

Клиент назарына:

➤ Сенімхаттың қолданылу мерзімі жазумен белгіленеді және ол үш жылдан аспауы тиіс. Егер сенімхат мерзімі көрсетілмесе, ол жасалған күннен бастап бір жыл ішінде күшін сақтайды.

➤ Өкіл бір мезгілде өзіне қатысты да, өзі өкілі болып табылатын басқа адамға қатысты да сенімхат бойынша іс-әрекеттер жасай алмайды. Мысалы, Заемшы Тен заемшының атынан сенімхат бойынша іс-әрекет жасай алмайды, өйткені, Заемшы бұл жағдайда өзіне қатысты іс-әрекет жасайды.

➤ Сенім білдіруші сенімхат үлгісінде көрсетілген операцияларды жүзеге асыру бойынша (шоттарды жүргізу, кредиттік операцияларды жүзеге асыру және т.б. бойынша) өкілеттікті беру қажеттілігі тұрғысынан сенімхаттың мазмұнын тексеруі тиіс.

➤ Сенімхат үлгісінде көрсетілген өкілдің өкілеттігі өзгертілуі мүмкін, бұл ретте мынадай тармақтар міндетті түрде көрсетілуі тиіс (түзетіссіз, түзетулерсіз және грамматикалық қателерсіз):

- 1) Банк атауы - "Отбасы Банкі" АҚ;
- 2) Сенім білдірушінің/Сенім білдірілген тұлғаның аты-жөні;
- 3) Сенім білдірушінің ЖСН және оның тұрғылықты жері;
- 4) іс-әрекеттер/операциялар тізбесі.

Қосымша ақпарат алу үшін тегін қолдау телефондары: 300, 8-8000-801-880. Сенімхат үлгісінің электрондық нұсқасы www.hcsbk.kz сайтында орналастырылған.

"Отбасы банкі" АҚ
Сенімхаттың үлгісі

СЕНИМХАТ

_____ қ. _____ (қуәландыру орны мен күні)

Мен, аз. _____ (туған күні, айы, жылы), (аты – жөні толық), туған жері _____, ЖСН _____, тұрғылықты мекенжайы: _____, аз. _____ (туған күні, айы, жылы), (аты – жөні толық), туған жері _____, тұрғылықты мекенжайы: _____,

"Отбасы банкі" АҚ-да мемлекеттік, салалық, өңірлік бағдарламаларға және Банк бағдарламаларына қатысу бойынша менің мүдделерімді білдіруге, оның ішінде тұрғын үйді бөлу және броньдау рәсімдеріне қатысуға, тұрғын үйді тандауға, тұрғын үй құрылыс жинақтары туралы шартқа қосымша келісім жасауға, құрылыс нысанын пайдалануға беру мерзімін ұзартудан және эскроу-шотта ақшаның болу мерзімін ұзартудан бас тартуға, ол үшін оған "Отбасы банкі" АҚ-да барлық қажетті құжаттарды ресімдеуге, менің атымнан қол қоюға, өткізуге және қабылдауға, оның ішінде менің атымнан Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес қажетті және рұқсат етілетін келісімдерді ұсынуға, сондай-ақ осы тапсырманы орындауға байланысты өзге де қажетті әрекеттерді жасауға сенім білдіремін.

К сведению клиента:

- Срок действия доверенности обозначается прописью и не может превышать трех лет. Если срок доверенности не указан, она сохраняет силу в течение одного года со дня ее совершения.
- Представитель не может совершать действия по доверенности ни в отношении себя лично, ни в отношении другого лица, представителем которого он одновременно является. К примеру, заемщик не может совершать действия по доверенности от имени созаёмщика, т.к. заемщик в этом случае действует в отношении себя лично.
- Доверитель должен проверить содержание доверенности на предмет необходимости предоставления полномочий по осуществлению операций, указанных в образце доверенности (по ведению счетов, осуществлению кредитных операций и т.д.).
- Полномочия представителя, указанные в образце доверенности, могут быть изменены, при этом следующие пункты должны быть указаны в обязательном порядке (без допущения помарок, исправлений и грамматических ошибок):
 - 1) Наименование Банка - АО "Отбасы банк";
 - 2) ФИО доверителя/доверенного лица;
 - 3) ИИН доверителя и его место проживания;
 - 4) Перечень действий/операций.

