



**Всем нотариусам Жамбылского
нотариального округа**

Уважаемые коллеги!

Во исполнение поручения Республиканской нотариальной палаты от 04 августа 2022 года № 1-7/1041 Жамбылкая областная нотариальная палата направляет копию совместного приказа Министерства индустрии и инфраструктурного развития и Министерства цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан соответственно № 428 от 29 июля и № 268/НК от 1 августа «О реализации пилотного проекта по отмене требования справки по уточнению адреса объекта недвижимости (с историей/без истории)» государственной услуги «Выдача справки по определению адреса объектов недвижимости на территории Республики Казахстан» и Алгоритм реализации указанного пилотного проекта, согласно которым пользователь информационной системы «Адресный регистр» (нотариусы, банки и иные организации) при обращении собственника за услугой, связанной с недвижимым имуществом, в целях сверки адресных данных в правоустанавливающих документах получает актуальные данные об адресе недвижимого имущества из информационной системы.

При обращении граждан и юридических лиц за удостоверением сделок в недвижимым имуществом нотариус самостоятельно запрашивает указанные сведения в модуле «Регистр недвижимости»- «Адрес/Прописка» Единой нотариальной информационной системы по регистрационному коду адреса (РКА). В случае отсутствия необходимой информации пользователь информационной системы разъясняет собственнику необходимость обращения в отдел НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» для актуализации данных в информационной системе.

На сайте Жамбылской областной нотариальной палаты указанные документы опубликованы **во вкладке «Разъяснения»** - для сведения и применения в практической деятельности.

**Председатель
Жамбылской областной
нотариальной палаты**

Сыргабаева Л.К.

РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
НОТАРИАТТЫҚ
ПАЛАТА



РЕСПУБЛИКАНСКАЯ
НОТАРИАЛЬНАЯ
ПАЛАТА

2022«_____»
№ _____

«04» августа 2022г.
№ 1-7 / 1041

**Председателям территориальных
нотариальных палат**

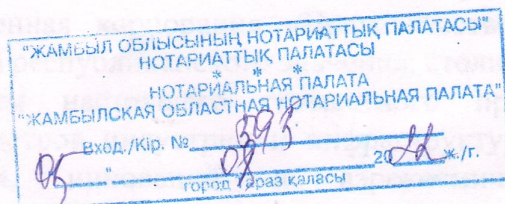
Настоящим направляем для доведения до сведений нотариусов совместный приказ Министерства индустрии и инфраструктурного развития и Министерства цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности и Министерства индустрии и инфраструктурного развития соответственно № 428 от 29 июля и № 268/НК от 1 августа «О реализации пилотного проекта по отмене требования справки по уточнению адреса объекта недвижимости (с историей/ без истории) государственной услуги «Выдача справки по определению адреса объектов недвижимости на территории Республики Казахстан» и Алгоритм реализации указанного пилотного проекта г, согласно которым пользователь информационной системы «Адресный регистр» (нотариусы, банки и иные организации) при обращении собственника за услугой, связанной с недвижимым имуществом, в целях сверки адресных данных в правоустанавливающих документовпол4чает актуальные данные об адресе недвижимого имущества из информационной системы.

При обращении граждан и юридических лиц за удостоверением сделок с недвижимым имуществом, нотариус самостоятельно запрашивать указанные сведения в модуле «Регистр недвижимости» - «Адрес/Прописка» Единой нотариальной информационной системы по регистрационному коду адресу (РКА).

В случае отсутствия необходимой информации, пользователь информационной системы разъясняет собственнику необходимость обращения в отдел НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» для актуализации данных в информационной системе.

