**ОТЧЕТ**

**Жамбылской областной нотариальной палаты за 2024 год**

**Статистика**:

Общих собраний в 2024 году -**2 (19 января, 12 июля 2024 года)**

Заседаний правления – **15**

Основные вопросы, которые обсуждались на заседаниях правления (**на что делался упор**):

* Выполнение уставных задач постоянно действующего выборного органа-**правления ЖОНП**;
* **Укрепление положительного имиджа статуса нотариуса**;
* организация и проведение на высоком профессиональном уровне обучения нотариусов округа, с приглашением преподавателей Курсов повышения квалификации и аккредитованных лекторов ЖОНП
* разъяснения норм и требований действующего законодательства,
* продолжение обучения государственному языку,
* аккредитация лекторов из числа нотариусов округа с большим опытом нотариальной деятельности в целях качественного обучения по актуальным вопросам нотариальной деятельности;
* разъяснения норм и требований действующего законодательства,
* профилактика правонарушений;
* участие в судебных процессах;
* работа по соблюдению нотариусами требований Кодекса этики нотариуса
* вопросы взаимодействия с компетентными государственными органами, общественными организациями,
* оказания квалифицированной юридической помощи физическим и юридическим лицам Жамбылской области,
* организация досуга нотариусов,
* охват социальной сферы и т.п.

- улучшение условий для приема документов нотариусов в архив и др. актуальные вопросы

**Семинары и Курсы повышения квалицикации**

Курсов повышения квалицикации (КПК) РНП– **18**.

 Количество обучающих семинаров, проведенных ЖОНП за 12 месяцев 2024 года – **7**:

**1**.В соответствии с Планом работы Жамбылской областной нотариальной палаты **15.02.2024** г. проведен обучающий семинар нотариусов области.

**2**.В соответствии с Планом работы Жамбылской областной нотариальной палаты на 2024 г. **19.03.2024 г.** состоялся семинар, в ходе которого были рассмотрены актуальные вопросы нотариальной деятельности.

**3**.**17 апреля 2024** года совместно с Департаментом юстиции Жамбылской области был проведен семинар по проблемным вопросам нотариальной деятельности.

**4**.**29 августа 2024** года проведен очередной обучающий семинар по актуальным вопросам нотариальной деятельности.

5. В период **с 18 ноября по 06 декабря 2024** года был проведен плановый месячник **курсов повышения квалификации** нотариусов ЖОНП со стажем нотариальной деятельности **до 3 лет.**

**6.11 декабря 2024 года** по поручению Департамента юстиции Жамбылской области состоялось онлайн-обучение на тему: «Вопросы применения норм и требований Закона РК «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» с использованием платформы ZOOM.

7.**13 декабря 2024 года** состоялся очередной семинар-совещание нотариусов Жамбылского нотариального округа в режиме оффлайн, в ходе которого был заслушан доклад ко Дню Независимости Республики Казахстан, а также обсуждены **вопросы повышения квалификации нотариусов в соответствии с Положением**.

«**Круглые столы**»

 Количество «**Круглых столов**» проведенных в 2024 году с участием нотариусов Жамбылского нотариального округа -**4**:

1.**24 января 2024 г.** проведен «круглый» стол по инициативе РНП на тему: «Налогообложение лиц, занимающихся частной практикой»;

1.**25.03.2024 г.** в Управлении по развитию языков акимата Жамбылской области был проведен «круглый» стол на тему «**Тіл – татулық тірегі**».

2.**27.04.2024 г.** с участием нотариусов города Тараз и районов Жамбылской области по вопросам совершения исполнительной надписи.

 3. **27.09.2024** г. - с участием сотрудников органов прокуратуры, Департамента юстиции, Отдела образования города Тараз по вопросам удостоверения доверенностей в отношении несовершеннолетних, договора суррогатного материнства, учинения исполнительных надписей.

 **О ЧИСЛЕННОСТИ НОТАРИУСОВ**

На сегодняшний день в нотариальной палате числится **204** нотариуса, из них:

в г. Тараз- **132**

Байзакском районе- **8**

Жамбылском-**3**

Жуалынском-**7**

Кордайском-**15**

Меркенском-**11**

Мойынкумском-**3**

Районе Турара Рыскулова-**6**

Сарысуском-**3**

Таласском-**4**

Шуском-**12**.

В отпуске по уходу за ребенком находится **2** нотариуса.