Для получения дополнительной информации бесплатные телефоны поддержки: 300, 8-8000-801-880. Электронная версия образца доверенности размещена на сайте www.hcsbk.kz.

Образец доверенности
АО «Отбасы банк»

ДОВЕРЕННОСТЬ

г. _____ (место и дата удостоверения)

Я, гр. _____ (Ф.И.О. полностью), (число, месяц, год рождения), уроженец (уроженка) _____, ИИН _____, проживающий (проживающая) по адресу: _____, доверяю гр. _____ (Ф.И.О. полностью), (число, месяц, год рождения), уроженцу (уроженке) _____, проживающему (проживающей) по адресу: _____, представлять мои интересы в АО "Отбасы банк" по участию в государственных, отраслевых, региональных программах и программах Банка), в том числе участвовать в процедурах распределения и бронирования жилья, выбирать жилье), заключать дополнительное соглашение к договору о жилищных строительных сбережениях, отказываться от продления сроков ввода объекта строительства в эксплуатацию и нахождения денег на эскроу-счете, для чего предоставляю ему (-ей) право оформлять, подписывать от моего имени, сдавать и получать все необходимые документы в АО «Отбасы банк», в том числе предоставлять от моего имени согласия, необходимые и допустимые в соответствии с законодательством Республики Казахстан, а также совершать иные необходимые действия, связанные с выполнением данного поручения.

Клиент назарына:

➤ Сенімхаттың қолданылу мерзімі жазумен белгіленеді және ол үш жылдан аспауы тиіс. Егер сенімхат мерзімі көрсетілмесе, ол жасалған күннен бастап бір жыл ішінде күшін сақтайды.

➤ Өкіл бір мезгілде өзіне қатысты да, өзі өкілі болып табылатын басқа адамға қатысты да сенімхат бойынша іс-әрекеттер жасай алмайды. Мысалы, Заемшы Тең заемшының атынан сенімхат бойынша іс-әрекет жасай алмайды, өйткені, Заемшы бұл жағдайда өзіне қатысты іс-әрекет жасайды.

➤ Сенім білдіруші сенімхат үлгісінде көрсетілген операцияларды жүзеге асыру бойынша (шоттарды жүргізу, кредиттік операцияларды жүзеге асыру және т.б. бойынша) өкілеттікті беру қажеттілігі тұрғысынан сенімхаттың мазмұнын тексеруі тиіс.

➤ Сенімхат үлгісінде көрсетілген өкілдің өкілеттігі өзгертілуі мүмкін, бұл ретте мынадай тармақтар міндетті түрде көрсетілуі тиіс (түзетімдерсіз, түзетулерсіз және грамматикалық қателерсіз):

- 1) Банк атауы - "Отбасы Банкі" АҚ;
- 2) Сенім білдірушінің/Сенім білдірілген тұлғаның аты-жөні;
- 3) Сенім білдірушінің ЖСН және оның тұрғылықты жері;
- 4) іс-әрекеттер/операциялар тізбесі.

Қосымша ақпарат алу үшін тегін қолдау телефондары: 300, 8-8000-801-880. Сенімхат үлгісінің электрондық нұсқасы www.hcsbk.kz сайтында орналастырылған.