Председатель

А. Жанабилова



Министерство индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан



Министерство цифрового
развития, инноваций и
аэрокосмической
промышленности
Республики Казахстан

г. Нур-Султан
«29» июля 2022 года
№ 428

г. Нур-Султан
«01» августа 2022 года
№ 268/НХ

СОВМЕСТНЫЙ ПРИКАЗ

О реализации пилотного проекта по отмене требования
справки по уточнению адреса объекта недвижимости
(с историей/без истории) государственной услуги
«Выдача справки по определению адреса объектов недвижимости
на территории Республики Казахстан»

В соответствии со статьей 22 Закона Республики Казахстан «О государственных услугах», **ПРИКАЗЫВАЕМ:**

1. С 1 августа 2022 года до принятия соответствующих нормативных правовых актов в Республике Казахстан запустить пилотный проект, по отмене требования справки по уточнению адреса объекта недвижимости (с историей/без истории) государственной услуги «Выдача справки по определению адреса объектов недвижимости на территории Республики Казахстан» (далее – государственная услуга).

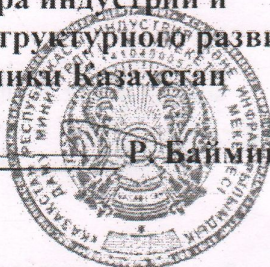
2. Утвердить прилагаемый алгоритм реализации пилотного проекта по отмене требования справки по уточнению адреса объекта недвижимости (с историей/без истории) государственной услуги, согласно приложению к настоящему совместному приказу.

3. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан обеспечить доведение настоящего совместного приказа до акционерного общества «Государственное кредитное бюро», Республиканской нотариальной палаты, Ассоциации финансистов Казахстана, некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан», акиматов областей и городов республиканского значения, столицы.

4. Контроль за исполнением настоящего совместного приказа возложить на курирующих вице-министров индустрии и инфраструктурного развития и цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан.

5. Настоящий совместный приказ вступает в силу со дня его подписания последним из руководителей государственных органов.

Исполняющий обязанности
министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан

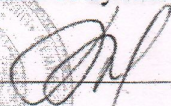
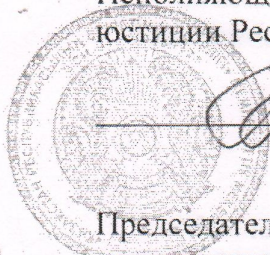
  Р. Баймишев

Министр цифрового развития,
инноваций и аэрокосмической
промышленности Республики
Казахстан

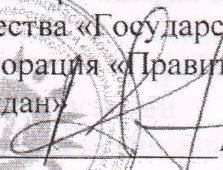
  Б. Мусин

«СОГЛАСОВАНО»

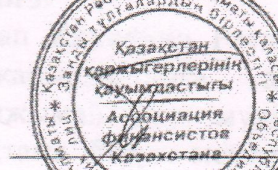
Исполняющий обязанности министра
юстиции Республики Казахстан

  Муканова А.К.

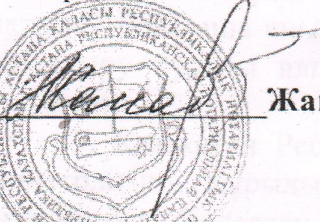
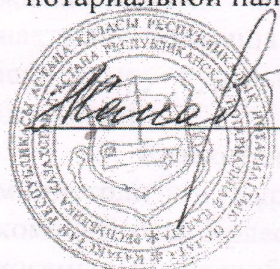
Председатель Правления
некоммерческого акционерного
общества «Государственная
корпорация «Правительство для
граждан»

  Абдильдин С.Т.

Председатель Ассоциации
Финансистов Казахстана

  Бахмутова Е.Л.

Председатель Республиканской
нотариальной палаты

  Жанабилова А.Б.

Председатель правления
Акционерного общества
«Государственное кредитное бюро»

  Аизхарбекова Л.А.