За отчетный период - **2024 году** в палату было принято **22** нотариуса,

исключено **19** нотариусов.

За отчетный период **обобщений** нотариальной практики **не проводилось**.

 **Частные определения**:

в 2024 г. судами **вынесено** **1** **частное определение** в отношении действий нотариуса Жамбылского нотариального округа **Усимбековой Л.К.**, в 2023 г. – частных определений в отношении нотариуса Жамбылского нотариального округа не выносилось. Таразским городским судом 26 февраля 2024 года в адрес ЖОНП направлено частное определение в отношении нотариуса Жамбылского нотариального округа **Усимбековой Л.К.** по гражданскому делу по иску Чиарчиди Д.Ю. о признании действий нотариуса незаконными, признании недействительными и отмене свидетельства и обязании выдачи свидетельства о праве собственности. Решением Таразского гродского суда от 26 февраля 2024 года свидетельство о праве собственности № 1347, свидетельства о праве на наследство по закону №№ 1377, 1378 признаны недействительными. Постановлением судебной коллегии по гражданским делам Жамбылского областного суда указанное решение оставлено в силе.

 **Лишение, прекращение** действия лицензии нотариуса:

1.Приказом Министерства юстиции Республики Казахстан от **17 мая 2024** **года № 421** действие лицензии нотариуса Дильдабаева Б.С. приостановлено сроком на шесть месяцев. Основание: представление ДЮ ЖО № 01-1/16617-вн от 23 апреля 2024 года, частное определение Таразского городского суда ЖО от 22 февраля 2024 года.

2.Приказом Министерства юстиции Республики Казахстан **№ 616 от 19.07.2024 г. О приостановлении действия лицензии** приостановлено действие гос.лиц. № 14007816 от 02 июня 2014 года, выданной МЮ РК Смагулову Муратхану Куреншеевичу, сроком на шесть месяцев. Основание: представление ДЮ ЖО № 01-1/24935-вн от 21 июня 2024 года.

3.Приказом МЮ РК от **01.08.2024 г. № 653** прекращено действие гос. лиц. на право занятия нот. деят. № 23001810 от 19 января 2023 года, выданной МЮ РК Дильдабаеву Бахитбеку Саяковичу. Основание: решение Таразского городского суда ЖО от 20 мая 2024 года № 3110-24-00-2/530.

 **Административные правонарушения**

 В  **2024 году** **к 45** нотариусам Жамбылского нотариального округа уполномоченным органом **применены** меры административного характера за допущенные **нарушения законодательства Республики Казахстан о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма**;

 **В** отношении нотариусов Жамбылского нотариального округа в 2024 году **уголовные дела не возбуждались**;

 **Гражданские иски**

 **Гражданские иски**, по которым нотариусы привлечены в качестве ответчиков (соответчиков):

- в течение 2024 года **4** нотариуса округа **привлекались** в качестве ответчиков (соответчиков).

За 2024 год в суды Жамбылской области было **подано всего 68 исков**, из них **удовлетворено 7 исков**, по вине нотариуса **4** (Махулбаева, Омарова, Дильдабаев, Усимбекова), отказано в удовлетворении-18 исков, оставлено без рассмотрения -36 исков, возвращен 1 иск, на стадии-6. При рассмотрении 7 гражданских дел исковые требования удовлетворены, что составляет 10,2% от общего количества исковых заявлений. При проведении анализа в целом установлено, что причинами порождения споров являются в основном социально-бытовые проблемы.

При рассмотрении **4 гражданских дел** исковые требования судом удовлетворены по вине нотариусов Жамбылского нотариального округа:

**1**.Махулбаевой А.А. (Таразский городской суд вынес решение удовлетворить жалобу Бубир Ольги Владимировны и отменить оспариваемые исполнительные надписи).

**2**.Гражданское дело по иску КГУ «Отдел земельных отношений акимата Меркенского района» по признанию недействительными свидетельств о праве на наследство, договора купли-продажи земельного участка – ответчик нотариус Омарова Э.М. В связи с установленными в суде обстоятельствами решением Меркенского районного суда от 12.03.2024 г. исковые требования удовлетворены, признаны недействительными свидетельства о праве на наследство, договор дарения. Решение суда вступило в законную силу 13 июня 2024 года.