"Отбасы банкі" АҚ

Сенімхат үлгісі

СЕНІМХАТ № _____

_____ қ. _____ (қуәландыру орны мен күні)

Мен, аз. _____, (туған күні, айы, жылы), (аты – жөні толық), ЖСН _____,

туған жері _____, тұрғылықты мекенжайы: _____

аз. _____ (туған күні, айы, жылы), (аты – жөні толық), ЖСН _____, туған

жері _____, тұрғылықты мекенжайы: _____

"Отбасы банкі" АҚ менің мүдделерімді білдіруге, атап айтқанда менің атымнан Заемды мерзімінен бұрын толық/мерзімінен бұрын ішінара өтеуге, Заемды қайтаруға, қарызды толық өтеген/қарызды қайтарған соң ағымдағы шотты жабуға, өтініш беруге және Банктік заем, Кепіл шартына қосымша келісімдерге қол қоюға, Алдын ала тұрғын үй және/немесе Аралық тұрғын үй заемына көшуге байланысты, Заемның мақсатты пайдаланылуын растауға байланысты кепілдіктерге қол қоюға, берешектің қалдығы туралы, жылжымайтын мүлік бойынша, несие берудің қолданыстағы лимиттері туралы анықтамалар алуға, сондай-ақ ағымдағы шоттан үзінді көшірмелер алуға, мен иесі болып табылатын кепілмен қамтамасыз етуге құқық белгілейтін және сәйкестендіру құжаттарының түпнұсқаларын алуға, осы тапсырманы орындауға байланысты өзге де қажетті іс-әрекеттер жасауына сенім білдіремін.

Мен осы сенімхат кері қайтарылғанға дейін 10 (он) жұмыс күнінен кешіктірмей менің жеке келу жолымен "Отбасы банкі" АҚ бұл туралы хабарлауға және осымен бір мезгілде тиісті өтініш беруге, сондай-ақ Сенім білдірілген өкіл оларға қатысты қандай да бір іс-әрекеттер (мәмілелер) жасалған маған белгілі барлық тұлғаларды жеке өзі хабардар етуге міндеттенемін.

Осы міндеттеме орындалмаған немесе тиісінше орындалмаған жағдайда мен барлық ықтимал жауапкершілікті өзіме қабылдаймын және _____ (Сенім білдірілген адамның аты-жөні) жасалған мәмілелердің барлық талаптарын толық, тиісті түрде орындауға міндеттенемін.

К сведению клиента:

- Срок действия доверенности обозначается прописью и не может превышать трех лет. Если срок доверенности не указан, она сохраняет силу в течение одного года со дня ее совершения.
- Представитель не может совершать действия по доверенности ни в отношении себя лично, ни в отношении другого лица, представителем которого он одновременно является. К примеру, заемщик не может совершать действия по доверенности от имени созаемщика, т.к. заемщик в этом случае действует в отношении себя лично.
- Доверитель должен проверить содержание доверенности на предмет необходимости предоставления полномочий по осуществлению операций, указанных в образце доверенности (по ведению счетов, осуществлению кредитных операций и т.д.).
- Полномочия представителя, указанные в образце доверенности, могут быть изменены, при этом следующие пункты должны быть указаны в обязательном порядке (без допущения помарок, исправлений и грамматических ошибок):
 - 1) Наименование Банка - АО "Отбасы банк";
 - 2) ФИО доверителя/доверенного лица;
 - 3) ИИН доверителя и его место проживания;
 - 4) Перечень действий/операции.

Для получения дополнительной информации бесплатные телефоны поддержки: 300, 8-8000-801-880. Электронная версия образца доверенности размещена на сайте www.hcsbk.kz.

Образец доверенности

АО «Отбасы банк»

ДОВЕРЕННОСТЬ

г. _____ (место и дата удостоверения)

Я, гр. _____ (Ф.И.О. полностью), (число, месяц, год рождения), ИИН _____, уроженец (уроженка) _____, проживающий (проживающая) по адресу: _____, доверяю гр. _____ (Ф.И.О. полностью), (число, месяц, год рождения), ИИН _____, уроженцу (уроженке) _____, представлять мои интересы в АО «Отбасы банк», а именно совершать от моего имени досрочное/досрочное частичное погашение займа, возврат займа, закрытие текущего счета после полного погашения займа/возврата займа, подавать заявления и подписывать дополнительные соглашения к договору банковского займа, залога, гарантии, связанные с переходом с предварительного жилищного и/или промежуточного жилищного займа на жилищный заем, связанные с подтверждением целевого использования займа, получать справки об остатке задолженности, по залоговому недвижимому имуществу, о действующих лимитах кредитования, а также получать выписки с текущего счета, получать оригиналы правоустанавливающих и идентификационных документов на залоговое обеспечение, владельцем которых являюсь я, совершать иные необходимые действия, связанные с выполнением данного поручения.

