

**Всем нотариусам  
Жамбылского  
нотариального округа**

**Уважаемые коллеги!**

Из Республиканской нотариальной палаты (от 13.06.2022 года № 1-7/828) поступило письмо с разъяснениями касательно применения Правил переоформления договоров временного возмездного землепользования (аренды) земельных участков сельскохоззяйственного назначения при отчуждении права землепользования, утвержденных приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 05 апреля 2022 года № 98, которыми определен порядок передачи права землепользования.

На сайте Жамбылской областной нотариальной палаты опубликована копия письма - для сведения.

Приложение: на 1 стр.

**Председатель  
Жамбылской областной  
нотариальной палаты**

**Сырगाбаева Л.К.**

Ж.Альжанова  
543555

РЕСПУБЛИКАЛЫҚ  
НОТАРИАТТЫҚ  
ПАЛАТА

РЕСПУБЛИКАНСКАЯ  
НОТАРИАЛЬНАЯ  
ПАЛАТА

2022 ж. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ »  
№ \_\_\_\_\_

« 13 » 06 2022 г.  
№ 1-7/828

Председателям  
территориальных нотариальных  
палат

В соответствии с пп.5) пункта 1 статьи 33 ЗК РК и Правилами переоформления договоров временного возмездного землепользования (аренды) земельных участков сельскохозяйственного назначения при отчуждении права землепользования, утвержденные приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 05 апреля 2022 года, определяется порядок передачи права землепользования.

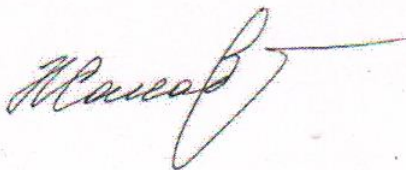
При этом, пункт 11 Правил предусматривает, что основаниями для отказа в переоформлении договоров временного возмездного землепользования (аренды) земельных участков сельскохозяйственного назначения является в том числе, несоответствие землепользователя и (или) представленных данных и сведений требованиям, установленным пунктом 4 статьи 96-1 ЗК РК. Согласно пункту 4 статьи 96-1 ЗК РК предоставление земельных участков физическим и юридическим лицам, находящимся в реестре лиц, у которых принудительно изъяты земельные участки, не допускается.

В связи с чем сообщаем, что осуществить проверку лиц, у которых принудительно изъяты земельные участки можно на сайте Комитета по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан, где расположен Реестр физических и юридических лиц, у которых принудительно изъяты земельные участки на территории <https://www.gov.kz/memleket/entities/land/documents/details/315475?lang=ru>.

Просим довести указанную информацию до сведения нотариусов.

Председатель

e-mail: [rnp\\_rnp@mail.ru](mailto:rnp_rnp@mail.ru)  
Тел.: 8 (7172) 50-88-26



А. Жанабилова

