



**Всем нотариусам Жамбылского
нотариального округа**

Уважаемые коллеги!

Во исполнение поручения Республиканской нотариальной палаты от 06 декабря 2021 года № 1-7/1920 на сайте Жамбылской областной нотариальной палаты опубликована копия указанного письма с разъяснениями по вопросу взимания оплаты при удостоверении гарантийного обязательства- для сведения.

Приложение: на 2 стр.

**Председатель
Жамбылской областной
нотариальной палаты**

Сыргабаева Л.К.

Ж.Альжанова
543555

РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
НОТАРИАТТЫҚ
ПАЛАТА

2021 ж. _____ « ____ »
№ _____

РЕСПУБЛИКАНСКАЯ
НОТАРИАЛЬНАЯ
ПАЛАТА

« 06 » 12 2021 г.
№ 1-7/1920 _____

Территориальным
нотариальным палатам

В адрес Республиканской нотариальной палаты поступают обращения граждан и юридических лиц относительно различной практики в регионах по вопросу взимания оплаты при удостоверении гарантийного обязательства.

В связи с чем, обращаем Ваше внимание на следующее.

Согласно пункту 1 статьи 329 Гражданского Кодекса Республики Казахстан (далее – ГК РК) в силу гарантии гарант обязывается перед кредитором другого лица (должника) отвечать за исполнение обязательства этого лица полностью или частично солидарно с должником, за исключением случаев, предусмотренных законодательными актами.

В соответствии с пунктами 1-2 статьи 331 ГК РК гарантия возникает на основании договора гарантии, который должен быть совершен в письменной форме. При этом, несоблюдение письменной формы влечет ничтожность договора гарантии. Таким образом, договор гарантии по общему правилу, должен представлять собой документ, выражающий волеизъявление данных лиц, подписанный кредитором и гарантом.

Между тем, пункт 3 статьи 331 ГК РК устанавливает, что письменная форма договора гарантии считается соблюденной, если гарант письменно уведомил кредитора о своей ответственности за исполнение обязательства должником, а кредитор не отказался от предложений гаранта в течение нормально необходимого для этого времени. Совершение указанных действий представляет собой *одностороннее обязательство, являющееся по своей сути односторонней сделкой, для совершения которой, в соответствии с законодательством или соглашением сторон, необходимо и достаточно выражения воли одной стороны.* В соответствии с пунктом 1 статьи 149 ГК РК односторонняя сделка создает обязанности для лица, совершившего сделку.

Таким образом, гарантийное обязательство является разновидностью односторонних сделок.

Также необходимо иметь в виду то, что удостоверение нотариусом гарантийного обязательства предполагает исполнение им обязанностей по разъяснению сторонам смысла и значения представленного проекта сделки, проверке соответствия содержания проекта действительным намерениям сторон (статья 53 Закона «О нотариате»), а также обязанностей по выяснению дееспособности граждан и правоспособности юридических лиц, участвующих в сделках (статья 42 Закона «О нотариате»).



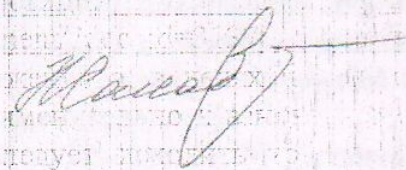
При этом, нотариус на гарантийном обязательстве проставляет удостоверительную надпись согласно приложению 34 к приказу Министра юстиции Республики Казахстан от 29 февраля 2016 года № 104 «Об утверждении форм нотариальных свидетельств, постановлений, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых нотариусами документах».

Указанное согласуется с ответом на вопрос № 9141, представленным Министерством юстиции Республики Казахстан https://online.zakon.kz/Document/?doc_id=31371250&pos=6;-106#pos=6;-106

Исходя из вышеизложенного, в целях формирования единообразной нотариальной практики применительно к взысканию оплаты за совершение нотариального действия следует исходить из того, что если на момент удостоверения обязательства гарантии или поручителя договора нет, то нотариус не вправе взыскивать оплату так же, как за удостоверение договора гарантии или поручительства, в виде единого документа, подписанного сторонами. В связи с тем, что гарантийное обязательство представляет собой одностороннюю сделку, подлинность подписи на гарантийном обязательстве не может быть засвидетельствована нотариусом.

Удостоверение нотариусом такого одностороннего гарантийного обязательства рассматривается как прочее нотариальное действие.

Председатель



А. Жанабилова

e-mail: rnp_rnp@mail.ru
Тел.: 8 (7172) 50-88-26