



**Всем нотариусам Жамбылского
нотариального округа**

Уважаемые коллеги!

Во исполнение поручения Республиканской нотариальной палаты от 22 сентября 2021 года № 1-7/1517 на сайте Жамбылской областной нотариальной палаты опубликована копия письма из АО «Жилищный строительный сберегательный банк «Отбасы банк» касательно внедрения с 01.08.2021 года электронного варианта документа об одобрении выдачи ипотечного жилищного займа.

Приложение: на 2 стр.

**Председатель
Жамбылской областной
нотариальной палаты**

Сырगाбаева Л.К.

Ж.Альжанова
543555

РЕСПУБЛИКА
НОТАРИАТТЫҚ
ПАЛАТА

2021 ж. _____ « ____ »
№ _____

РЕСПУБЛИКАНСКАЯ
НОТАРИАЛЬНАЯ
ПАЛАТА

« 22 » 09 2021 г.
№ 1-7/1517

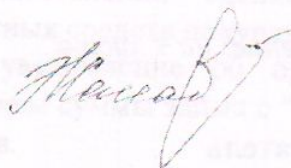
Председателям
территориальных нотариальных
палат

В Республиканскую нотариальную палату поступило письмо от АО «Жилищный строительный сберегательный банк «Отбасы банк» касательно внедрения с 01.08.2021 года электронного варианта документа об одобрении выдачи ипотечного жилищного займа, содержащего информацию из информационных систем Банка и подписанный электронной цифровой подписью уполномоченного лица Банка. Документ будет содержать QR код для подлинности электронного документа на сайте Банка – для доведения до сведения всех нотариусов.

Приложение: на 4 листа.

Председатель

(Электронно)



А.Жанабилова

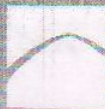
E-mail: rnp_rnp@mail.ru
Тел.: 8 (7172) 50-88-26



“Отбасы банк” тұрғын үй құрылыс
жинақ банкі” акционерлік қоғамы

Қазақстан Республикасы
А05A2X0, Алматы қ.
Абылай хан даңғылы, 91

тел.: +7 (727) 330 93 00
факс: +7 (727) 279 35 68



**ОТБАСЫ
БАНК**

Акционерное общество “Жилищный
строительный сберегательный банк
“Отбасы банк”

Республика Казахстан
А05A2X0, г. Алматы,
пр. Абылай хана, 91

тел.: +7 (727) 330 93 00
факс: +7 (727) 279 35 68

08.07 2021 ж.г. № 09/1-16-201 13782

**Республиканская нотариальная палата
Астана, 010000, ул. Сарайшык 38, оф 5**

Настоящим АО “Жилищный строительный сберегательный банк “Отбасы Банк” (далее - Банк) выражает Вам свое почтение и желает успехов в работе.

В условиях пандемии COVID-19 и развития цифрового общества, Банк активно проводит работу в направлении оптимизации и автоматизации внутренних процессов и оказываемых услуг клиентам.

В настоящее время при осуществлении сделки купли-продажи недвижимого имущества за счет кредитных средств покупатель предоставляет нотариусу на бумажном носителе уведомление об одобрении выдачи ипотечного жилищного займа с указанием суммы займа с “живой” печатью и подписью уполномоченного лица Банка.

Учитывая практику Электронного правительства Республики Казахстан (egov.kz) Банк на основании пункта 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ “Об электронном документе и электронной цифровой подписи” планирует с 01.08.2021 года внедрить электронный вариант документа об одобрении выдачи ипотечного жилищного займа, содержащий информацию из информационных система Банка и подписанный электронной цифровой подписью уполномоченного лица Банка. Документ будет содержать QR код для проверки подлинности электронного документа на сайте Банка. ↓

На основании вышеизложенного просим Вас согласовать использование вышеописанного электронного документа при осуществлении сделки купли-продажи недвижимого имущества. А также, в случае согласия довести данную информацию до территориальных нотариальных палат для использования в работе.

Заместитель председателя правления

 **Э. Распекова**

Исп.: Доскалиева Н.Е.
тел: +7 (727) 279 35 11, вн. 00458
doskalieva.n@hcsbk.kz



0010016