.

Қазіргі уақытта, салықтық әкімшілендіруді жақсарту мақсатында Комитет құрылыс салушылармен цессия шарттарын жасасу арқылы тұрғын үй сатып алу кезінде жеке және заңды тұлғалардың кірістеріне салық салудың дұрыстығы мәселесі пысықтауда, осыған байланысты «Салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер туралы» Қазақстан Республикасы Кодексінің 22-бабына сәйкес 2018-2020 жылдарға осындай мәліметтерді қосымша кестеге сәйкес ұсынуды сұраймыз.

Өз тарапымыздан, осы мәселе бойынша кездесу ұйымдастыруды және мәліметтерді бағыттау тәртібі тұрақты негізде болуын ұсынамыз.

Қосымша 1 парақта.

Қолдауларыңызға рахмет!.

Төраға орынбасары

Қ. Минятов

орын. Мустафина В.
тел. 717741



Данный электронный документ DOC24 ID KZOC15K202100002472B6DFCBA
подписан с использованием ЭЦП НУЦ РК в сервисе DocuSign.
Для проверки электронного документа перейдите по ссылке:
<https://docuSign.kz/landing?verify=KZOC15K202100002472B6DFCBA>

DOC24 ID KZOC15K202100002472B6DFCBA

Данный электронный документ DOC24 ID KZOC15K202100002472B6DFCBA подписан с использованием электронной цифровой подписи, посредством информационной системы «Казахстанский центр обмена электронными документами» Doculite.kz.

Для проверки электронного документа перейдите по ссылке:
<https://doculite.kz/landing?verify=KZOC15K202100002472B6DFCBA>

Тип документа	Входящий
№ документа	№ПР-2021/1081
№ исходящего документа	№КГД-08-1-18/19821-И
Отправитель	Комитет государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан, 019090100000
Получатель(-и)	Республиканская нотариальная палата
Электронные цифровые подписи документа	 Комитет государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан Подписано: МИЯТОВ КАЙРАТ МПТАgYJ...+kABGxg== Время подписи: 31.08.2021 06:12
	 Комитет государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан Подписано: КОЖАБАШАЕВА ЖАЗИРА МПТ/wYJ.../gvGb9VM= Время подписи: 31.08.2021 06:26



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверяемый посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

DOC24 ID KZOC15K202100002472B6DFCBA

Сведения по договорам цессии

№№	ИИН cedenta	ИИН цессионария	Дата договора цессии	№ договора цессии
1	2	3	4	5
1				
2				

1 при приобретении жилья

Сумма покупки недвижимости cedentом по договору долевого участия, инвестиционного договора или иного договора на покупку права на недвижимость с застройщиком, тенге	Сумма продажи права на недвижимость цессионарию по договору цессии, тенге
6	7

Адрес жилья
8

РЕСПУБЛИКАНСКАЯ
НОТАРИАЛЬНАЯ
ПАЛАТА

30.05.2011 г.
№ 1-7/464

Территориальное
управление

В соответствии с постановлением Правительства Республики Беларусь от 29.01.2010 № 10 «О мерах по совершенствованию государственного управления в сфере жилищно-коммунального хозяйства»...

В соответствии с постановлением Правительства Республики Беларусь от 29.01.2010 № 10 «О мерах по совершенствованию государственного управления в сфере жилищно-коммунального хозяйства»...

Президент

А. Лукашенко

Министр

Министерство жилищно-коммунального хозяйства
Республики Беларусь