**3.**Гражданское дело по иску Качиева Р.В. на нотариальные действия нотариуса Дильдабаева Б. Таразский городской суд, рассмотрев все обстоятельства дела, решил удовлетворить жалобу Качиева Р.В. и отменить исполнительную надпись от 10 мая 2023 года, совершенную нотариусом Дильдабаевым Б.С. по делу о взыскании задолженности с Качиева Р.В. в пользу ТОО «Эксперт плюс». Суд признал действия нотариуса, совершившего повторную исполнительную надпись, незаконными и постановил отменить исполнительную надпись.

**4**.Гражданское дело по иску Чиарчиди Д.Ю. на нотариальные действия нотариуса Усимбековой Л.К. Решением Таразского гродского суда от 26 февраля 2024 года иск удовлетворен частично, свидетельства о праве на наследство признаны недействительными.

Из четырех нотариусов, вина которых признана судом, двое в настоящее время вышли из состава Жамбылской областной нотариальной палаты: нотариусы Махулбаева А.А. и Дильдабаев Б.С. исключены из ЖОНП решением правления.

 **СТАТИСТИКА ПО ПЕРЕПИСКЕ**

В адрес Жамбылской областной нотариальной палатой в течение **12 месяцев 2024 года поступило обращений** из различных учреждений, организаций – **1819**

из Департамента юстиции-**115**,

РНП-**161**,

ТНП-**4**

судебных запросов-**90**,

адвокатских запросов -**84**,

ЧСИ-**83**,

ЮК-**31**,

жалобы, заявления граждан-**210**,

банков второго уровня-**103**,

органов прокуратуры-**44**,

органов полиции-**29**,

ДГД-7**9**,

других органов-**450**,

нотариусов-**336**,

**Количество исходящих документов** -**1947**

в Департамент юстиции-**110**,

РНП-**121**,

суды-**90**,

в Дискомиссию ЖОНП -**40**,

адвокатам-**84**,

ЧСИ-**83**,

ЮК-**31**,

гражданам-**210**,

банкам второго уровня-**101**,

органам прокуратуры-**44**,

органам полиции-**29**,

в компетентные органы-**55**,

членам правления-**15**,

ревизионной комиссии- **15**,

ДГД-**9**,

другие органы-**450**,

всем нотариусам-**405**.

Таким образом, Жамбылская областная нотариальная палата подготовила и направила **1947** ответов на обращения государственных органов и организаций, а также юрист палаты в течение отчетного периода приняла участие **в более, чем 50 судебных процессах** по рассмотрению судебными органами жалоб и исковых заявлений по поводу отмены исполнительных надписей, учиненных нотариусом Жамбылского нотариального округа Дильдабаевым Бахитбеком Саяковичем.

 ***Взаимодействие с Департаментом юстиции Жамбылской области***

***Праворазъяснительная работа***

 Жамбылской областной нотариальной палатой в отчетном периоде осуществлялось постоянное взаимодействие с Департаментом юстиции Жамбылской области по вопросам, связанным с нотариальной деятельностью, и обучением.

 Помимо участия в работе заседаний органов юстиции Жамбылской области, руководство НП регулярно принимает участие в работе иных, организуемых Департаментом юстиции ЖО совещаний, рабочих встреч, «круглых столов», видеоконференций, семинаров, акций, бесплатных и выездных консультаций и т.п.

 Жамбылская областная нотариальная палата в течение 2024 года принимала активное участие во всех плановых заседаниях **Координационного совета органов юстиции области**, организовала подготовку выступлений нотариусов округа перед населением областного центра и районных центров на площадке «**Жамбыл-адалдық алаңы**», еженедельно- «**Әділет кеңес береді**», в рамках которых граждане и юридические лица получали подробные консультации от нотариусов Жамбылского нотариального округа по вопросам применения норм и требований действующего законодательства.

 Еженедельно нотариусы принимают граждан в общественных приемных филиалов НДП «Аманат» по вопросам применения норм и требований законодательства о нотариате (бесплатные консультации).

 Во исполнение пункта 11 Плана работы ЖОНП на 2024 год: «Публикация развернутого интервью председателя ЖОНП в СМИ» **25 декабря в 11.00 часов на информационной площадке Региональной службы коммуникаций Жамбылской области** состоялась пресс-конференция в прямом эфире на тему «О проделанной работе Жамбылской областной нотариальной палаты в 2024 году». Спикером выступила председатель Жамбылской областной нотариальной палаты Сыргабаева Латипа Конысбековна.