Я обязуюсь не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до отзыва настоящей доверенности путем моей личной явки уведомить АО «Отбасы банк» об этом и одновременно с этим предоставить соответствующее заявление, а также лично уведомить всех известных мне лиц, в отношении которых поверенным были совершены какие-либо действия (сделки).

В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения данного обязательства я принимаю на себя всю возможную ответственность и обязуюсь полностью, надлежащим образом выполнить все условия сделок, заключенных _____ (Ф.И.О. поверенного).

➤ Сенімхаттың мерзімі жазбаша көрсетіледі және қолдану мерзімі үш жылдан аспауы тиіс. Егер сенімхат мерзімі көрсетілмесе, ол жасалған күннен бастап бір жыл ішінде өзінің күшін сақтайды.

➤ Өкіл сенімхат бойынша не жеке өзіне қатысты, не бір уақытта өкілі болып табылатын басқа тұлғаға қатысты іс-әрекеттерді жүргізе алмайды. Мысалы, Қарыз алушы Қосылқы қарыз алушының атынан сенімхат бойынша әрекет ете алмайды, өйткені бұл жағдайда Қарыз алушы жеке өзіне қатысты әрекет ете алады.

➤ Сенім білдіруші сенімхат үлгісінде көрсетілген операцияларды (шоттарды жүргізу бойынша, кредиттік операцияларды жүзеге асыру бойынша және т.б.) жүзеге асыру бойынша өкілеттіктерді ұсыну қажеттілігі тұрғысында сенімхат мазмұнын тексеруі тиіс.

➤ Сенімхат үлгісінде көрсетілген өкілдің өкілеттіктері өзгертілуі (қателіктерге, түзетулерге және грамматикалық қателерге жол берместен) мүмкін, бұл жағдайда келесі тармақтар міндетті түрде көрсетілуі тиіс:

- 1) Банктің атауы - "Отбасы банк" АҚ;
- 2) Сенім білдірушінің/сенімді тұлғаның ТАӘ;
- 3) Сенім білдірушінің ЖСН және оның тұрғылықты жері;
- 4) Іс-әрекеттер/операциялар тізімі.

Қосымша ақпаратты алуға арналған тегін қолдау телефондары: 300, 8-8000-801-880. Сенімхат үлгісінің электронды нұсқасы www.hcsbk.kz сайтында орналастырылған.

Сенімхат үлгісі

"Отбасы банк" АҚ

СЕНИМХАТ

_____ к. _____ (қуәландыру орны мен күні)

Мен, аз. _____, (туған күні, айы, жылы), (аты-жөні толығымен), ЖСН _____, тумасымын, тұрғылықты мекенжайым: _____, аз.

_____ (туған күні, айы, жылы) (аты-жөні толығымен), ЖСН _____, тумасымын, тұрғылықты мекенжайы _____, "Отбасы банк" АҚ-дағы менің мүдделерімді танытуға,

