

Всем нотариусам города Алматы

Председателю Республиканской
Нотариальной Палаты
Жанабиловой А.Б.
010000, г.Нур-Султан, ул.Сарайшык, 38

Нотариальная Палата г. Алматы направляет в Ваш адрес для сведения заявление частного нотариуса города Алматы Бултанкулова Уркена Бахытжановича за исх.№306 от 06.04.2023 года об обнаружении поддельного документа, якобы удостоверенного частным нотариусом Бултанкуловым У.Б.

Приложение: на 9 страницах.

С уважением,
Председатель
Нотариальной палаты г.Алматы

Калабаева К.

5788195

Исх. № 306 от 06.04.2023 года

С. Николаев
06.04.2023

В Нотариальную палату города Алматы
От частного нотариуса города Алматы
Бултанкулова Уркена Бахытжановича,
действующего на основании
государственной лицензии № 17012502
от 11 июля 2017 года, выданной
Министерством юстиции РК.

Уведомление

Настоящим, довожу до Вашего сведения, что за вх. № ЖТ-Б-2023 от 03.04.2023 года в Департамент юстиции города Алматы от гр. Бричук Владимира Владимировича поступило письмо с жалобой, что нотариус Бултанкулов Уркен Бахытжанович в сговоре с гр. Бричук Ольгой Николаевной удостоверили Согласие от 09.09.2021 года, за реестром № 3768 от имени Бричук В.В. подделали подпись и тем самым присвоили недвижимость. При осмотре высланного мне копии документа, было выявлено, что подпись и оттиск печати на данном документе были подделаны. А также сообщаю о том, что за р-р № 3768 от 09.11.2021 года в базе ЕНИС мною нотариальное действие не удостоверялось, за данным р-р № 3768 от 08.11.2021 года, мною было удостоверено Согласие от другого гражданина Косолапова И.В.

Кроме того, гр. Бричук О.Н. и гр. Бричук В.В. за совершением нотариальных действий ко мне не обращались никогда! Прошу довести до сведения нотариусов Республики Казахстан о данном факте и обнаружении поддельного документа.

Приложение:

1. Письмо исх. № ЖТ-Б-2033 от имени Бричук В.В. (копия)
2. Согласие (копия)

С уважением нотариус

Бултанкулов У.Б.



Бултанкулов У.Б.

1227/04-12
06 04 27

Руководителю Депор-
тащента Лостичев
и Ашати Бозарбеу КВ
от Бригук ВВ.
од. Ашати ул. Тобогова
дом 21
УИН 680731301578
т. 7773402014

03 APR 2023

МСТ-Б-2033

заявление

Я обратился в Ваш департамент
объяснил ситуацию
Ваш специалист так же пообещал,
что я должен обратиться
в суд. Суд изымает оригиналы
документов назначит
пожаровещескую экспертизу
и если данные так будут
доказаны, то суд примет законные
меры.

Я 12.01.2023 подаю исковое
заявление и ходатайство
(копии приложил) в суд
в Истринском районном
суде г. Истрин иск был 2,5 месяца
из них судьей Кособуатовым
было назначено 4 слушания
на 2 слушания не кто не
явился, на 3 слушание присутство-
вала Архитектура которая по
моей просьбе являлась в судебное
заседание долевое соглашение
с Вашим Департаментом не
кто не присутствовал. На 4
слушание присутствовал Ваш
представитель. Я заявил ходатайство
в суд, изъять оригиналы
документов и провести пожаро-
вещескую экспертизу. Судей
Кособуатовым мне было
казано, так же судьей был
задан вопрос Вам ли предмет
итого она воздержалась, пред-
ставитель архитектуры.
Поддержала судью в отказе,
представитель ответил с
судьей поддержал судью

Г Ш Щ З Х Ъ
отказе. Судья праш на
судьямье отъвил, о преших
наших я задал, что докумен-
ты по моему имени еволю-
тея подделкой, что она
узаконена по подельным
документам. Судья касбулатов
виске мене отказал, что обязан
мене выплатить представителю
ответеца 3000 тенге. Виски к
Департаменту Юстиции и к
Архитектуре и Агентам, ушени
не каких претензий не башу,
и иске я указал, что меной не
какие соглашения и документ
не подписывал. и что Грегук ОН
подделал Полевое соглашение
нарушив мое конституционные
права и совершив преступление
против государства РК, зарегист-
рировав поддельные документы
в Департаменте Юстиции.
Но судья касбулатов все ходатай-
ство и все мои доводы нагло
игнорировал, заставив мене что
он не следователь.