  **Взаимодействие с РНП**

В течении отчетного периода руководством Жамбылской областной нотариальной палаты в адрес Республиканской нотариальной палаты на постоянной основе направляются обращения по актуальным вопросам правоприменительной практики нотариусов региона на основании обращений коллег, а также вносятся предложения по проектам законодательства, нормативных постановлений и методических рекомендаций, касающихся деятельности нотариусов.

 В течение 2024 года Жамбылская областная нотариальная палата **2 раза** обращалась в адрес Республиканской нотариальной палаты за получением разъяснений по вопросам, возникающим в повседневной нотариальной практике:

**№ 1 -**19 марта 2024 года

**№ 2-** 12 декабря 2024 года.

 Обращения ЖОНП в РНП с собственными запросами – **2.**

1.В ходе очередного обучающего семинара частнопрактикующих нотариусов Жамбылского нотариального округа 19 марта 2024 года нотариусом Бимановой Р.О. был сделан доклад на тему: «О порядке удостоверения нотариусами доверенностей от имени несовершеннолетних лиц». При обсуждении указанного доклада мнения нотариусов разделились в вопросе применения пункта 5 главы 2 Правил расходования денежных средств, выделяемых на спортивные мероприятия, в том числе на учебно-тренировочные сборы для физкультурно-спортивных организаций, финансируемых из республиканского и местного бюджетов, утвержденных приказом Министра культуры и спорта Республики Казахстан от 24 апреля 2020 года № 100.

 В качестве приложения нами в РНП были направлены вопросы, сформулированные нотариусами Жамбылского нотариального округа, а также образцы доверенности, которые удостоверяют наши коллеги., Мы просили РНП оказать содействие в получении из уполномоченного государственного органа разъяснения, каким образом необходимо поступать нотариусам при удостоверении доверенностей от имени несовершеннолетних лиц и сколько доверенностей должно быть удостоверено: одна либо две? Одна и на сопровождение, и на получение денежных средств, либо две отдельные доверенности: первая- на сопровождение ребенка, вторая- на получение денег?

 Копии нашего обращения и ответа РНП были направлены в Ваш адрес.

2.В соответствии с Постановлением Правительства Республики Казахстан от 29 ноября 2024 года № 1014 «Об изменении границ (черты) города Тараз Жамбылской области» населенные пункты Жамбылского района Жамбылской области Жалпактобе, Гродеково переходят в черту города Тараз. [Постановление](https://online.zakon.kz/Document/?doc_id=35571390) вводится в действие с 15 декабря 2024 года.

 В указанных населенных пунктах оказывают услуги нотариусы Жамбылского нотариального округа, у которых в свете реализации вышеуказанного ПП РК возникают вопросы в целях правильного понимания и применения норм и требований законодательства касательно нотариальной деятельности. Нотариусов интересуют следующие вопросы:

 1.Каким образом необходимо поступить нотариусу Жамбылского района, который завел наследственное дело после смерти наследодателя, умершего, например, в селе Жалпактобе, которое согласно ПП РК № 1014 с 15 декабря 2024 года относится к черте города Тараз: нотариус обязан передать заведенное наследственное дело другому нотариусу Жамбылского района, который осуществляет деятельность по-прежнему в Жамбылском районе, например, в селе Аса, либо обязан продолжать вести начатое наследственное дело?

 2.Вправе ли нотариус, оказывающий нотариальные услуги в селе Жалпактобе (с 15 декабря этот нотариус считается нотариусом города Тараз) принять в свое производство заявление об открытии наследственного дела и выдаче свидетельства о праве на наследство после смерти наследодателя, умершего, например, 15 октября 2024 года на территории села Жалпактобе Жамбылского района, т.е. умершего до вхождения села Жалпак-Тобе в черту города Тараз, когда эта территория считалась еще территорией Жамбылского района? Или подобное наследственное дело обязан вести именно нотариус Жамбылского района?

 3.У руководства нотариальной палаты и правления возникает также вопрос касательно применения нормы пункта 2 статьи 21 Закона Республики Казахстан «О нотариате»: необходимо ли обсуждать на заседании правления и выносить новое решение об определении территории деятельности частного нотариуса Жамбылского нотариального округа в случае, если населенный пункт, где дислоцируется нотариальная контора, согласно Постановлению Правительства РК № 1014, будет относиться теперь не к Жамбылскому району Жамбылской области, а к городу Тараз Жамбылской области? На наше обращение из РНП был получен ответ уполномоченного органа- Министерства юстиции РК, который также был направлен всем нотариусам.