соның ішінде менің атымнан жинақ/ағымдағы/арнайы шоттарын ашуға және тұрғын үй құрылыс жинақ ақшасы туралы шарттарды, ағымдағы шот шарттарын, арнайы ағымдағы шот шарттарын жасауға, барлық жинақ шоттарымды пайдалануға және иелік етуге, тұрғын үй құрылыс жинақтары туралы шарттарда, ағымдағы шот шарттарында және "Отбасы банк" АҚ-ның ішкі құжаттарында көзделген барлық іс-әрекеттерді менің атымнан жүргізуге, соның ішінде тұрғын үй құрылыс жинақтары туралы шарттар бойынша құқықтар мен міндеттерден шегінуді/қабылдауды жүзеге асыруға, осы шарттарға қатысты кез келген қосымша келісімдерге қол қоюға, "Отбасы банк" АҚ-дағы маған тиесілі жинақ/ағымдағы шоттарына ақшалай қаражаттарды енгізуді, шешіп алуды, алуды және аударуды жүзеге асыруға, тұрғын үй құрылыс жинақтары туралы шарттарды бұзуға, жинақ/ағымдағы шоттарды жабуға және сондай шоттарда бар ақшалай қаражаттарды алуға, сондай-ақ кредиттік өтінімді рәсімдеу үшін қажетті барлық құжаттарды менің атымнан рәсімдеуге және "Отбасы банк" АҚ-ға ұсынуға сенім білдіремін, сол үшін мен оған құжаттарды өткізу және алу, қол қою, осы тапсырманы орындаумен байланысқан өзге қажетті іс-әрекеттерді жүргізу, оның ішінде менің атымнан Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес қажетті және рұқсат етілетін келісімдерді ұсыну құқығын беремін.

Мен осы сенімхатты кері қайтарған күннен кешіктірмей, "Отбасы банк" АҚ-ны жеке өзім осы жөнінде хабардар етуге және сонымен қатар тиісті өтінішті ұсынуға, сондай-ақ сенімді тұлға тарапынан мен танитын барлық тұлғаларға қатысты қандай да бір іс-әрекеттердің (мәміле) жүргізілгендігі жөнінде оларды жеке хабардар етуге міндеттенемін. Осы міндеттемені орындамаған немесе тиісті түрде орындамаған жағдайда, мен барлық ықтимал жауапкершілікті өзіме аламын және _____ (сенімді тұлғаның аты-жөні) жасалған мәмілелердің барлық талаптарын толық, тиісті түрде орындауға міндеттенемін.

Сенімхаттың қолданылу мерзімі.

К сведению клиента:

- Срок действия доверенности обозначается прописью и не может превышать трех лет. Если срок доверенности не указан, она сохраняет силу в течение одного года со дня ее совершения.
- Представитель не может совершать действия по доверенности ни в отношении себя лично, ни в отношении другого лица, представителем которого он одновременно является. К примеру, заемщик не может совершать действия по доверенности от имени созаёмщика, т.к. заемщик в этом случае действует в отношении себя лично.
- Доверитель должен проверить содержание доверенности на предмет необходимости предоставления полномочий по осуществлению операций, указанных в образце доверенности (по ведению счетов, осуществлению кредитных операций и т.д.).
- Полномочия представителя, указанные в образце доверенности, могут быть изменены, при этом следующие пункты должны быть указаны в обязательном порядке (без допущения помарок, исправлений и грамматических ошибок):
 - 1) Наименование Банка - АО "Отбасы банк";
 - 2) ФИО доверителя/доверенного лица;
 - 3) ИИН доверителя и его место проживания;
 - 4) Перечень действий/операции.

Для получения дополнительной информации бесплатные телефоны поддержки: 300, 8-8000-801-880. Электронная версия образца доверенности размещена на сайте www.hcsbk.kz.

Образец доверенности

АО «Отбасы банк»

ДОВЕРЕННОСТЬ

г. _____ (место и дата удостоверения)

Я, гр. _____ (Ф.И.О. полностью), (число, месяц, год рождения), ИИН _____, уроженец (уроженка) _____, проживающий (проживающая) по адресу: _____, доверяю гр. _____ (Ф.И.О. полностью), (число, месяц, год рождения), ИИН _____, уроженец (уроженка) _____, проживающему (ей) _____, представлять мои интересы в АО «Отбасы банк», в том числе открывать от моего имени сберегательные/текущие/специальные текущие счета и заключать договоры о жилищных строительных сбережениях, договоры текущего счета, договоры специального текущего счета, пользоваться и распоряжаться всеми сберегательными/текущими счетами, совершать от моего имени все действия, предусмотренные договорами о жилищных строительных сбережениях, договорами текущего счета и внутренними документами АО «Отбасы банк», в том числе осуществлять уступку/принятие прав и обязанностей по договорам о жилищных строительных сбережениях, подписывать любые дополнительные соглашения к данным договорам, осуществлять внесение, снятие, получение и перевод денежных средств, имеющихся на принадлежащих мне сберегательных/текущих счетах в АО «Отбасы банк», расторгать договоры о жилищных строительных сбережениях, закрывать сберегательные/текущие счета и получать имеющиеся на таких счетах денежные средства, а также оформлять от моего имени и предоставлять в АО «Отбасы банк» все документы, необходимые для оформления кредитной заявки, для чего предоставляю ему право сдавать и получать документы, расписываться, совершать иные необходимые действия, связанные с выполнением данного поручения, в том числе предоставлять от моего имени согласия, необходимые и допустимые в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Я обязуюсь не позднее дня отзыва настоящей доверенности путем моей личной явки уведомить АО «Отбасы банк» об этом и одновременно с этим предоставить соответствующее

