



Всем нотариусам
Жамбылского
нотариального округа

В адрес Жамбылской областной нотариальной палаты 12 октября 2021 года поступило заявление гр. Кумарова Ж.К. (ИИН 660408302675), в котором заявитель просит не совершать сделки по отчуждению недвижимости по адресу: город Тараз, мкр. «Карату» (2), дом 33, квартира 40.
Копия заявления направляется в Ваш адрес для сведения.

Приложение: на 3 листах.

Исполнительный директор
Жамбылской областной
нотариальной палаты

Мукубаева У.Н.

Ж. Альжанова
543555

Директору Палацы Нотарыяльнай
палаты
Жамбылская область
от Кумарова Жумабек
Косполтшиевне.
Турдусебалинскі г. Тнараз
2-33-40.

Трошчу бае пераостанадыць кутый
продажа договора между
Исмаевой Динара и Кумарова Жумабек
Не совершать кутый продажи
по адресу г. Тнараз 2-33-40.

Кумаров. И. К. Кутый,

12.10.2021.



ЭКЗЕМПЛЯР ВТОРОЙ

Наведена справка по алфавиту запретов

ЕКІНШІ ДАНА

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ
КВАРТИРЫ

0917195

Город Тараз, Жамбылская область, Республика Казахстан.

Двадцать шестое мая две тысячи третьего года.

Мы, нижеподписавшиеся, гр. Сеитова (до брака - Исаева) Динара Маликовна, 02.09.1969 года рождения, уроженец(ка) Жамбылской области, проживающий(ая) по адресу Жамбылская область, г. Тараз, 2 мкр, дом 2, кв. 47, именуемый «Продавец», с одной стороны и гр. Кумаров Жумабек Константинович, 08.04.1966 года рождения, уроженец(ка) Жамбылской области, проживающая по адресу Жамбылская область, Жамбылский район, с Тастобе, уч. Кокаинар, именуемый «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. «Продавец» продал, а «Покупатель» купил квартиру, состоящую из одной жилой комнаты, коридора, кухни, санузла, общая пл. 30,70 кв. м, жилая пл. 16,0 кв. м., находящуюся по адресу Жамбылская область, г. Тараз, 2 мкр, дом 33, кв. 40.
2. Отчуждаемая квартира принадлежит «Продавцу» на праве собственности на основании договора купли-продажи, удостоверенной Заводской райГНК города Тараз 03 апреля 1997 года по реестру за №К-1999. Кадастровый номер 06:097.010.000.792.33/40.
3. Оценка квартиры составляет 104840.00 (сто четыре тысячи восемьсот сорок) тенге.
4. Вышеуказанная квартира продана за 76000.00 (семьдесят шесть тысяч) тенге, уплачиваемые при подписании договора.
5. До совершения настоящего договора отчуждаемая квартира никому не продана, не заложена, в споре и под запрещением (арестом) не состоит.
6. Расходы по совершению настоящего договора уплачивает «Покупатель».
7. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, из которых первый остается в делах нотариуса Жумагулова У. С. и по экземпляру выдается сторонам.

Текст договора нами прочитан, с наших слов написано правильно и соответствует нашему действительному волеизъявлению. Нотариусом нам разъяснены содержания, смысл и значения, а также правовые последствия данного договора и статей 401-444 ГК РК.

Подписи: 1. Сеитова Динара Маликовна 2. Кумаров Жумабек Константинович

26 мая 2003 года, настоящий договор удостоверен мной, Жумагуловым Уланбеком Сабиевичем, нотариусом города Тараза Жамбылского нотариального округа Республики Казахстан, лицензия №0000252 выдана Министерством Юстиции Республики Казахстан 30 сентября 1998 года. Договор подписан сторонами в моем присутствии. Личность сторон, подписавших договор, установлена, их дееспособность, а также принадлежность гр. Сеитовой (до брака - Исаева) Динаре Маликовне отчуждаемой квартиры проверены. На основании ст. 155 ГК РК настоящий договор подлежит регистрации в органах по регистрации недвижимости.



Зарегистрировано в реестре за № 1-4533

Сумма оплаты 6104.00 тенге.

Нотариус