 **На заседании правления 28 января 2025 года во исполнение указанного Постановления Правительства правлением ЖОНП была определена территория деятельности нотариусов, перешедших в черту города Тараз, и по получении ответа из РНП и МЮ РК стало ясно, что действия правления ЖОНП были выполнены в строгом соответствии с нормами законодательства о нотариате и в рамках указанного ПП РК и верно определена территория деятельности перешедших в город Тараз нотариусов.**

 **Спортивные и** **ТОРЖЕСТВЕННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ**

Правлением были организованы и проведены **мероприятия по случаю празднования**:

-**15 февраля** –День вывода советстких войск из Афганистана, с чествованием ветеранов афганской войны- наших коллег – нотариусов Калабаева Дуйсенали Ибрагимовича и Байдаулетова Муратбека Ашимовича

-**22 марта** – Наурыз-мейрамы

-**13-16 июня**

При поддержке Республиканской нотариальной палаты Жамбылской областной нотариальной палатой 13-16 июня 2024 года в городе Тараз была организована и проедена **V летняя республиканская спартакиада среди нотариусов.**

 Спартакиаду посетили около **300 спортсменов из 17 регионов** республики **по 10 видам спорта**.

 С момента прибытия спортсменов в город Тараз до даты возвращения перевозку, обеспечение питанием и спальным местом взяла на себя сторона-организатор. При проведении республиканских спортивных соревнований нотариусы, расположенные в спортивно-комплексе «Атлетик», были впечатлены высоким уровнем сервисного обслуживания и самым запоминающимся гостеприимством.

**12 июля**- празднование Дня нотариата- нашего профессионального праздника.

 **Уважаемые коллеги!**

Правление и аппарат нотариальной палаты проводят планомерную, методичную работу в целях правильного выполнения уставных задач, неукоснительного соблюдения нотариусами Жамбылского нотариального округа норм и требований действующего законодательства Республики Казахстан, регулирующих нотариальную деятельность.

Под особым контролем руководства и правления нотариальной палаты по-прежнему остаются приоритетные направления деятельности:

- **обучение нотариусов**

**-повышение уровня профессиональной квалификации нотариусов**

**-улучшение имиджа профессии нотариуса**

**-повышение культуры поведения нотариусов**

**-соблюдение нотариусами Кодекса этики**

**-профилактика правонарушений со стороны нотариусов**

**-снижение количества жалоб на действия нотариусов.**

И на пути выполнения указанных задач члены правления неустанно трудятся в течение всего периода их полномочий. Да, проделано немало работы. Однако предстоит сделать еще больше, т.к. нас в наступившем 2025 году ожидают большие значимые и исторические события. Итак, в нашей стране в 2025 году отмечаются такие знаменательные даты:

 **-560 – летие Казахского ханства**

**- 80- летие Победы в Великой Отечественной войне**

**- 30- летие Конституции Республики Казахстан**

**- 30- летие Ассамблеи народа Казахстана**

**- 70- летие Космодрома Байконур.**

**1 мая 2025 года** исполняется **10 лет нашему переезду** в новое здание, в котором мы сейчас располагаемся.

В рамках проводимых по всей Республике торжественных и праздничных мероприятий, приуроченных к знаменательным датам, важным государственным праздникам, мы также обязаны внести свою лепту, организовав и проведя на своем уровне такие же мероприятия.

Перед правлением стоят **важные задачи:**

1.организация и проведение **Второго этапа обучения нотариусов государственному языку**: набор нотариусов в группы: **начинающие**

 **продолжающие**

**2.**Согласно **Плану работы на 2025 год ежемесячно** будут публиковаться материалы по вопросам оказания нотариальных услуг населению Жамбылской области в местных средствах массовой информации;

**3**.Ежемесячно нотариусы будут **выступать по телевидению** с разъяснениями актуальных вопросов нотариальной деятельности

**4**.Обучение по вопросам наследственного права будет организовано правлением с привлечением аккредитованных лекторов на двух языках: государственном и русском

**5**.Организация и проведение мероприятий к знаменательным датам, важным государственным праздникам.

 **Мы надеемся, что при активной поддержке всего нашего дружного, сплоченного нотариального сообщества все задачи, стоящие перед правлением и аппаратом палаты, будут достойно выполнены в 2025 году.**