заявление, а также уведомить всех известных мне лиц, в отношении которых поверенным были совершены какие-либо действия (сделки). В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения данного обязательства я принимаю на себя всю возможную ответственность и обязуюсь полностью, надлежащим образом выполнить все условия сделок, заключенных (Ф.И.О. поверенного).

Срок действия доверенности.

назарына:

➤ Сенімхаттың қолданылу мерзімі жазумен белгіленеді және ол үш жылдан аспауы тиіс. Егер сенімхат мерзімі көрсетілмесе, ол жасалған күннен бастап бір жыл ішінде күшін сақтайды.

➤ Өкіл бір мезгілде өзіне қатысты да, өзі өкілі болып табылатын басқа адамға қатысты да сенімхат бойынша іс-әрекеттер жасай алмайды. Мысалы, Қарыз алушы Қосалқы қарыз алушының атынан сенімхат бойынша іс-әрекет жасай алмайды, өйткені, Қарыз алушы бұл жағдайда өзіне қатысты іс-әрекет жасайды.

➤ Сенім білдіруші сенімхат үлгісінде көрсетілген операцияларды жүзеге асыру бойынша (шоттарды жүргізу, кредиттік операцияларды жүзеге асыру және т.б. бойынша) өкілеттікті беру қажеттілігі тұрғысынан сенімхаттың мазмұнын тексеруі тиіс.

➤ Сенімхат үлгісінде көрсетілген өкілдің өкілеттігі өзгертілуі мүмкін, бұл ретте мынадай тармақтар міндетті түрде көрсетілуі тиіс (түзетіссіз, түзетулерсіз және грамматикалық қателерсіз):

- 1) Банк атауы - "Отбасы Банкі" АҚ;
- 2) Сенім білдірушінің/Сенім білдірілген тұлғаның аты-жөні;
- 3) Сенім білдірушінің ЖСН және оның тұрғылықты жері;
- 4) іс-әрекеттер/операциялар тізбесі.

Қосымша ақпарат алу үшін тегін қолдау телефондары: 300, 8-8000-801-880. Сенімхат үлгісінің электрондық нұсқасы www.hcsbk.kz сайтында орналастырылған.

"Отбасы банкі" АҚ

Сенімхаттың үлгісі

СЕНИМХАТ

г. _____ (куәландыру орны мен күні)

Мен, аз. _____ (туған күні, айы, жылы), (аты – жөні толық), туған жері _____, ЖСН _____, тұрғылықты мекенжайы: _____, аз. _____ (туған күні, айы, жылы), (аты – жөні толық), туған жері _____, тұрғылықты мекенжайы: _____, "Отбасы банкі" АҚ-да менің мүдделерімді танытуға сенім білдіремін, оның ішінде:

1) менің атымнан жинақ/ағымдағы/арнайы ағымдағы шоттар ашуға және тұрғын үй құрылысы жинақ ақшасы туралы шарттар, ағымдағы шот шарттары, арнайы ағымдағы шот шарттары жасасуға, барлық жинақ / ағымдағы шоттарды пайдалануға және оларға иелік етуге, менің атымнан тұрғын үй құрылысы жинақ ақшасы туралы шарттарда, ағымдағы шот шарттарында және "Отбасы банк" АҚ ішкі құжаттарында көзделген барлық іс-әрекеттерді жасауға, оның ішінде тұрғын үй құрылысы жинақ ақшасы туралы шарттар, осы шарттарға кез келген қосымша келісімдерге қол қою, "Отбасы банк" АҚ-дағы маған тиесілі жинақ/ағымдағы шоттарда бар ақша қаражатын енгізуді, шешіп алуды, қабылдап алуды және аударуды жүзеге асыру, тұрғын үй құрылысы жинақ ақшасы туралы шарттарды бұзу, жинақ/ағымдағы шоттарды жабу және осындай шоттарда бар ақша қаражатын алу;

2) менің атымнан кредиттік өтінімді ресімдеу үшін қажетті барлық құжаттарды ресімдеуге, ол үшін оған Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес қажетті және жол

берілетін құжаттарды тапсыруға және алуға, қол қоюға, оның ішінде менің атымнан келісімді беруге;

3) менің атымнан қарызды мерзімінен бұрын толық/мерзімінен бұрын ішінара өтеуге, қарызды қайтаруға, қарызды толық өтеген/қарызды қайтарған соң ағымдағы шотты жабу, өтініштер беруге және банктік қарыз шартына қосымша келісімдерге қол қоюға, қарызды мақсатты пайдалануды растауға байланысты алдын ала тұрғын үй және/немесе аралық тұрғын үй қарызынан тұрғын үй қарызына көшуге байланысты кепілдіктерге, берешектің қалдығы туралы, жылжымайтын мүлік бойынша, кредиттеудің қолданыстағы лимиттері туралы анықтамалар алуға, сондай-ақ ағымдағы шоттан үзінді көшірмелер алуға, мен иесі болып табылатын кепілмен қамтамасыз етуге құқық белгілейтін және сәйкестендіру құжаттарының түпнұсқаларын алу, осы тапсырманы орындауға байланысты өзге де қажетті іс-әрекеттер жасау;

4) мемлекеттік, салалық, өңірлік бағдарламаларға және Банк бағдарламаларына қатысу бойынша өтінімдер беруге, оның ішінде тұрғын үйді бөлу және броньдау рәсімдеріне қатысуға, тұрғын үйді таңдауға, құрылыс нысанын пайдалануға беру және эскроу-шотта ақшаның болу мерзімдерін ұзартудан бас тартуға, ол үшін оған менің атымнан барлық қажетті құжаттарды ресімдеуге, қол қоюға, "Отбасы банк" АҚ-ға тапсыруға және алуға, осы тапсырманы орындауға байланысты өзге де қажетті іс-әрекеттерді жасауға.

Мен осы сенімхатты кері қайтарып алған күннен кешіктірмей менің жеке келуім арқылы "Отбасы банк" АҚ-ға бұл туралы хабарлауға және сонымен бір мезгілде тиісті өтініш беруге, сондай-ақ сенім білдірілген тұлға тарапынан қандай да бір іс-әрекет (мәміле) жасалған маған белгілі барлық адамдарды хабардар етуге міндеттенемін. Осы міндеттеме орындалмаған немесе тиісінше орындалмаған жағдайда, мен өзіме барлық ықтимал жауапкершілікті аламын және

(сенім білдірілген адамның
Т.А.Ә.) жасалған мәмілелердің барлық талаптарын толық, тиісті түрде орындауға міндеттенемін.

Сенімхаттың жарамдылық мерзімі.

К сведению клиента:

➤ Срок действия доверенности обозначается прописью и не может превышать трех лет. Если срок доверенности не указан, она сохраняет силу в течение одного года со дня ее совершения.

➤ Представитель не может совершать действия по доверенности ни в отношении себя лично, ни в отношении другого лица, представителем которого он одновременно является. К примеру, заемщик не может совершать действия по доверенности от имени созаемщика, т.к. заемщик в этом случае действует в отношении себя лично.

