О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

20 января 2023 года дело №4712-23-00-2/174 город Актау

Судья специализированного межрайонного экономического суда Мангистауской области Тулеуова С.Т., рассмотрев заявление истца об обеспечении иска по гражданскому делу по иску ТОО «Карат» к ТОО «Телерадиокомпания «Жолбаян», ТОО «Prime Service LTD», ТОО «Nesibek-Nur Project» о признании договоров купли-продажи недействительными,

У С Т А Н О В И Л:

Истец обратился в суд с вышеуказанным иском .

Истец также обратился в суд с заявлением о принятии мер по обеспечению иска указав при этом, что имущество являющееся предметом договоров купли-продажи в виде радиотрансляционной мачты, металлоконструкции башни Н-70 м, общей площадью 120 кв.м, расположенный на земельном участке площадью 0,455 га, кадастровый номер 13-200-016-027, предназначенной для размещения строительства и эксплуатации административного здания, по адресу: г. Актау, микрорайон 16, здание 25, в районе автозаправочной станции «Айбар» было отчуждено ответчиком во избежание исполнения обязательств перед истцом, установленных также вступившим в законную силу судебным актом.

Во избежание дальнейшего отчуждения данного имущества до рассмотрения по существу настоящего искового заявления, считаем что необходимо принять меры обеспечительного характера, поскольку непринятие таких мер может затруднить или сделать невозможным исполнение решение суда. .

Истец считает, что непринятие мер по обеспечению иска может затруднить или сделать невозможным в дальнейшем исполнение решения суда.

В соответствии требованиям статьи 155 Гражданского процессуального кодекса Республики Казахстан (далее - ГПК), по заявлению лиц, участвующих в деле, сторон арбитражного разбирательства суд может принять меры к обеспечению иска во всяком положении дела, если непринятие таких мер может затруднить или сделать невозможным исполнение решения суда.

Согласно подпункта 1) части 1 статьи 156 ГПК, мерами по обеспечению иска может быть наложение ареста на имущество, принадлежащее ответчику и находящееся у него или у других лиц (за исключением наложения ареста на деньги, находящиеся на корреспондентском счете банка, и на имущество, являющееся предметом по операциям репо, заключенным в торговых системах организаторов торгов методом открытых торгов, а также на деньги, находящиеся на банковских счетах, на которые поступают суммы заработной платы).

Документ подписан: Тулеуова С. Т., 27.01.2023

Суд, признавая наложение ареста на имущество ответчика соответствующим целям обеспечения иска, считает необходимым удовлетворить заявление истца о принятии мер по обеспечению иска и удовлетворяет заявление о наложении ареста на имущество ответчика.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 155-156, 268-269 Гражданского процессуального Кодекса Республики Казахстан, судья

О П Р Е Д Е Л И Л:

Заявление ТОО «Карат» об обеспечении иска - удовлетворить.

Наложить арест на имущество в виде радиотрансляционной мачты, металлоконструкции башни Н-70 м, общей площадью 120 кв.м, расположенный на земельном участке площадью 0,455 га, кадастровый номер 13-200-016-027, предназначенной для размещения строительства и эксплуатации административного здания, по адресу: г. Актау, микрорайон 16, здание 25, в районе автозаправочной станции «Айбар» до рассмотрения иска по существу и запретить ТОО «Nesibek-Nur Project» совершать какие-либо действия относительно данного имущества принадлежащее ТОО «Nesibek-Nur Project» на основании договора купли-продажи от 19.04.2022года .

Определение привести в исполнение немедленно.

На определение может быть подана частная жалоба, принесено ходатайство прокурора в Мангистауский областной суд в течение десяти рабочих дней со дня изготовления определения в окончательной форме через Специализированный межрайонный экономический суд Мангистауской области.

Судья Тулеуова С.Т.

Документ подписан: Тулеуова С. Т., 27.01.2023