Зитом ко всем государственным
органоим которые я обратился
и суда, в Департамент Юстиции
Государственная прокуратура
провитепство для граждан
управления городского маэро-
паша мене все пояснили что
должен обратиться в суд и
суде данный вопрос решается

Я обратился в суд по
данному преступлению
и судья касбулатов, не
проверив не коко разбирательство
конешая что подделанне
Бригук ОН документ
находится, и зарегистрирова
ние в государственнии органов
отказа и мне в чеке, и на ко
за и мене финансово. Судья
внешние лобировал и верси
ответчиков Бригук ОН и предста
вителя Ашева М, все мои
ходатайство он 'отказа

Прошу Вас оказать
законное содействие
в защите Государства РК
и моих конституционных
прав.

С Уважением Бригук ВВ

Юрифт

Прилагаю копии

Исковое заявление на 3 листах
Копию соглашения на 2 листах

по месту требования

В Компетентные органы
по месту требования

от гр. Бречук Владимира Владимировича,
31.07.1968 года рождения, место рождения
Алматы, ИИН 680731301578, проживающего
по адресу: г. Алматы, Жетысуский район,
ул. Тобякова дом № 21

СОГЛАСИЕ

Город Алматы, девятое ноября две тысячи двадцать первого года.

Я, гр. Бречук Владимир Владимирович, являясь собственником $\frac{1}{2}$ части недвижимости, расположенной по адресу: город Алматы, Жетысуский район, улица Тобякова, дом 21, даю согласие своей соседке Бречук Ольге Николаевне 26.12.1964 года рождения, место рождения Алматинская область, ИИН 641226400209, на осуществление собственником части дома, на реконструкцию (перепланировку, переоборудование) связанной с общим имуществом, являющегося объектом condominiuma, на узаконение, легализацию, строительство и ввод в эксплуатацию построенного им домостроения с надворными постройками и сооружениями, а так же на реконструкцию (перепланировку, переоборудование) помещений (отдельных частей) существующих зданий, не связанных с изменением несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования расположенного по адресу: город Алматы, Жетысуский район, улица Жамбыла / Тобякова дом 21.

В дальнейшем претензий иметь не буду.

Текст согласия записан с моих слов нотариусом верно, до подписания согласия оно мною прочитано в присутствии нотариуса, смысл, значение и равные последствия нотариального действия известны, нотариусом разъяснены и соответствуют моим действительным целям и намерениям.

При подписании настоящего документа заявитель подтверждает, что в дееспособности не ограничен, не находится в состоянии наркотического, токсического, алкогольного опьянения, по состоянию здоровья может осуществлять записывать свои права и исполнять обязанности, не страдает заболеваниями, могущими препятствовать осознанно сути подписываемого документа.

А так же подтверждает, что не находится под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или стечения тяжелых обстоятельств.

Текст настоящего согласия составлен на русском языке по волеизъявлению обитавшегося лица в соответствии с требованиями статьи 4, 6, 8, 11 Закона «О языках в Республике Казахстан».

Русским Языком владею свободно, в переводчике не нуждаюсь.

СМОТРИ НА ОБОРОТЕ

Согласно п. 2 ст 79 Закона РК «О нотариате» нотариус не удостоверяет фактов изложенных в документе, а лишь подтверждает, что подпись сделана определенным лицом.

Подпись Григорий Григорьевич Владимирович

«09» ноября 2021 года, настоящее согласие удостоверено мной, Булгаковым Уркеном Бахытжановичем, нотариусом города Алматы, действующего на основании государственной лицензии № 17012502 от 11 июля 2017 года, выданного Министерством юстиции Республики Казахстан.

Согласие подписано гр. Григорий Владимировичем, в моем присутствии. Личность подписавшего согласие установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре за № 3768
Взыскано 1250 тенге гос. пошлины, 2917 тенге тех. услуги

Нотариус



**В Компетентные органы
по месту требования**

от гр. Косолапова Ивана Викторовича,
16.04.1991 года рождения, место рождения
Алматы, ИИН 910416300488, проживающего
по адресу: г.Алматы, Бостандыкский район,
мкр.Орбита-3, дом 28, квартира 28.