➤ Доверитель должен проверить содержание доверенности на предмет необходимости предоставления полномочий по осуществлению операций, указанных в образце доверенности (по ведению счетов, осуществлению кредитных операций и т.д.).

➤ Полномочия представителя, указанные в образце доверенности, могут быть изменены, при этом следующие пункты должны быть указаны в обязательном порядке (без допущения помарок, исправлений и грамматических ошибок):

- 1) Наименование Банка - АО "Отбасы банк";
- 2) ФИО доверителя/доверенного лица;
- 3) ИИН доверителя и его место проживания;
- 4) Перечень действий/операции.

Для получения дополнительной информации бесплатные телефоны поддержки: 300, 8-8000-801-880. Электронная версия образца доверенности размещена на сайте www.hcsbk.kz.

Образец доверенности

АО «Отбасы банк»

ДОВЕРЕННОСТЬ

г. _____ (место и дата удостоверения)

Я, гр. _____ (Ф.И.О. полностью), (число, месяц, год рождения), ИИН _____, уроженец (уроженка) _____, проживающий (проживающая) по адресу: _____, доверяю гр. _____ (Ф.И.О. полностью), (число, месяц, год рождения), ИИН _____, уроженец (уроженка) _____, проживающему (ей) _____, представлять мои интересы в АО «Отбасы банк», в том числе:

1) открывать от моего имени сберегательные/текущие/специальные текущие счета и заключать договоры о жилищных строительных сбережениях, договоры текущего счета, договоры специального текущего счета, пользоваться и распоряжаться всеми сберегательными/текущими счетами, совершать от моего имени все действия, предусмотренные договорами о жилищных строительных сбережениях, договорами текущего счета и внутренними документами АО «Отбасы банк», в том числе осуществлять уступку/принятие прав и обязанностей по договорам о жилищных строительных сбережениях, подписывать любые дополнительные соглашения к данным договорам, осуществлять внесение, снятие, получение и перевод денежных средств, имеющихся на принадлежащих мне сберегательных/текущих счетах в АО «Отбасы банк», расторгать договоры о жилищных строительных сбережениях, закрывать сберегательные/текущие счета и получать имеющиеся на таких счетах денежные средства;

2) оформлять от моего имени все документы, необходимые для оформления кредитной заявки, для чего предоставляю ему право сдавать и получать документы, расписываться, в том

числе предоставлять от моего имени согласия, необходимые и допустимые в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

3) совершать от моего имени досрочное полное/досрочное частичное погашение займа, возврат займа, закрытие текущего счета после полного погашения займа/возврата займа, подавать заявления и подписывать дополнительные соглашения к договору банковского займа, залога, гарантии, связанные с переходом с предварительного жилищного и/или промежуточного жилищного займа на жилищный заем, связанные с подтверждением целевого использования займа, получать справки об остатке задолженности, по залоговому недвижимому имуществу, о действующих лимитах кредитования, а также получать выписки с текущего счета, получить оригиналы правоустанавливающих и идентификационных документов на залоговое обеспечение, владельцем которых являюсь я, совершать иные необходимые действия, связанные с выполнением данного поручения;

4) подавать заявки по участию в государственных, отраслевых, региональных программах и программах Банка, в том числе участвовать в процедурах распределения и бронирования жилья, выбирать жилье, отказываться от продления сроков ввода объекта строительства в эксплуатацию и нахождения денег на эскроу-счете, для чего предоставляю ему(-ей) право оформлять, подписывать от моего имени, сдавать и получать все необходимые в АО «Отбасы банк», совершать иные необходимые действия, связанные с выполнением данного поручения.

Я обязуюсь не позднее дня отзыва настоящей доверенности путем моей личной явки уведомить АО «Отбасы банк» об этом и одновременно с этим предоставить соответствующее заявление, а также уведомить всех известных мне лиц, в отношении которых поверенным были совершены какие-либо действия (сделки). В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения данного обязательства я принимаю на себя всю возможную ответственность и обязуюсь полностью, надлежащим образом выполнить все условия сделок, заключенных

(Ф.И.О. поверенного).

Срок действия доверенности.