**10.** **Система оплаты нотариальных действий**

10.1. Установленный на законодательном уровне способ закрепления фиксированных размеров нотариальных тарифов производился его разработчиками конъюнктурно, без учета правовой природы и сущности нотариального тарифа, игнорируя принципы организации и экономические аспекты осуществления нотариальной деятельности. Он не учитывает уровень инфляции и другие особенности экономики, не предложена возможность их индексации, дифференциации.

Внедренные экономически необоснованные тарифы, не соответствуют ни степени общественной значимости нотариальной деятельности, ни степени ответственности нотариусов, ни уровню сложности труда нотариуса, ни реальной стоимости объектов и сделок.

10.2. Внедрение норм, предусматривающих ряд неэффективных льгот для отдельных категорий граждан, обесценили нотариальное удостоверение, возложили на нотариуса обязанность выполнять социальные обязательства государства за счет нотариусов без какой-либо компенсации, при этом бюджет не получает значительную часть налоговых поступлений.

В этой связи, представляется необходимым принять меры:

- по отмене (пересмотру) льгот в отношении пенсионеров по возрасту и лиц самостоятельно подготовивших проекты документов, как не эффективных и финансируемых за счет средств нотариусов, в нарушении Конституции РК. Ни какие другие представители публичной юридической деятельности, несущие полную имущественную ответственность за совершаемые действия, не освобождают указанные категории граждан от оплаты, фактически на всю стоимость;

- по установлению для нотариусов более справедливого и объективного режима налогообложения и обоснованных вычетов;

- по совершенствованию системы оплаты труда нотариуса, разработке и утверждению новых, сбалансированных, экономически обоснованных, размеров тарифов за нотариальные действия и услуги правового и технического характера;

- по законодательному расширению полномочий нотариусов;

- по обеспечению монетизации (платности) публичных информационных функций (услуг) нотариуса с отнесением их к категории услуг правового и технического характера, выполняемых нотариусами в интересах третьих лиц и государства, в том числе касательно:

- выгрузки заинтересованным лицам сведений о недвижимости и юридических лицах и др.;

- подачи документов на государственную регистрацию прав на недвижимость;

- внесения актуальных и достоверных (соответствующих правоустанавливающим и идентификационным документам) сведений в технические характеристики объектов недвижимости и земельных участков (корректировка);

- запросов и иных сопроводительных документов, выполняемых и направляемых нотариусами, в рамках нотариального производства, *путем распространения и применения норм, указанных в п. 2 ст. 31 Закона «О нотариате» на правоотношения в части исполнения вышеукзанных публичных функций нотариуса.*

10.3. Согласно п. 1 статьи 607 Налогового кодекса РК,государственной пошлиной является платеж в бюджет, взимаемый за совершение юридически значимых действий, в том числе связанных с выдачей документов (их копий, дубликатов) *уполномоченными государственными органами или должностными лицами*.

В соответствии с п. 1 статьи 608 НК РК, плательщиками государственной пошлины являются лица, обращающиеся по поводу совершения юридически значимых действий *в уполномоченные государственные органы* *или к должностным лицам.*

Пунктом 19 ст. 1 НК РК, частный нотариус определен как лицо, занимающееся частной практикой и *не является должностным лицом,* в соответствии сп.8 ст. 1 Закона РК «О государственной службе», согласно которому должностным лицом признается – лицо, постоянно, временно или по специальному полномочию осуществляющее функции представителя власти либо выполняющее организационно-распорядительные или административно-хозяйственные функции в государственных органах.

Из 22-х категорий объектов взимания государственной пошлины, перечисленных в п. 1 ст. 609 НК РК, 21 категория, напрямую связана с совершением юридически значимых действий, осуществляемых *государственными органами и должностными лицами*, освобождение или льготное обеспечение которых осуществляется из государственного бюджета.

*И только одна категория из указанной статьи – нотариусы (пп.2 п. 1 ст. 609 НК РК), несущие бремя содержания и обеспечения профессиональной деятельности самостоятельно, полностью освобождают или совершают нотариальные действия на льготных основаниях, за свой счет.*

Кроме того, 06.05.2020 года, принят Закон РК «О ветеранах», взамен прежнего Закона РК «О льготах и социальной защите участников, инвалидов ВОВ и лиц, приравненных к ним», согласно статье 15 которого, *финансирование мер социальной поддержки указанных категорий осуществляется за счет средств государственного бюджета* и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.

В этой связи, представляется обоснованным рассмотреть возможность исключения пп. 2 п. 1 ст. 609, и соответственно статьи 611 и 617 из Налогового кодекса РК с анализом возможных последствий.