СОГЛАСИЕ

город Алматы, восьмое ноября две тысячи двадцать первого года.

Я, гр. Косолапов Иван Викторович, являясь собственником 1/2 части недвижимости, расположенной по адресу: город Алматы, Жетысуский район, улица Жетысуйская, дом 62А, даю согласие своему соседу – Джайтбатырову Байжану Нурбулатовичу, 19.05.1954 года рождения, место рождения Алматинская область, ИИН 540519300747, на осуществление собственником части дома, на реконструкцию (перепланировку, переоборудование) связанной с общим имуществом, являющегося объектом кондоминиума, на узаконение, легализацию, строительство и ввод в эксплуатацию построенного им домостроения с надворными постройками и сооружениями, а также на реконструкцию (перепланировку, переоборудование) помещений (отдельных частей) существующих зданий, не связанных с изменением несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования, расположенного по адресу: город Алматы, Жетысуский район, улица Черкасской Обороны, дом 90.

В дальнейшем претензий иметь не буду.

Текст согласия записан с моих слов нотариусом верно, до подписания согласия оно мною прочитано присутствии нотариуса, смысл, значение и правовые последствия нотариального действия мне известны, нотариусом разъяснены и соответствуют моим действительным целям и намерениям.

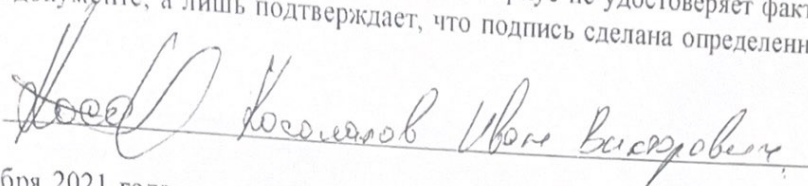
При подписании настоящего документа заявитель подтверждает, что в дееспособности не ограничен, не находится в состоянии наркотического, токсического, алкогольного опьянения, по состоянию здоровья может осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности, не страдает заболеваниями, могущими препятствовать осознанию сути подписываемого документа. А также подтверждает, что не находится под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или стечения тяжёлых обстоятельств.

Текст настоящего согласия составлен на русском языке по волеизъявлению обратившегося лица в соответствии с требованиями статей 4, 6, 8, 11 Закона «О языках в Республике Казахстан». Русским языком владею свободно, в переводчике не нуждаюсь.

СМОТРИ НА ОБОРОТЕ...

Согласно п.2 ст. 79 Закона РК «О нотариате» нотариус не удостоверяет фактов, изложенных в документе, а лишь подтверждает, что подпись сделана определенным лицом.

Подпись



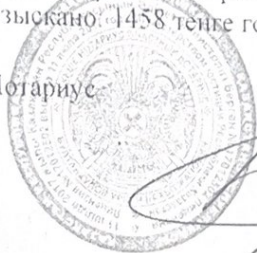
«08» ноября 2021 года, настоящее согласие удостоверено мной, Бултанкуловым Уркеном Бахытжановичем, нотариусом города Алматы, действующего на основании государственной лицензии № 17012502 от 11 июля 2017 года, выданного Министерством юстиции Республики Казахстан.

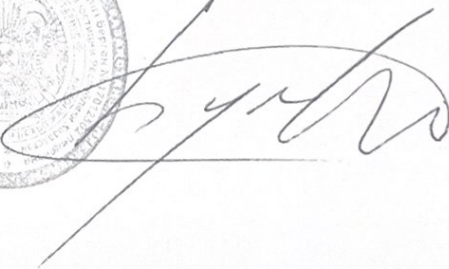
Согласие подписано гр. Косолаповым Иваном Викторовичем, в моем присутствии. Личность подписавшего согласие установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре за № 3768

Взыскано: 1458 тенге гос. пошлины, 2917 тенге тех. услуги

Нотариус







AM03059602111082056250108812

Нотариалтық қаражаттың бірігей нөмірі / Уникальный номер нотариального действия