Қазақстан Республикасы
Индустрия және
инфрақұрылымдық даму
министрлігі



Қазақстан Республикасы
Цифрлық даму,
инновациялар және
аэроғарыш өнеркәсібі
министрлігі

Нұр-Сұлтан қаласы
2022 жылғы «29» шілде
№ 428

Нұр-Сұлтан қаласы
2022 жылғы «01» тамыз
№ 268/НБ

**«Қазақстан Республикасының аумағында жылжымайтын мүлік
объектілерінің мекенжайын айқындау бойынша анықтама беру»
мемлекеттік көрсетілетін қызметтің жылжымайтын мүлік
объектілерінің (тарихсыз/тарихымен) мекенжайын нақтылау
бойынша анықтаманы талап етуді жою жөніндегі пилоттық жобаны
іске асыру туралы
БІРЛЕСКЕН БҰЙРЫҚ**

«Мемлекеттік көрсетілетін қызметтер туралы» Қазақстан Республикасы
Заңының 22-бабына сәйкес **БҰЙЫРАМЫЗ:**

1. 2022 жылғы 1 тамыздан бастап Қазақстан Республикасында тиісті
нормативтік құқықтық актілер қабылданғанға дейін, «Қазақстан
Республикасының аумағында жылжымайтын мүлік объектілерінің
мекенжайын айқындау бойынша анықтама беру» мемлекеттік көрсетілетін
қызметтің (бұдан әрі – мемлекеттік көрсетілетін қызмет) жылжымайтын мүлік
объектілерінің (тарихсыз/тарихымен) мекенжайын нақтылау бойынша
анықтаманы талап етуді жою жөніндегі пилоттық жоба іске асырылсын.

2. Қоса беріліп отырған мемлекеттік көрсетілетін қызметтің
жылжымайтын мүлік объектілерінің (тарихсыз/тарихымен) мекенжайын
нақтылау бойынша анықтаманы талап етуді жою жөніндегі пилоттық жобаны
іске асыру туралы алгоритімі осы бірлескен бұйрыққа қосымшаға сәйкес
бекітілсін.

3. Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму
министрлігінің Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері
комитеті осы бірлескен бұйрықты «Мемлекеттік кредиттік бюро» акционерлік
қоғамының, Республикалық нотариаттық палатаның, Қазақстан қаржыгерлер
қауымдастығының, «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік қоғамының, облыстар және республикалық
маңызы бар қалалар, астана әкімдіктерінің назарына жеткізуді қамтамасыз
етсін.

4. Осы бірлескен бұйрықтың қосымшаға сәйкес...

Қазақстан Республикасының Цифрлық даму, инновациялық және аэроғарыш өнеркәсібі вице-министрлеріне жүктелсін.

5. Осы бірлескен бұйрық оған мемлекеттік органдардың соңғы басшылары қол қойған күннен бастап күшіне енеді.

Қазақстан Республикасының
Индустрия және
инфрақұрылымдық даму
министрінің міндетін атқарушы

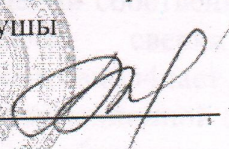

Р. Баймишев

Қазақстан Республикасының
Цифрлық даму, инновациялар және
аэроғарыш өнеркәсібі министрі

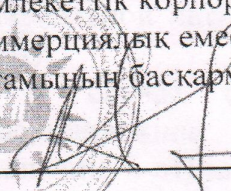

Б. Мусин

«КЕЛІСІЛДІ»

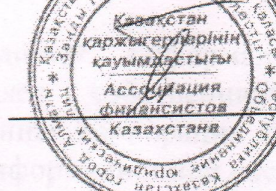
Қазақстан Республикасы
Әділет министрінің міндетін
атқарушы


А.К. Мұқанова

«Азаматтарға арналған үкімет»
мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік
қоғамының басқарма төрағасы


С.Т. Әбділдин

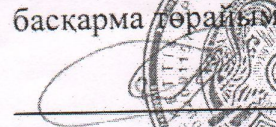
Қазақстан қаржыгерлер
қауымдастығының төрайымы


Е.Л. Бахмутова

Республикалық нотариаттық
палатаның төрайымы


Ә.Б. Жанәбілова

«Мемлекеттік кредиттік бюро»
акционерлік қоғамының
басқарма төрайымы


Л.А. Ануарбекова